

PIK.271.20.2020

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Budowa Remizy OSP w Rybnie**”

Numer ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: 590732-N-2020

Data zamieszczenia: 29.09.2020 r.

Odpowiedź Zamawiającego w ramach zgłoszonych wniosków o wyjaśnienie treści SIWZ

Gmina Rybno na podstawie art. 38 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 z późn. zm.), informuje, że w ramach prowadzonego postępowania o zamówienie publiczne jw. wpłynęło zapytanie od jednego z wykonawców, którego treść przedstawiamy poniżej wraz z wyjaśnieniami zamawiającego.

Pytanie nr 1:

W przedmiarze instalacji elektrycznej ilość przewodów, gniazd, opraw, elementów instalacji odgromowej całkowicie odbiega od projektu przedłożonego na Waszej stronie. Jaki jest cel zamieszczania takiego przedmiaru?

Odpowiedź nr 1:

Gmina Rybno informuje, iż kosztorysy ślepe ofertowe służą do zobrazowania skali robót budowlanych oraz ilości dostaw materiałów, montażu urządzeń i wyposażenia, mają charakter pomocniczy dla Wykonawców w celu oszacowaniu kosztów zamówienia, zgodnie z Rozdziałem III ust. 4 SIWZ.

Pytanie nr 2:

Brak schematu instalacji alarmowej. Jeśli Zamawiający go nie posiada, to proszę przynajmniej opisać, w jakie elementy ta instalacja ma być wyposażona i co ma ochraniać.

Odpowiedź nr 2:

Gmina Rybno informuje, iż nie posiada dokumentacji wykonawczej dotyczącej wykonania instalacji alarmowej. Instalację należy wykonać, w sposób zapewniających ochronę mienia wewnątrz projektowanego budynku. Czujki ruchu muszą zostać zaprojektowane w miejscach umożliwiających wykrycie nieproszonych osób i ich przemieszczanie po obiekcie.

Pytanie nr 3:

W przedmiarze instalacji wodociągowej ilość rur, wyposażenia zestawu wodomierzowego, elementów armatury ma się nijak do projektu. Po co taki przedmiar ?

Odpowiedź nr 3:

Gmina Rybno informuje, iż kosztorysy ślepe ofertowe służą do zobrazowania skali robót budowlanych oraz ilości dostaw materiałów, montażu urządzeń i wyposażenia, mają charakter pomocniczy dla Wykonawców w celu oszacowaniu kosztów zamówienia, zgodnie z Rozdziałem III ust. 4 SIWZ.

Pytanie nr 4:

W przedmiarze instalacji kanalizacji sanitarnej takie same błędy. Brak natomiast elementów odwodnienia liniowego w garażu.

Odpowiedź nr 4:

Gmina Rybno informuje, iż kosztorysy ślepe ofertowe służą do zobrazowania skali robót budowlanych oraz ilości dostaw materiałów, montażu urządzeń i wyposażenia, mają charakter pomocniczy dla Wykonawców w celu oszacowaniu kosztów zamówienia, zgodnie z Rozdziałem III ust. 4 SIWZ. Ponadto, wypusty liniowe muszą być wykonane z materiału o zwiększonej wytrzymałości mechanicznej i umożliwiające najjeżdżanie kołami samochodów bojowych OSP. Wymiary należy zachować zgodnie z rysunkiem Nr S_1.

Pytanie nr 5:

W przedmiarze instalacji centralnego ogrzewania zaniżono znacznie ilość rur zasilających odbiorniki, zaniżono ilość grzejników, głowic termostatycznych.

Odpowiedź nr 5:

Gmina Rybno informuje, iż kosztorysy ślepe ofertowe służą do zobrazowania skali robót budowlanych oraz ilości dostaw materiałów, montażu urządzeń i wyposażenia, mają charakter pomocniczy dla Wykonawców w celu oszacowaniu kosztów zamówienia, zgodnie z Rozdziałem III ust. 4 SIWZ.

Pytanie nr 6:

W przedmiarze przyłącza wodociągowego zapomniano podłączyć wodociąg do sieci fi 110.

Odpowiedź nr 6:

Gmina Rybno informuje, iż kosztorysy ślepe ofertowe służą do zobrazowania skali robót budowlanych oraz ilości dostaw materiałów, montażu urządzeń i wyposażenia, mają charakter pomocniczy dla Wykonawców w celu oszacowaniu kosztów zamówienia, zgodnie z Rozdziałem III ust. 4 SIWZ.

