

PIK.6220.17.2022

## DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm., dalej: „Uooś”), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Pana Rafała Orzechowskiego – Prezesa Zarządu KPE FARMS Sp. z o. o. Kruszyniec 27, 86-014 Sicienka (Adres do korespondencji: ul. Grunwaldzka 2/3, 85-236 Bydgoszcz) z dnia 27.07.2022r. (data wpływu: 28.07.2022r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz po zasięgnięciu niezbędnych opinii organów współdziałających: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie

### o r z e k a m

- I. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 38 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 2, 5, 28, 29/2 oraz 48/2 w obrębie Rumian, gmina Rybno”, powiat działdowski, woj. warmińsko – mazurskie”.**
- II. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuję na konieczność podjęcia następujących działań:
  1. prace budowlane prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00-22.00;
  2. wyznaczyć tymczasowy plac/e do parkowania maszyn i sprzętu budowlanego w odległości min. 30 m od zbiorników wodnych i miejsc podmokłych oraz zadrzewień;
  3. stacje transformatorowe lokalizować w odległości min. 100 m od zabudowy mieszkaniowej;
  4. pod transformatorami umieścić szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego;
  5. stosować system czyszczenia paneli na sucho, eliminujący zużycie wody; w przypadku konieczności mycia paneli przy użyciu wody – używać czystej wody lub wody demineralizowanej, bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów;
  6. wyłączyć z zagospodarowania wszystkie obniżenia terenowe (w tym okresowo podmokłe), rowy melioracyjne, śródpolne oczka wodne, zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne oraz nieużytki;
  7. prace związane z budową farmy fotowoltaicznej prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; także ewentualne późniejsze naprawy eksploatacyjne o większej skali należy wykonywać poza ww. okresem;
  8. zastosować panele wyposażone w warstwy antyrefleksyjne;
  9. po etapie montażu instalacji fotowoltaicznej cały obszar farmy, poza głównymi drogami przejazdowymi, obsiać mieszkanką traw i roślin motylkowych, a następnie nie podejmować na nim działań zapobiegających rozwojowi roślin zielnych (np. pielenia i stosowania herbicydów);
  10. koszenie wykonywać w okresie roku po 1 sierpnia, tak aby porastające przedmiotowy teren rośliny mogły wydać nasiona co zwiększy bazę pokarmową dla owadów oraz niektórych grup ptaków odżywiających się nasionami, a co za tym idzie również dla innych gatunków ptaków i małych ssaków odżywiających się owadami, koszenie odbywać będzie się od 2 centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej co umożliwi ucieczkę zwierzętom, alternatywnie możliwe jest prowadzenie wypasu na terenie farmy fotowoltaicznej np. owiec;

