
KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Budowa wieży widokowej
ADRES INWESTYCJI : Koszelewy działka 317
INWESTOR : Gmina Rybno
ADRES INWESTORA : ul. Lubawska 15, 13-220 Rybno

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Łukasz Krawiecki
DATA OPRACOWANIA : 12.10.2017

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.10.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Roboty rozbiórkowe				
1 d.1	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	4.50*0.60 = 2.700		
2 d.1	KNR-W 4-01 0441-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m ²	poz.1 = 2.700		
3 d.1	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²	poz.1 = 2.700		
4 d.1	KNR 2-02 0402-04 analogia	Demontaż skrajnych krokwi	m ²	poz.1 = 2.700		
5 d.1	KNR 4-01 0535-07	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m ²	4.50*0.50 = 2.250		
6 d.1	KNR 2-31 0815-02	Rozebranie nawierzchni z kostki wraz z oczyszczeniem i przygotowaniem do ponownego ułożenia	m ²	43.500		
7 d.1	KNR 2-31 0813-04	Rozebranie krawężników betonowych 20x30 cm na podsypce cem. piaskowej wraz z oczyszczeniem i przygotowaniem do ponownego ułożenia	m	6.0		
8 d.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³	1.0*2.60* 0.31 = 0.806		
Razem dział: Roboty rozbiórkowe						
2		Roboty ziemne				
9 d.2	KNR 2-01 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²	7.00		
10 d.2	KNR 2-01 0206-02	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 0.40 m ³ w gr.kat.III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³	5.0*5.0*1.10 = 27.500		
11 d.2	KNR 2-01 0320-0201	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m	m ³	(1.0*3*1.10+ 3.01*3.01* 0.8) = 10.548		
12 d.2	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczenie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m ³	poz.11 = 10.548		
Razem dział: Roboty ziemne						
3		Roboty zewnętrzne				
13 d.3	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - materiał z odzysku	m	6		
14 d.3	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - materiał z odzysku	m ²	40.815		
15 d.3	KNR 2-31 0407-01 analogia	Obrzeża betonowe - jako analogia do wykonania palisady pod kostkę betonową	m	2*2.2 = 4.400		
16 d.3	KNR 2-31 0106-03	Warstwa odcinająca zagęszczana mechanicznie - 6 cm grubość po zagęszczeniu	m ²	poz.14 = 40.815		
17 d.3	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m ²	poz.14 = 40.815		
Razem dział: Roboty zewnętrzne						
4		Fundamenty				
18 d.4	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m ³	(3.79*3.89)* 0.1 = 1.474		
19 d.4	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe	m ³	(3.79*3.89)* 0.4 = 5.897		
20 d.4	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t	0.4		
21 d.4	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t	0.1		
22 d.4	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³	(3.49*2+ 3.01*2)* 0.92*0.24 = 2.870		
23 d.4	KNR 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane	m ³	2*0.24*0.24* 0.92 = 0.106		
24 d.4	KNR 2-02 0616-02	Isolacje z papy asfaltowej na suchu pozioma - dwie warstwy	m ²	3.79*3.89+ (3.89*2+ 3.79*2)*0.4 = 20.887		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
25 d.4	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²	(3.49*2+3.01*2)*0.92*2 = 23.920		
26 d.4	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m ²	poz.25 = 23.920		
27 d.4	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²	(3.49*2+3.49*2)*0.92 = 12.843		
28 d.4	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi -- przyklejenie warstwy siatki na ścianach (cokół)	m ²	(3.49*2+3.49*2)*0.30 = 4.188		
Razem dział: Fundamenty						
5	Podkłady pod posadzki					
29 d.5	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - warstwa dolna 60cm	m ³	3.01*3.01*0.6 = 5.436		
