

ZARZĄDZENIE NR 63/2016
WÓJTA GMINY RYBNO
z dnia 22.02.2016

w sprawie: sprzedaży nieruchomości gruntowej, niezabudowanych stanowiących własność Gminy Rybno

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U.2015.1515) i art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 j.t.) oraz uchwały Nr X/91/15 Rady Gminy Rybno z dnia 9 września 2015 w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rybno (Dz. U. Woj. Warm.-Maz. z 2015r. poz. 3295) zarządzam, co następuje:

§1. Wyrażam zgodę na sprzedaż w trybie przetargowym przez Gminę Rybno prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 508 o powierzchni 0,1512 ha obręb Żabiny, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KW EL1D/00015031/6.

§2. Wykonanie Zarządzenia powierzam podinspektorowi do spraw Gospodarki Komunalnej.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr inż. Tomasz Węgrzynowski

Uzasadnienie

W związku z dużym zainteresowaniem podjęto decyzję o przeznaczeniu do sprzedaży działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków nr 508 o powierzchni 0,1512 ha obręb Żabiny, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr KW EL1D/00015031/6 stanowiących własność Gminy Rybno. Powyższe tereny nie są objęte planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno. Do dnia 2002-12-21 w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno działka miała przeznaczenie rolne. Na powyższą nieruchomość była wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

Zgodnie § 11 ust 1 i 2 uchwały Nr X/91/15 Rady Gminy Rybno z dnia 9 września 2015r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Rybno przy nieruchomościach o wartości nie przekraczającej 50 tys. zł nie jest wymagana zgoda Rady Gminy na sprzedaż nieruchomości. Zgodnie z sporządzonym operatem szacunkowym wartość działki nr 508 obręb Żabiny wynosi 43.000,00 zł.

WÓJT
mgr inż. Tomasz Węgrzynowski