11. zastosować ogrodzenia z siatki bez wysokiej podmurówki w celu uniknięcia bariery dla płazów i drobnych ssaków; pozostawić min. 20 cm przerwy pomiędzy siatką ogrodzającą teren inwestycji a powierzchnią ziemi umożliwiającą ewentualną migrację płazów;
12. wszystkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwerterów, transformatora i sterowni, w tym otwory wentylacyjne, zasłonić siatką o oczkach o średnicy do 1 cm;
13. podczas kładzenia podziemnych linii kablowych prace prowadzić w ten sposób, aby minimalizowane były powierzchnie jednocześnie otwartych wykopów i niezwłocznie zasypywane, tak aby w miarę możliwości nie pozostawały one otwarte na noc; jeżeli zajdzie konieczność pozostawienia otwartych wykopów, należy zabezpieczyć je przed możliwością wpadania do nich zwierząt (np. płazów, drobnych ssaków); przy braku takiej możliwości dokonywać systematycznych przeglądów takich miejsc z ewentualnym odłowem i wypuszczeniem uwięzionych zwierząt;
14. ograniczyć liczbę elementów oświetleniowych do niezbędnego minimum; zastosować czujniki ruchu przy oświetleniu tradycyjnym lub poprzez zastosowanie kamer na podczerwień; w przypadku zastosowania oświetlenia tradycyjnego (energooszczędnego) - zastosować oprawy świecące do dołu, o ciepłym świetle, nieemitujące lub o niskim udziale UV; stosować lampy szczelne, zapobiegające więźnięciu owadów;
15. umożliwić herpetofaunie swobodne wyjście z prowadzonych na terenie inwestycji wykopów np. poprzez zastosowanie łagodnego nachylenia jednej ze skarp wykopu;
16. wszystkie budynki farmy pomalować w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie;
17. wszelkie naziemne linie energetyczne, kable i słupy projektować w ten sposób, by zminimalizować ryzyko porażenia prądem i kolizji, w miejscach gdzie ptaki narażone są na kolizje planować poprowadzenie linii energetycznych pod ziemią;
18. zastosować działania minimalizujące negatywny wpływ farmy na krajobraz, z wyłączeniem miejsc, gdzie występują już w chwili obecnej bariery widokowe (grupy drzew i krzewów) w postaci pasów nasadzeń maskujących wzdłuż południowej krawędzi działki nr 48/2; nasadzenia krzewów powinny nawiązywać do lokalnego krajobrazu, np.: głóg, róża dzika, śliwa wiśniowa, śliwa tarnina, rokitnik, porzecznica oraz ligustr pospolity, lilak pospolity, bez czarna, jaśminowiec wonny; w nasadzeniach można stosować drzewa, jak np. sosna zwyczajna, brzoza brodawkowata, świerk pospolity; dopuszcza się także stosowanie żywoplotów mieszanych, np. grabowo-bukowych z domieszką dębu; na terenach rolnych nie zaleca się obsadzania ogrodzenia pnączem maskującym, tj. winobluszcz pięciolistkowy, gdyż jest silnie ekspansywny;
19. należy używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku konserwacji i awarii sprzętu;
20. zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu i wód podziemnych zanieczyszczeń;
21. w celu neutralizacji wycieków substancji chemicznych i ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość powinna być stale zagwarantowana na terenie prowadzonych robót;
22. ogrodzenie usytuować w odległości min. 1,5m od granicy działek wód powierzchniowych i rowów, min. 10 cm nad gruntem bez fundamentów liniowych;
23. zachować w nienaruszonym stanie istniejące zbiorniki wodne i rowy melioracyjne;
24. zachować w sprawności technicznej ewentualne urządzenia podziemne (drenowanie).

**III. Ustalić** charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w **załączniku nr 1** do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

#### **UZASADNIENIE**

W dniu 28.07.2022r. Pan Rafał Orzechowski – Prezes Zarządu KPE FARMS Sp. z o. o. Kruszyniec 27, 86-014 Sicienko (adres do korespondencji: ul. Grunwaldzka 2/3, 85-236 Bydgoszcz) wystąpił do Wójta Gminy Rybno z wnioskiem Nr 7082/2022 z dnia 27.07.2022r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 38 MW



wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 2, 5, 28, 29/2 oraz 48/2 w obrębie Rumian, gmina Rybno”, powiat działdowski, woj. warmińsko – mazurskie”.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.) stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Rybno.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej w dniu 05.07.2022r. przez Nataszę Majkę ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 38 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą, na działkach o nr ewidencyjnym 2, 5, 28, 29/2 oraz 48/2 w obrębie Rumian, gmina Rybno. Wobec powyższego, stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019r., poz. 1839) tj.: **mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko**. Dlatego, zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.) wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uwzględniając regulację wynikającą z art. 74 ust. 3a ustawy „Uooś” organ ustalił strony postępowania, którymi stali się właściciele działek położonych na terenie, na którym będzie realizowane przedsięwzięcia oraz na obszarze znajdującym się w odległości 100 m od granic tego terenu. Ponadto ustalono, iż w niniejszym postępowaniu liczba stron **przekracza 10**, stąd strony o wszczęciu postępowania i innych czynnościach organu prowadzącego postępowanie zawiadamiane są w formie obwieszczenia. Organ - Wójt Gminy Rybno Obwieszczeniem z dnia 02.08.2022r. powiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 i ust. 3 ww. ustawy, pismem z dnia 02.08.2022r. Wójt Gminy Rybno wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. W powyższym piśmie skierowanym do organów opiniujących tutejszy organ wskazał, że na terenie planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 19.08.2022r. do tutejszego organu wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie znak: ZNS.9022.2.28.2022 z dnia 18.08.2022r., w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpiono od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 10.08.2022r. do tutejszego urzędu wpłynęła opinia znak: GD.ZZŚ.5.435.411.2022.WL z dnia 09.08.2022r. Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w której to nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko planowanego przedsięwzięcia. Wskazał jednocześnie na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Należy używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku konserwacji i awarii sprzętu.
2. Zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu i wód podziemnych zanieczyszczeń.
3. W celu neutralizacji wycieków substancji chemicznych i ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość powinna być stale zagwarantowana na terenie prowadzonych robót.
4. Ogrodzenie usytuować w odległości min. 1,5m od granicy działek wód powierzchniowych i rowów, min. 10 cm nad gruntem bez fundamentów liniowych
5. Zachować w nienaruszonym stanie istniejące zbiorniki wodne i rowy melioracyjne. 6. Zachować w sprawności technicznej ewentualne urządzenia podziemne (drenowanie).

6. W celu neutralizacji wycieków substancji chemicznych i ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość powinna być stale zagwarantowana na terenie prowadzonych robót.
7. Zachować w sprawności technicznej ewentualne urządzenia podziemne (drenowanie).

Ww. warunki zostały w całości uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie wyraził postanowieniem znak: WOŚ.4220.478.2022.JC.2 z dnia 17.08.2022r. (data wpływu: 18.08.2022r.). Organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Wskazał jednocześnie, iż na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wskazuje się konieczność podjęcia następujących działań:

1. prace budowlane prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6.00-22.00;
2. wyznaczyć tymczasowy plac/e do parkowania maszyn i sprzętu budowlanego w odległości min. 30 m od zbiorników wodnych i miejsc podmokłych oraz zadrzewień;
3. stacje transformatorowe lokalizować w odległości min. 100 m od zabudowy mieszkaniowej;
4. pod transformatorami umieścić szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego;
5. stosować system czyszczenia paneli na sucho, eliminujący zużycie wody; w przypadku konieczności mycia paneli przy użyciu wody – używać czystej wody lub wody demineralizowanej, bez zastosowania żadnych dodatków w tym detergentów;
6. wyłączyć z zagospodarowania wszystkie obniżenia terenowe (w tym okresowo podmokłe), rowy melioracyjne, śródpolne oczka wodne, zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne oraz nieużytki;
7. prace związane z budową farmy fotowoltaicznej prowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; także ewentualne późniejsze naprawy eksploatacyjne o większej skali należy wykonywać poza ww. okresem;
8. zastosować panele wyposażone w warstwy antyrefleksyjne;
9. po etapie montażu instalacji fotowoltaicznej cały obszar farmy, poza głównymi drogami przejazdowymi, obsiać mieszkanką traw i roślin motylkowych, a następnie nie podejmować na nim działań zapobiegających rozwojowi roślin zielnych (np. pielienia i stosowania herbicydów);
10. koszenie wykonywać w okresie roku po 1 sierpnia, tak aby porastające przedmiotowy teren rośliny mogły wydać nasiona co zwiększy bazę pokarmową dla owadów oraz niektórych grup ptaków odżywiających się nasionami, a co za tym idzie również dla innych gatunków ptaków i małych ssaków odżywiających się owadami, koszenie odbywać będzie się od 2 centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej co umożliwi ucieczkę zwierzętom, alternatywnie możliwe jest prowadzenie wypasu na terenie farmy fotowoltaicznej np. owiec;
11. zastosować ogrodzenia z siatki bez wysokiej podmurówki w celu uniknięcia bariery dla płazów i drobnych ssaków; pozostawić min. 20 cm przerwy pomiędzy siatką ogradzającą teren inwestycji a powierzchnią ziemi umożliwiającą ewentualną migrację płazów;
12. wszystkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwerterów, transformatora i sterowni, w tym otwory wentylacyjne, zasłonić siatką o oczkach o średnicy do 1 cm;
13. podczas kładzenia podziemnych linii kablowych prace prowadzić w ten sposób, aby minimalizowane były powierzchnie jednocześnie otwartych wykopów i niezwłocznie zasypywane, tak aby w miarę możliwości nie pozostawały one otwarte na noc; jeżeli zajdzie konieczność pozostawienia otwartych wykopów, należy zabezpieczyć je przed możliwością wpadania do nich zwierząt (np. płazów, drobnych ssaków); przy braku takiej możliwości dokonywać systematycznych przeglądów takich miejsc z ewentualnym odłowem i wypuszczeniem uwięzionych zwierząt;
14. ograniczyć liczbę elementów oświetleniowych do niezbędnego minimum; zastosować czujniki ruchu przy oświetleniu tradycyjnym lub poprzez zastosowanie kamer na podczerwień; w przypadku zastosowania oświetlenia tradycyjnego (energooszczędnego) - zastosować oprawy świecące do dołu, o ciepłym świetle, nieemitujące lub o niskim udziale UV; stosować lampy szczelne, zapobiegające więźnięciu owadów;
15. umożliwić herpetofaunie swobodne wyjście z prowadzonych na terenie inwestycji wykopów np. poprzez zastosowanie łagodnego nachylenia jednej ze skarp wykopu;