30 d.5	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym- warstwa górna 20cm	m ³	3.01*3.01*0.2 = 1.812		
31 d.5	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m ³	3.01*3.01*0.05 = 0.453		
Razem dział: Podkłady pod posadzki						
6	Ściany murowane -konstrukcyjne					
32 d.6	KNR 2-02 0607-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii ścian	m ²	(3.49*2+3.01*2)*0.92*2 = 23.920		
33 d.6	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm	m ²	88.780		
34 d.6	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych gr.1ceg.z cegieł pojed.,bloczków i pustaków	szt	2		
35 d.6	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	2.000		
36 d.6	KNR 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane	m ³	0.24*0.24*7.40*2 = 0.852		
37 d.6	KNR-W 2-02 20225-04	Wieżce monolityczne na ścianach zewn. o szerokości do 30 cm	m ³	(3.49*2+3.01*2)*0.24*0.24*3 = 2.246		
38 d.6	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t	0.3		
39 d.6	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t	0.1		
40 d.6	KNR 2-02 0208-01	Słupy żelbetowe, prostokątne o wys.do 4m stos.desk.obw.do przekr.do 6	m ³	0.24*0.24*2.30*4 = 0.530		
Razem dział: Ściany murowane -konstrukcyjne						
7	Strop					
41 d.7	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	3.89*3.89 = 15.132		
42 d.7	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t	0.15		
43 d.7	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t	0.05		
Razem dział: Strop						
8	Konstrukcja dachu					
44 d.8	KNR-W 2-02 0402-03	Wieżba dachowa o układzie jętkowym o rozpiętości	m ²	30		
45 d.8	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²	poz.44 = 30.000		
Razem dział: Konstrukcja dachu						
9	Pokrycie dachu					
46 d.9	KNR-W 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m ²	poz.45 = 30.000		
47 d.9	KNR-W 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²	poz.45 = 30.000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
48 d.9	NNRNKB 202 0535-04	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyle- niu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łatach	m ²	poz.45 = 30.000		
49 d.9	NNRNKB 202 0539-01	(z.VI) Pokrycie dachów blachą powlekaną - montaż gą- siorów	m	16		
50 d.9	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	13.230		
51 d.9	KNR-W 2-02 0519-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalo- wej ocynkowanej	m	22		
52 d.9	KNR-W 2-02 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 9 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m	10		
Razem dział: Pokrycie dachu						
10		Stolarka okienna i drzwiowa				
53 d.10	NNRNKB 202 1025-04	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wy- sokoudarowego PCW	m ²	0.70*2.30*2 = 3.220		
54 d.10	KNR 2-02 0129- 01	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników, długości do 1 m	szt	2		
55 d.10	kalk. własna	Drzwi wewnętrzne 90x210 z nasświetlem (R+M+S)	m ²	0.90*2.60*1 = 2.340		
56 d.10	kalk. własna	Drzwi zewnętrzne 90x215	m ²	0.90*2.10*1 = 1.890		
Razem dział: Stolarka okienna i drzwiowa						
11		Tynki i okładziny ścian wewnętrznych				
57 d.11	KNR 2-02 0801- 02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mecha- nicznie na ścianach i słupach	m ²	3.01*7.40*4- 0.7*2.30*2- 1.0*2.1*2+ 3.01*3.01 = 90.736		
Razem dział: Tynki i okładziny ścian wewnętrznych						
12		Podłogi i posadzki				
58 d.12	NNRNKB 202 1129-02 analiza indywi- dualna	(z.VI) Posadzki cementowe grubości 6,0 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Mik- sokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2	m ²	< przyziemie> 3.01*3.01+< wieża>3.89* 3.89 = 24.192		
Razem dział: Podłogi i posadzki						
13		Elewacja				
59 d.13	KNR 2-02 2601- 01	Docieplenie ścian pełnych z otworami z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki styropian gr. 10cm	m ²	96.052		
