

Numer referencyjny: SG.271.7.2017

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego na **ubezpieczenia mienia i odpowiedzialności Gminy Rybno**
Numer ogłoszenia: 609509-N-2017 z dnia 2017-10-31 r.

Pytanie 1 Proszę o potwierdzenie, że jeżeli OWU wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba, że Zamawiający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia w SIWZ.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie 2 W nawiązaniu do treści klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych proszę o informację na temat rodzaju zabezpieczeń przeciwpożarowych stosowanych w mieniu Ubezpieczającego oraz w podległych jednostkach.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zabezpieczenia przeciwpożarowe zostały opisane w załączniku nr 6, tabela nr 2, kolumna J.

Pytanie 3 Proszę o informację na temat zabezpieczeń przeciw kradzieżowych stosowanych w mieniu Ubezpieczającego i jednostkach podległych. W przypadku braku takiej informacji proszę o potwierdzenie, że będą miały zastosowanie zapisy OWU dotyczące tych wymaganych zabezpieczeń.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że zabezpieczenia przeciwkradzieżowe zostały opisane w załączniku nr 6, tabela nr 2, kolumna J. Tam, gdzie nie są wskazane Zamawiający zastosował zamki w drzwiach.

Pytanie 4 W ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych w odniesieniu do ryzyka zapadania i osuwania się ziemi proszę o potwierdzenie, że Zamawiający nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że nie oczekuje ochrony wskutek zapadania i osuwania się ziemi jako następstwa działalności człowieka.

Pytanie 5 Proszę o uzupełnienie informacji nt. każdego z budynków i budowli zgłoszonych do ubezpieczenia mienia dla których informacja ta nie została wskazana o następujące dane :

- rok budowy
- rodzaj konstrukcji i wypełnienia ścian
- rodzaj pokrycia dachu
- określenie stanu technicznego poszczególnych budynków wg gradacji: dobry, dostateczny, zły, awaryjny
- informacji o zabezpieczeniach ppoż. i przeciwkradzieżowych,

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że na dzień dzisiejszy nie jest w stanie uzupełnić informacji na temat budynków jak wyżej.

Pytanie 6 Czy Zamawiający dopuszcza ubezpieczenie budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne

Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza ubezpieczenia budynków starszych niż 50 lat do wartości rzeczywistej tj. wartości odtworzeniowa mienia pomniejszona o zużycie techniczne.

Pytanie 7 Proszę o wykaz przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat, ze wskazaniem, w których budynkach był przeprowadzony remont oraz zakresem przeprowadzonych prac (np. instalacja elektryczne, sieć wodno-kanalizacyjna, instalacja centralnego-ogrzewania, stolarka okienna i drzwiowa, instalacja gazowa, instalacja wentylacyjna i kominowa, konstrukcja dachu, pokrycie dachu)

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że na dzień dzisiejszy nie jest w stanie wykazać przeprowadzonych remontów dla budynków starszych niż 50 lat.

Pytanie 8 Proszę o wykaz planowanych remontów w okresie najbliższych 2 lat, w jakim zakresie będą przeprowadzane prace oraz ich wartość.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie jest w stanie wykazać planowanych remontów w okresie najbliższych 2 lat.

Pytanie 9 Czy w zbiorach bibliotecznych znajdują się starodruki lub inkunabuły?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w zbiorach bibliotecznych nie znajdują się starodruki oraz inkunabuły.

Pytanie 10 W przypadku odpowiedzi twierdzącej na powyższe pytanie prosimy o uzupełnienie następujących informacji:

a/ łączna ilość starodruków i inkunabułów

b/ wartość najdroższego starodruku lub inkunabułu

c/ prosimy o wskazanie lokalizacji, w których znajdują się starodruki i/lub inkunabuły

d/ prosimy o dokładny opis zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych w ww. miejscach ubezpieczenia

Odpowiedź: Odpowiedź jak wyżej.

Pytanie 11 Prosimy o podanie największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji oraz wskazanie tej lokalizacji

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie określić największej łącznej sumy ubezpieczenia środków trwałych w jednej lokalizacji oraz wskazać tej lokalizacji.

Pytanie 12 Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie wszystkich ubezpieczeń określonych w SIWZ.

Pytanie 13 Czy Zamawiający w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie określonym w SIWZ? W przypadku istotnych różnic w zakresach poszczególnych ubezpieczeń – prosimy o ich wskazanie.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że w okresie ostatnich 3 lat był ubezpieczony w zakresie analogicznym do tego określonego w SIWZ.

Pytanie 14 Jakie franszyzy i udziały własne obowiązywały w ubezpieczeniach w okresie ostatnich 3 lat?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w ostatnich 3 latach nie miały zastosowania działy własne. W klauzuli szkód mechanicznych miała zastosowanie franszyza redukcyjna 300 zł.