16. wszystkie budynki farmy pomalować w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie;
17. wszelkie naziemne linie energetyczne, kable i słupy projektować w ten sposób, by zminimalizować ryzyko porażenia prądem i kolizji, w miejscach gdzie ptaki narażone są na kolizje planować poprowadzenie linii energetycznych pod ziemią;
18. zastosować działania minimalizujące negatywny wpływ farmy na krajobraz, z wyłączeniem miejsc, gdzie występują już w chwili obecnej bariery widokowe (grupy drzew i krzewów) w postaci pasów nasadzeń maskujących wzdłuż południowej krawędzi działki nr 48/2; nasadzenia krzewów powinny nawiązywać do lokalnego krajobrazu, np.: głóg, róża dzika, śliwa wiśniowa, śliwa tarnina, rokitnik, porzeczek oraz ligustr pospolity, lilak pospolity, bez czarna, jaśminowiec wonny; w nasadzeniach można stosować drzewa, jak np. sosna zwyczajna, brzoza brodawkowata, świerk pospolity; dopuszcza się także stosowanie żywopłotów mieszanych, np. grabowo-bukowych z domieszką dębu; na terenach rolnych nie zaleca się obsadzania ogrodzenia pnączem maskującym, tj. winobluszcz pięciolistkowy, gdyż jest silnie ekspansywny,

Wszystkie warunki zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji. Teren na którym realizowane będzie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno zatwierdzonego uchwałą Nr XXV/183/2020 Rady Gminy Rybno z dnia 25 listopada 2020r. ujęte są jako:

- działka nr 2 (pow. 7,4303 ha): „Tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej” oraz w części „Lasy”,
- działka nr 5 (pow. 7,0756 ha): „Tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej”,
- działka nr 28 (pow. 19,5330 ha): „Tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej” oraz w części zabudowanej „Rozproszona zabudowa zagrodowa”,
- działka nr 29/2 (pow. 9,3255 ha): „Tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej”,
- działka nr 48/2 (pow. 5,4622 ha): „Tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej” oraz w części „Lasy”.

Działki nie znajdują się na obszarze zdegradowanym, terenie objętym rewitalizacją oraz nie są objęte miejscowym planem odbudowy.

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 38 MW (z możliwością podziału na etapy). Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr 2, 5, 28, 29/2 i 48/2 obręb Rumian, gm. Rybno, pow. działdowski, woj. warmińsko-mazurskie. Łączna powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 48,8266 ha, zaś powierzchnia przeznaczona pod realizację przedsięwzięcia wyniesie do ok. 38 ha. Działki przeznaczone pod inwestycję stanowią grunty orne klas: IVa, IVb, V i VI oraz łąki i nieużytki. Grunty określone w ewidencji jako rowy, lasy, grunty zadrzewione i zakrzewione, sady oraz grunty rolne zabudowane nie będą wykorzystane pod realizację inwestycji i nie zostaną w ramach jej realizacji przekształcone. W związku z powyższym, realizacja inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Na terenie działki inwestycyjnej nr 28 znajdują się zabudowania, od których inwestycja zostanie odsunięta na min. 15 m. Inna, najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na działce nr 26/2 w obrębie Rumian – bezpośrednio przy zachodniej granicy działki inwestycyjnej 28. W ramach inwestycji zainstalowane zostaną:

1. inwertery – urządzenia elektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami,
2. okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami, a panelami PV, prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi,
3. okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami a stacjami transformatorowymi, wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi,
4. prefabrykowane stacje transformatorowe - budynki stacji będą wykonane z prefabrykatów betonowych (o kolorystyce neutralnej, wysokości do 4 m i powierzchni każdej stacji max. do 50 m<sup>2</sup>); stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej,
5. bateryjne magazyny energii wykonane w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy, w formie zabudowy kontenerowej o powierzchni każdego magazynu max. 50 m<sup>2</sup>,
6. dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe). Ponadto w ramach inwestycji planuje się poprowadzić krótkie drogi dojazdowe o charakterze



