

PGN.6840.2.2021
PGN.6840.3.2021
PGN.6840.4.2021

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Rybno stosownie do art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 poz. 1990 t.j.) ogłasza I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Cena wywoławcza [zł]	Wadium	Przeznaczenie nieruchomości	Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość	Obciążenie nieruchomości	Data i godzina przetargu
	Nr działki	Pow. [ha]	Nr Kw	Położenie							
1.	589	0,0808	EL1D/00015303/4	Koszelewy, 13-206 Płościna	Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie zabudowy jednorodzinnej, posiada regularny kształt oraz płaską powierzchnię. Działka gruntu nie jest uzbrojona.	23.060,00 (netto)	2.400,00	Dla działki została wydana decyzja Nr 37/2020 o warunkach zabudowy z dnia 05.08.2020r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego.	Brak	Brak	24.05.2021 r. godz. 12:00
2.	101	0,0512	EL1D/00015613/0	Wery, 13-220 Rybno	Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie zabudowy letniskowej, posiada regularny kształt oraz płaską powierzchnię. Działka gruntu nie jest zabudowana i nie jest uzbrojona. Działka zadrzewiona.	16.655,00 (netto)	1.700,00	Dla działki została wydana decyzja Nr 84/2020 o warunkach zabudowy z dnia 02.02.2021 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku letniskowego.	Brak	Brak	24.05.2021 r. godz. 12:30
3.	102	0,0706	EL1D/00015614/7	Wery, 13-220 Rybno	Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie zabudowy letniskowej, posiada regularny kształt oraz płaską powierzchnię. Działka gruntu nie jest zabudowana i nie jest uzbrojona. Działka zadrzewiona.	22.966,00 (netto)	2.300,00	Dla działki została wydana decyzja Nr 83/2020 o warunkach zabudowy z dnia 02.02.2021 r. dla inwestycji polegającej na budowie budynku letniskowego.	Brak	Brak	24.05.2021 r. godz. 13:00

Przetargi odbędą się 24.05.2021 r. od godz. 12.00 (godziny poszczególnych przetargów podano w tabeli) w Urzędzie Gminy Rybno, ul. Lubawska 15 - sala OSP

Do ceny nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11.03.2004 r. (Dz. U. 2021 poz. 685 tj.).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest przełanie na konto – BS Działdowo Oddział Rybno Nr 30 8215 1016 2003 0004 0415 0003 wadium w wysokości jak wyżej najpóźniej do **20.05.2021 r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrali zostanie zwrócone. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Rybnie, w sołectwie Koszelewy oraz sołectwie Kopaniarze, a także opublikowane na stronie internetowej bip.gminarybno.pl oraz www.gminarybno.pl

Szczegółowych informacji o sprzedaży ww. nieruchomości udziela kierownik ds. Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej Urzędu Gminy Rybno, ul. Lubawska 15 13-220 Rybno w godz. od 8:00 do 16:00, tel. 23 696 60 55, wew. 10.

Wójt Gminy Rybno
/-/ Tomasz Węgrzynowski