Pytanie 15 Czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone:

I. mienie wyłączone z eksploatacji

II. pustostany

III. budynki w złym lub awaryjnym stanie technicznym.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie zgłasza do ubezpieczenia pustostanów, budynków w złym lub awaryjnym stanie technicznym. Zgłasza do ubezpieczenia mienie czasowo wyłączone z eksploatacji: budynek po szkole w Nowej Wsi (załącznik nr 6, tabela nr 2, pozycja nr 39 pod Urzędem Gminy). Jednocześnie Zamawiający informuje, że błędnie zaznaczył przy budynku biblioteki (podpunkt 11) fakt, że budynek jest nieużytkowany. Budynek biblioteki jest użytkowany.

Pytanie 16 W przypadku odpowiedzi twierdzącej prosimy o wskazanie ich lokalizacji , jednostkowych sum ubezpieczenia.

Odpowiedź: Budynek po szkole w Nowej Wsi (załącznik nr 6, tabela nr 2, pozycja nr 39 pod Urzędem Gminy). Budynek znajduje się w Nowej Wsi (numer budynku 15), wartość księgowa brutto 21830,63 zł.

Pytanie 17 W przypadku odpowiedzi pozytywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie w/w mienia z zakresu ubezpieczenia. W przypadku braku możliwości wyłączenia z zakresu ubezpieczenia przedmiotowego mienia prosimy o ograniczenie zakresu do FLEX-y z limitem odpowiedzialności do 200.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku braku akceptacji w/w limitu proszę o określenie max. limitu akceptowalnego przez Zamawiającego

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 18 W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia lub ograniczenia zakresu ubezpieczenia z powyższego pytania prosimy o informacje na temat dodatkowych zabezpieczeń jakie zastosował Zamawiający w celu zminimalizowania ryzyka wystąpienia szkody lub przed dostępem osób trzecich (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, oświetlenie terenu, odcięcie wszelkich mediów).

Odpowiedź: Teren jest doraźnie dozorowany. Budynek jest zamknięty (zamki w drzwiach, kłódki). Media są odcięte.

Pytanie 19 Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu nie podlegają budynki przeznaczone do rozbiórki, wyburzenia.

Pytanie 20 W przypadku odpowiedzi negatywnej na powyższe pytanie prosimy o wyłączenie przedmiotowego mienia z zakresu ubezpieczenia.

Odpowiedź: Odpowiedź jak wyżej do pytania 19.

Pytanie 21 Czy Zamawiający posiada/zarządza/administruje wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów? Jeżeli tak to proszę o podanie poniższych informacji:

- a. Gdzie się znajduje – adres
- b. Od kiedy funkcjonuje
- c. Na jak dużym obszarze
- d. Czy planowane jest jego zamknięcie, jeżeli tak to kiedy
- e. Co znajduje się w najbliższym sąsiedztwie wysypiska

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie posiada/zarządza/administruje czynnym wysypiskiem śmieci i/lub zakładem utylizacji odpadów. Zamawiający informuje, że zarządza zrekultywowanym, zamkniętym składowiskiem odpadów.

Pytanie 22 Odnośnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych powodzią po 1996 roku proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia nie znajduje się na terenie dotkniętym powodzią po 1996 roku.

Pytanie 23 Odnośnie mienia znajdującego się na terenach dotkniętych podtopieniem proszę o podanie wysokości wypłaconych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia nie znajduje się na terenach dotkniętych podtopieniem.

Pytanie 24 Odnośnie mienia znajdującego gdzie wystąpiło podniesienie się wód gruntowych proszę o podanie wysokości wypłaconych poszczególnych odszkodowań lub wysokości poniesionych strat w przypadku braku ubezpieczenia

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia nie znajduje się na terenach, gdzie wystąpiło podniesienie się wód gruntowych

Pytanie 25 Czy w ubezpieczeniu od wszystkich ryzyk Zamawiający dla ryzyka powodzi dopuszcza możliwość wprowadzenia limitu odpowiedzialności w wysokości 1.000.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 26 Proszę o wprowadzenie limitu w wysokości 200 000 PLN na podtopienia i zalania powstałe wskutek podniesienia się poziomu wód gruntowych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 27 Proszę o wprowadzenie w ryzyku kradzieży zwykłej franszyzy redukcyjnej w wysokości 300 PLN

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 28 Proszę o wprowadzenie do klauzuli katastrofy budowlanej franszyzy redukcyjnej w wysokości 1000 PLN

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę.

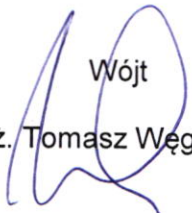
Pytanie 29 Dla sprzętu elektronicznego powyżej 7 lat proszę o zmianę rodzaju wartości z odtworzeniowej na rzeczywistą lub księgową brutto.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 30 Prosimy o wykreślenie klauzuli nr 24 ochrony mienia wyłączzonego z eksploatacji z katalogu klauzul obligatoryjnych.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Powyższe wyjaśnienia i zmiany zostaną przekazane wykonawcom, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia i są dla nich wiążące. Zatem należy je uwzględnić przy sporządzaniu oferty. Niniejszy dokument jest również dostępny na stronie internetowej: <http://bip.gminarybno.pl/174/Przetargi/>


Wójt
mgr inż. Tomasz Węgrzynowski