

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Rybno stosownie do art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 t.j.) ogłasza I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY na sprzedaż nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Cena wywoławcza [zł]	Wadium	Przeznaczenie nieruchomości	Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość	Obciążenie nieruchomości	Data i godzina przetargu
	Nr działki	Pow. [ha]	Nr Księgi Wieczystej	Położenie							
1.	122/14	0,1467	EL1D/00025789/7	Nowa Wieś, 13-220 Rybno	Działka gruntu posiada regularny kształt ze spadkiem w kierunku jeziora. Działka gruntu nie jest zabudowana, na działce zlokalizowany jest płot metalowy. Działka gruntu porośnięta jest trawą oraz zadrzewiona drzewami iglastymi i liściastymi. Działka posiada dostęp do drogi wewnętrznej dz. nr 122/34, która nie jest urządzona. Nie jest planowane urządzenie tej drogi przez Gminę Rybno. Działka graniczy z linią brzegową jeziora Rumian.	123.310,00 (netto) 151.680,00 (brutto)	9.000,00	W planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno (Uchwała XXX/12/2002 Rady Gminy Rybno z dnia 1 marca 2002) działka położone jest w terenie „F-RM” (funkcje letniskowe, mieszkalne, pensjonatowe lub usługi handlowo-gastronomiczne związane z obsługą ruchu turystycznego)	Brak	Brak	24.01.2022 r. godz. 11:00

Przetarg odbędzie się 24.01.2022 r. od godz. 11.00 w Urzędzie Gminy Rybno, ul. Lubawska 15 - sala OSP

Do ceny netto nieruchomości ustalonej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT, w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (Dz. U. 2021 poz. 685, tj.).

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest dokonanie wpłaty na konto – BS Działdowo Oddział Rybno Nr 30 8215 1016 2003 0004 0415 0003 wadium w wysokości jak wyżej najpóźniej do **19.01.2022 r.** Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrali zostanie zwrócone. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie o przetargu zostało wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Rybnie oraz sołectwie Nowa Wieś, a także opublikowane na stronie internetowej bip.gminarybno.pl oraz www.gminarybno.pl

Szczegółowych informacji o sprzedaży ww. nieruchomości udziela kierownik ds. Gospodarki Przestrzennej i Komunalnej Urzędu Gminy Rybno, ul. Lubawska 15, 13-220 Rybno w godz. od 8:00 do 16:00, tel. 23 696 60 55, wew. 10.

Wójt Gminy Rybno
/-/ Tomasz Węgrzynowski