Pytanie nr 7:

Brak wzmianki na temat konstrukcji budynków gospodarczych przeznaczonych do rozbiórki. Trudno dokonać prawidłowej wyceny jedynie na podstawie rzutu.

Odpowiedź nr 7:

Pomimo „Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia”, oraz zgodnie z załączonym projektem rozbiórki Zamawiający informuje o możliwości dokonania przed złożeniem oferty wizji lokalnej terenu budowy w celu oszacowania przez Wykonawcę na jego własną odpowiedzialność, kosztów i ryzyk oraz wszelkich danych jakie mogą okazać się niezbędne do prawidłowego przygotowania oferty na wykonanie robót będących przedmiotem zamówienia. Dokonanie wizji lokalnej nie jest warunkiem koniecznym do złożenia oferty w niniejszym postępowaniu. Przeprowadzenie ewentualnej wizji lokalnej terenu budowy odbywa się na koszt własny Wykonawcy, zgodnie z Rozdziałem III ust.5 SIWZ.

Pytanie nr 8:

W przedmiarze budowlanym występuje komin rondo plus dla kotła na ekogroszek, który nie będzie montowany. Czy komin ten jednak należy zbudować?

Odpowiedź nr 8:

Gmina Rybno informuje, iż przedmiotowy komin należy wybudować zgodnie z projektem budowlanym.

Pytanie nr 9:

Czy jest do wykonania zieleni przy budynku?

Odpowiedź nr 9:

Gmina Rybno informuje, iż zadanie należy zrealizować zgodnie z projektem budowlanym, a w szczególności z Projektem zagospodarowania działki, w którym określone zostały tereny przeznaczone do utwardzenia i pozostałe tereny biologicznie czynne. Tereny te muszą być oczyszczone, wyrównane i obsiane trawą.

Pytanie nr 10:

Czy należy wycenić dwie latarnie uliczne oświetlenia zewnętrznego i sieć kablową zasilającą?

Odpowiedź nr 10:

Gmina Rybno informuje, iż zadanie należy zrealizować zgodnie z projektem budowlanym i przedmiotowe latarnie wraz z kablem zasilającym należy zrealizować w ramach całości zadania.

Pytanie nr 11:

Czy należy wycenić uzupełnienie ogrodzenia od sąsiada po rozbiórce obiektu?

Odpowiedź nr 11:

Gmina Rybno informuje, iż budowa ogrodzenia od strony sąsiada po rozbiórce budynków gospodarczych nie jest objęta przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 12:

W przedmiarze kanalizacji deszczowej brak 3 studni na sieci.

Odpowiedź nr 12:

Gmina Rybno informuje, iż kosztorysy ślepe ofertowe służą do zobrazowania skali robót budowlanych oraz ilości dostaw materiałów, montażu urządzeń i wyposażenia, mają charakter pomocniczy dla Wykonawców w celu oszacowaniu kosztów zamówienia, zgodnie z Rozdziałem III ust. 4 SIWZ.

Pytanie nr 13:

Czy należy wycenić instalację odciągu spalin z garaży?

Odpowiedź nr 13:

Gmina Rybno informuje, iż urządzenie techniczne do odciągu spalin z części garażowej nie jest objęte przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 14:

Czy projekt był uzgodniony pod względem sanitarnym i ppoż?

Odpowiedź nr 14:

Gmina Rybno informuje, iż projekt został uzgodniony pod względem sanitarno-higienicznym oraz zatwierdzony z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

Pytanie nr 15:

Czy jest opracowany aneks ppoż dla obiektu?

Odpowiedź nr 15:

Gmina Rybno informuje, iż zgodnie z punktem 9.0 Ochrona przeciwpożarowa projektu budowlanego warunki techniczne nie uległy zmianie i nie jest wymagane sporządzenie aneksu.

Pytanie nr 16:

W pt części budowlanej w opisie dla sufitu w garażu jest blach trapezowa i ocieplenie z wełny 15cm. W przekroju tej samej części projektu – płyta warstwowa PIR 12 cm. Co wyceniać?

Odpowiedź nr 16:

Gmina Rybno informuję, iż pokrycie dachu należy wykonać zgodnie z rysunkiem Nr A_4.

WÓJT
mgr inż. Tomasz Węgrzynowski