60 d.13	KNR 0-23 0931- 02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineral- nego - wykonanie wyprawy elewacyjnej	m ²	poz.59 = 96.052		
61 d.13	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonna	m ²	poz.59 = 96.052		
62 d.13	KNR 0-23 0931- 02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z żywicy - cokół	m ²	poz.28 = 4.188		
Razem dział: Elewacja						
14		Pozostałe				
63 d.14	kalk. własna	Demontaż oraz ponowny montaż liter na elewacji	kpl	1		
64 d.14	kalk. własna	Wykonanie oraz montaż balustrady zgodnie z rys. kons- trukcyjnym (poręcz 40x20x2, tralki 15x15, słupki 40x40x2, łączenie tralek 30x18x2, mocowania 65x65x6)	m	3*4 = 12.000		
65 d.14	kalk. własna	Wykonanie schodów stalowych zgodnie z rys. konstruk- cyjnym (konstrukcja nośna C140, stopnie oraz podest z krat pomostowych)	kpl	1		
66 d.14	kalk. własna	Wyłaz roboczy w wieży	kpl	1		
67 d.14	kalk. własna	Wyłaz na wieżę	kpl	1		
Razem dział: Pozostałe						
15		Instalacje elektryczne				
68 d.15	KNR 4-03 1004- 06	Mechaniczne przebijanie otworów w ścianach lub stro- pach betonowych o długości przebicia do 20 cm - połą- czenie instalacji istn. z projektowaną.	otw.	1		
69 d.15	KNR 5 1208- 05	Zaprawianie bruzd - ręczne przygotowanie zaprawy ce- mentowo-wapiennej do montażu puszek	m ³	0.30*0.10* 0.10 = 0.003		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
70 d.15	KNNR 5 0204-02	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane pod tynkiem	m	50		
71 d.15	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.	4		
72 d.15	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	4		
73 d.15	KNNR 5 0308-03	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym	szt.	1		
74 d.15	KNNR 5 0306-02	Łączniki i przyciski podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	3		
75 d.15	KNNR 5 0511-06	Oprawy świetłówkowe w obudowie z tworzyw sztucznych	kpl.	4		
76 d.15	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane -pojektor LED (oświetlenie wieży)	kpl.	4		
77 d.15	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane - projektor LED z czujnikiem zmierzcho ruhowym - oświetlenie zewnętrzne	kpl.	1		
78 d.15	KNR 5-10 0809-02	Montaż uziomów poziomych lub przewodów uziemiających przy głęb. wykopu 0.6 m w gruncie kat. III - bednarka w fundamentach	m	1		
79 d.15	KNNR 5 0611-01	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o przekroju do 120 mm2 w wykopie	szt.	2		
80 d.15	KNNR 5 0612-01	Złącza do rynny okapowej w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych montowane na dachu	szt.	2		
81 d.15	KNNR 5 0601-03	Przewody instalacji odgromowej nienaprężane pionowe	m	20		
82 d.15	KNNR 5 0101-06	Rury ochronne do zwodów pionowych	m	20		
83 d.15	KNNR 5 1301-01	Sprawdzenie i pomiar 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomiar	4		
84 d.15	KNNR 5 1304-02	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)	szt.	2		
Razem dział: Instalacje elektryczne						
16	Instalacje sanitarne					
85 d.16	KNR-W 2-15 0211-02	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 75 mm o połączeniach wciskowych	podej.	1		
86 d.16	KNR-W 2-15 0218-01	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.	1		
87 d.16	KNR-W 2-15 0208-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	19		
88 d.16	KNR-W 2-01 0307-02	Roboty ziemne na przerzut z wbudowaniem ziemi w nasyp - grunt kat. III	m ³	19*1.0*2.0 = 38.000		
89 d.16	KNR-W 2-18 0511-02	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 15 cm	m ³	19*0.40*0.15 = 1.140		
90 d.16	KNR-W 2-18 0408-02	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm	m	19		
91 d.16	KNR 2-18 0614-02	Studnie rewizyjne z kręgów bet.o śr.1000 mm wyk.meto- dą studniarską w gruncie kat.III	stud.	1		
Razem dział: Instalacje sanitarne						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: