

W Y K A Z
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rybno
przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 poz. 121 j. t.)
WÓJT GMINY RYBNO podaje do publicznej wiadomości, że niżej wykazane nieruchomości stanowiąca własność
Gminy Rybno została przeznaczona do dzierżawy na okres do pięciu lat.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy [zł/rok]	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat
1.	EL1D/00032522/0	Działka nr: 212/2 obręb Rybno, gmina Rybno	0,1083	Ewidencja użytków gruntowych: RV – 0,1083	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno zatwierdzonego uchwałą Nr LVII/56/18 Rady Gminy Rybno z dnia 27 września 2018 r. posiada zapis następującej treści: „Obszary intensywnego rozwoju funkcji turystyczno-wypoczynkowych” oraz „Obszary we władaniu AWRSP postulowane do obrotu terenowo-prawnego na powiększenie gospodarstw indywidualnych”. Aktualny sposób zagospodarowania: trwały użytek zielony.	30,00 zł	Do 31 marca każdego roku z góry za rok	Aktualizacja wysokości czynszu będzie dokonana przy ewentualnej kolejnej umowie.
2.	EL1D/00011500/7	Działka nr: 828/2 obręb Rybno, gmina Rybno	0,1225	Ewidencja użytków gruntowych: RVI- 0,1225	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno zatwierdzonego uchwałą Nr LVII/56/18 Rady Gminy Rybno z dnia 27 września 2018 r. posiada zapis następującej treści: „Projektowana obwodnica wsi Rybno”. Aktualny sposób zagospodarowania: trwały użytek zielony.	30,00 zł	Do 31 marca każdego roku z góry za rok	Aktualizacja wysokości czynszu będzie dokonana przy ewentualnej kolejnej umowie.

3.	EL1D/00011500/7	Działka nr: 829/2 obręb Rybno, gmina Rybno	0,1250	Ewidencja użytków gruntowych: RVI- 0,1223 W- 0,0027	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno zatwierdzonego uchwałą Nr LVII/56/18 Rady Gminy Rybno z dnia 27 września 2018 r. posiada zapis następującej treści: „Projektowana obwodnica wsi Rybno”. Aktualny sposób zagospodarowania: trwały użytek zielony.	30,00 zł	Do 31 marca każdego roku z góry za rok	Aktualizacja wysokości czynszu będzie dokonana przy ewentualnej kolejnej umowie.
4.	EL1D/00019288/0	Działka nr: 178 obręb Naguszewo, gmina Rybno	0,3228	Ewidencja użytków gruntowych: PsV – 0,0242 RV – 0,2986	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno zatwierdzonego uchwałą Nr LVII/56/18 Rady Gminy Rybno z dnia 27 września 2018 r. posiada zapis następującej treści: „Obszary zwartej zabudowy”. Aktualny sposób zagospodarowania: rola.	30,00	Do 31 marca każdego roku z góry za rok	Aktualizacja wysokości czynszu będzie dokonana przy ewentualnej kolejnej umowie.
5.	EL1D/00000367/2	Działka nr: 202 obręb Rybno, gmina Rybno	1,0005 ha	Ewidencja użytków gruntowych: RIVb – 0,6277 RV – 0,3269 RVI – 0,0459	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno zatwierdzonego uchwałą Nr LVII/56/18 Rady Gminy Rybno z dnia 27 września 2018 r. posiada zapis następującej treści: „Tereny rolne”. Aktualny sposób zagospodarowania: rola.	65,72	Do 31 marca każdego roku z góry za rok	Aktualizacja czynszu będzie dokonana przy ewentualnej kolejnej umowie.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu **na okres 21 dni** t.j. od dnia **30 października 2018 roku do 19 listopada 2018 roku**.

Wykaz niniejszy zamieszczony został na stronie internetowej Urzędu pod adresem : www.bip.gminarybno.pl

Wójt Gminy Rybno

/-/ mgr inż. Tomasz Węgrzynowski