gruntowym (utwardzenie ziemne i/lub kruszywem), które umożliwią dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placów manewrowych. Na wybranym obszarze działki zostaną rozmieszczone na specjalnych konstrukcjach wsporczych stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny. Wszystkie materiały budowlane dostarczane będą przez firmy zewnętrzne i magazynowane w wyznaczonych miejscach. W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych materiały budowlane będą przechowywane w kontenerach magazynowych. Wytworzone w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w wyznaczonym do tego celu miejscu, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do ich odzysku lub unieszkodliwiania. Na etapie budowy ścieki bytowe będą gromadzone w kontenerach sanitarnych, których zawartość powinna być odbierana przez uprawnione podmioty. Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia spowodowanego pracą sprzętu budowlanego oraz 4 ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu zminimalizowania uciążliwości akustycznej czas pracy sprzętu mechanicznego należy ograniczyć wyłącznie do pory dnia (tj. od 6:00 do 22:00), a wszystkie roboty budowlane i montażowe będą wykonywane przy pomocy sprawnych maszyn i urządzeń, spełniających wymagania techniczne w zakresie emisji hałasu do środowiska. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych. Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu. W ramach zaplecza socjalnego przewiduje się ustawienie na terenie objętym inwestycją kontenerów sanitarnych, z których ścieki będą na bieżąco odbierane przez uprawniony podmiot. W celu zminimalizowania możliwości wycieku substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna) z wykorzystywanych w trakcie budowy maszyn i urządzeń podejmowane będą działania zmierzające do zapewnienia ich należytego stanu technicznego. Zaplecze budowy i miejsce składowania odpadów będą zaopatrzone w sorbenty, mające na celu ograniczenie skażenia gruntu i wód powierzchniowych poprzez oleje oraz paliwa. Ewentualne naprawy sprzętu mechanicznego prowadzone będą w miejscach do tego przystosowanych. Ewentualne tankowanie maszyn będzie prowadzone z zachowaniem wymaganej ostrożności, z wykorzystaniem atestowanych zbiorników, w odległości nie mniejszej niż 10 m od instalacji elektrycznych i budynków mieszkalnych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych będą one wyposażone w szczelną misę mogącą pomieścić do 100 % zawartości oleju. Transformatory będą znajdować się w kontenerach, które dodatkowo będą zabezpieczać środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z występowaniem emisji zanieczyszczeń do powietrza, które są charakterystyczne dla produkcji energii elektrycznej w źródłach konwencjonalnych. Nie przewiduje się również emisji gazów cieplarnianych do środowiska, które są jedną z przyczyn zmian klimatu. W trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia bardzo niski poziom hałasu dochodzić będzie od stacji transformatorowych oraz epizodycznie od pojazdów serwisowych. Ewentualna obecność serwisantów związana będzie z dojazdem samochodu osobowego bądź ciężarowego, prace odbywać się będą w porze dnia. Biorąc jednak pod uwagę moc akustyczną planowanych transformatorów (maksymalnie 75 dB), zakładaną minimalną odległość (100 m) ich posadowienia względem zabudowy mieszkaniowej, a także umieszczenie ich wewnątrz kontenerowych, zamykanych stacji, znacząco ograniczając tym samym emisję hałasu, należy stwierdzić, że planowana instalacja nie będzie powodowała uciążliwości w zakresie emisji hałasu. W przypadku projektowanej elektrowni fotowoltaicznej, energia elektryczna jest wyprowadzana i kierowana do transformatorów linią kablową niskiego napięcia (nn), a więc taką jak w linii trójfazowej stosowanej w gospodarstwach domowych. Same transformatory stanowią bardzo słabe źródło promieniowania elektromagnetycznego – urządzenia tego rodzaju są często stosowane jako transformatory końcowe, instalowane na słupach energetycznych w pobliżu zabudowy, zasilając osiedla i zespoły domków jednorodzinnych. Przewiduje się jednak, że w związku z rodzajem i niewielką mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem (lokalizacja większości linii zmiennoprądowych pod ziemią, transformator w obudowie ekranującej) projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości

klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Pole modułów fotowoltaicznych nie ma najmniejszego oddziaływania elektromagnetycznego na otaczające środowisko oraz ludzi. Przewiduje się zatem, że wpływ farmy fotowoltaicznej i linii kablowych w powyższym zakresie pozostanie na poziomie niedostrzegalnym. Dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała poboru wody ani odprowadzania ścieków technologicznych. Inwestor rozważa dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą dostarczaną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Drugi sposób polega na zastosowaniu technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie polega na zastosowaniu obrotowych szczotek montowanych na stałe w przewodnicach wzdłuż paneli. Jest ono w pełni automatyczne i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli. W trakcie eksploatacji elektrowni nie przewiduje się wytwarzania znacznych ilości odpadów, które powstawać będą w związku z utrzymaniem obiektu oraz usuwaniem usterek urządzeń. Odpady należy przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia. Ze względu na swój charakter planowane przedsięwzięcie nie będzie związane z wykorzystaniem i magazynowaniem substancji, których występowanie mogłoby spowodować zaliczenie jej do zakładu o zwiększonym ryzyku albo o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Stały monitoring parametrów pracy instalacji oraz ewentualnych uszkodzeń zmniejsza możliwość wystąpienia awarii. Inwestycja nie należy do przedsięwzięć podatnych na ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej. Nie jest również zagrożona wystąpieniem katastrofy naturalnej. Teren inwestycji znajduje się poza obszarem zagrożenia powodzią. Przedsięwzięcie będzie przystosowane do warunków pogodowych występujących w miejscu jego realizacji. Częściowo teren inwestycji (działka nr 48/2) zlokalizowany jest w otulinie Welskiego Parku Krajobrazowego (uchwała nr XIX/337/20 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 29 września 2020r. w sprawie Welskiego Parku Krajobrazowego) oraz w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Otuliny Welskiego Parku Krajobrazowego - Dębień, na którym obowiązują przepisy Uchwały Nr XIX/339/20 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 29 września 2020r. w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Otuliny Welskiego Parku Krajobrazowego – Dębień (Dz. Urz. z 2020r. poz. 4209). Inwestycja nie będzie łamała zakazów wprowadzonych ww. uchwałami. Instalacja fotowoltaiczna realizowana będzie poza obszarami Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000, a najbliższe położony obszary Natura 2000 to Ostoja Welska PLH280014 oddalony o ok. 3,4 km od inwestycji. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji oraz biorąc pod uwagę jej odległość od ww. obszaru nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność. Teren inwestycji znajduje się poza granicami głównych korytarzy ekologicznych. Najmniejsza odległość do granicy korytarza Lasy Lidzbarskie Puszcza Ramucko-Napiwodzka GKPnC- 9 wynosi około 5 km. W posiadanych przez tutejszy organ inwentaryzacjach przyrodniczych nie wykazano cennych gatunków lub siedlisk na terenie inwestycji i w jej bliskim sąsiedztwie. W odległości ok. 5 km znajduje się strefa ochrony bociana czarnego *Ciconia ciconia*. Teren planowanej inwestycji, ze względu na znaczną odległość od strefy ochrony raczej nie będzie miejscem żerowiskowym dla bociana czarnego. W celu wyeliminowania negatywnego oddziaływania na chronione gatunki ptaków prace związane z budową farmy fotowoltaicznej prowadzone będą poza okresem lęgowym ptaków, także ewentualne późniejsze naprawy eksploatacyjne o większej skali należy wykonywać poza ww. okresem. Aby zapobiec ewentualnym kolizjom ptaków z panelami fotowoltaicznymi zastosowane zostaną panele wyposażone w warstwy antyrefleksyjne, które zwiększają absorpcję promieniowania słonecznego oraz zapobiegają odbijaniu światła, a tym samym wystąpieniu tzw. efektu olśnienia. Dodatkowo zamontowane panele będą posiadały jasne obramowania i paski podziału, które zminimalizują możliwość mylenia powierzchni paneli z powierzchnią wody przez zwierzęta wodne (np. przez owady związane ze środowiskiem wodnym). W celu zwiększenia bioróżnorodności przedmiotowego terenu, po etapie montażu instalacji fotowoltaicznej cały obszar farmy, poza głównymi drogami jezdniowymi, obsiany będzie mieszkanką traw i roślin motylkowych. Nie będą na tym terenie podejmowane działania zapobiegające rozwojowi roślin zielnych (np. pielenia i stosowania herbicydów). W sentencji postanowienia wskazano, aby wyłączyć z zagospodarowania wszystkie obniżenia terenowe (w tym okresowo podmokłe), rowy melioracyjne, śródpolne oczka wodne, zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne oraz nieużytki. Ogródenie terenu inwestycji zostanie wykonane bez wysokiej podmurówki, a pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń umożliwiająca przemieszczanie się po działce



drobnych zwierząt. Przewiduje się, że przedsięwzięcie nie będzie stanowiło istotnej bariery w migracji zwierząt. Koszenie wykonywane będzie w okresie roku po 1 sierpnia, tak aby porastające przedmiotowy teren rośliny mogły wydać nasiona co zwiększy bazę pokarmową dla owadów oraz niektórych grup ptaków odżywiających się nasionami, a co za tym idzie również dla innych gatunków ptaków i małych ssaków odżywiających się owadami. Koszenie odbywać będzie się od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej, co umożliwi ucieczkę zwierzętom. Alternatywnie możliwe jest prowadzenie wypasu na terenie farmy fotowoltaicznej np. owiec. Aby uniemożliwić zajmowanie elementów małej infrastruktury farmy (pomieszczeń technicznych) przez nietoperze, wszystkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwerterów, transformatora i sterowni, w tym otwory wentylacyjne, zasłonięte zostaną siatką. Z uwagi na stosunkowo niewielką wysokość konstrukcji (max do 5 m) przewiduje się, że inwestycja nie będzie stanowiła dominanty w krajobrazie i nie będzie negatywnie wpływała na krajobraz. Wszystkie budynki farmy będą w neutralnej kolorystyce (odcienie szarości i zieleni). Ponadto, tutejszy organ wskazał na konieczność zastosowania dodatkowych działań minimalizujących wpływ farmy na krajobraz w postaci nasadzeń maskujących wzdłuż południowej krawędzi działki nr 48/2. Pomimo stwierdzenia braku negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze podczas prowadzonych prac należy ograniczyć do minimum możliwość przypadkowego zabijania i niszczenia gatunków chronionych. Wszelkie prace powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującym prawem. Wobec czego należy pamiętać, że brak negatywnego oddziaływania stwierdzono przy założeniu, że inwestycja będzie realizowana zgodnie z założeniami ustawy o ochronie przyrody, która określa zakazy obowiązujące w stosunku do roślin, zwierząt oraz grzybów objętych ochroną gatunkową oraz jasno wskazuje, że wszelkie odstępstwa od wprowadzonych zakazów są możliwe jedynie po uzyskaniu zgody regionalnego dyrektora ochrony środowiska na podstawie:

- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014r., poz. 1408),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014r., poz. 1409),
- rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016r., poz. 2183, z późn. zm.).

Czynności zabronione w stosunku do chronionych gatunków zwierząt określone w art. 52 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody oraz § 6 rozporządzeń Ministra Środowiska (np. umyślne zabijanie; umyślne okaleczanie lub chwywanie; umyślne niszczenie ich jaj, postaci młodocianych lub form rozwojowych; niszczenie siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania; niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień) mogą zostać podjęte wyłącznie po uzyskaniu stosownej decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie wydanej na podstawie art. 56 ust. 2 pkt 1 i pkt 2 (pod warunkiem spełnienia przesłanek określonych w art. 56 ust. 4 ustawy o ochronie przyrody) na wykonywanie czynności podlegających zakazom, w stosunku do gatunków objętych ochroną ścisłą i częściową. Wykonywanie czynności zabronionych bez zezwolenia lub wbrew jego warunkom podlega karze aresztu albo grzywny (art. 131 pkt 14 ustawy o ochronie przyrody). Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży i środowisk morskich, obszarach górskich, obszarach leśnych, obszarach objętych ochroną, w tym w strefie ochronnej ujęć wód oraz obszarach chronionych zbiorników wód śródlądowych. Na terenie inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, ani uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie leży w obszarach przylegających do jezior oraz w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych. Oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej zamyka się w granicach działek objętych wnioskiem. Tym samym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań nawet pomiędzy inwestycjami znajdującymi się w bardzo bliskiej odległości. Z uwagi na skalę i zakres planowanego przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań na środowisko.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. poz. 1911 i 1958 stwierdzono iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- JCWP PLRW 20002528653 (Wiel do wypływu z jez. Grądy). JCWP posiada status naturalnej części wód. Stan ogólny JCWP określono jako dobry (stan ekologiczny dobry i powyżej dobrego i stan chemiczny dobry), JCWP jest monitorowana oraz określona jako niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu



środowiskowego. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny. Część wymienionej JCWP stanowi również obszar chroniony przeznaczony do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2022r. poz. 16 ze zm.). Przedsięwzięcie znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Otuliny Welskiego Parku Krajobrazowego - Dębień, oraz w Otulinie Welskiego Parku Krajobrazowego. - JCWPd PLGW 200039 - o dobrym stanie (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), monitorowana, niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla JCWPd utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych, nie znajduje się na obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, i na obszarach wodno-błotnych. Inwestycja położona jest poza terenami obszarów szczególnie zagrożonych powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2021r. poz. 2233) W związku z powyższym uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz.U. poz. 1911 i 1958).

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.), dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu PGW Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie, organ właściwy do wydania decyzji uznał, iż planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska. Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, organ spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.) poinformował Obwieszczeniem w dniu 23.08.2022r. strony niniejszego postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji. W zakreślonym terminie żadna ze stron postępowania administracyjnego nie wniosła uwag ani wniosków.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy Uooś, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania projektowanej inwestycji oraz skali możliwego jej oddziaływania na środowisko stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

## POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o którym mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r., poz. 1029 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

2. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia o którym mowa w pkt. 1 może nastąpić w terminie 10 lat, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na podstawie

informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.

4. Od decyzji niniejszej, stosownie do art. 127 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z art. 57 § 5 kodeksu postępowania administracyjnego termin uważa się za zachowany m.in.: jeżeli przed jego upływem pismo zostało nadane w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy Prawo pocztowe, którym obecnie jest Poczta Polska S. A. Nadanie pisma w placówce innego operatora będzie skuteczne, o ile zostanie ono doręczone przed upływem terminu na jego złożenie.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

### Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia – załącznik nr 1

### Otrzymują:

1. Pan Rafał Orzechowski – Prezes Zarządu KPE FARMS Sp. z o. o.  
Kruszyniec 27, 86-014 Sicienka (adres do korespondencji: ul. Grunwaldzka 2/3, 85-236 Bydgoszcz)
2. Strony postępowania – Obwieszczenie zgodnie z art. 49 KPA i art. 74 ust. 3 ustawy „Uoos”
3. a/a

### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie  
ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Działdowie  
Pl. Biedrawy 5, 13 – 200 Działdowo
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
Ul. Popieluszki 3, 87-100 Toruń

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł  
(podstawa prawna: pkt. 45 części I załącznika do ustawy z dnia  
16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej  
(Dz.U. z 2021r. poz.1923 ze zm.)

Zastępca Wójta Gminy  
mgr Jolanta Jendrycka

Sporz. Anna Marek – Zastępca Kierownika Referatu  
Inwestycji i ochrony Środowiska  
Tel. kom 502 056 943  
e-mail: [a.marek@gminarybno.pl](mailto:a.marek@gminarybno.pl)



Rybno, dnia 04.10.2022r.

### Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

#### **„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 38 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 2, 5, 28, 29/2 oraz 48/2 w obrębie Rumian, gmina Rybno”, powiat działowski, woj. warmińsko – mazurskie”.**

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 38MW. Inwestycja będzie zlokalizowana na działce nr 2, 5, 28, 29/2 oraz 48/2 obręb Rumian, gmina Rybno. Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów łączna powierzchnia całkowita ww. nieruchomości wynosi 48,8266 ha. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do ok. 38 ha. W chwili obecnej działki objęte inwestycją są użytkowane rolniczo i stanowią w miejscu planowanej inwestycji pola uprawne. W związku z intensywną produkcją rolną na działce brak jest chronionych gatunków roślin. Zlokalizowanie elektrowni fotowoltaicznej sprawi, że obszar porośnięty będzie niską roślinnością trawiastą, w której schronienie będą mogły znaleźć drobne zwierzęta. Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na klaso-użytkach RIVa, RIVb, RV oraz RVI, łąkach oraz nieużytkach. Na terenie działki inwestycyjnej nr 28 znajdują się zabudowania, od których inwestycja zostanie odsunięta na min. 15 m. Inna, najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na działce nr 26/2w obrębie Rumian –bezpośrednio przy zachodniej granicy działki inwestycyjnej 28. Stacje transformatorowe zostaną zlokalizowane w odległości minimum 100 m od istniejącej zabudowy mieszkaniowej. Instalacja ma na celu wykorzystanie ogniw fotowoltaicznych do produkcji energii elektrycznej, poprzez bezpośrednią konwersję energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną. Wytworzona energia zostanie odprowadzona do sieci elektroenergetycznej lub innej sieci, która pozwoli na jej odebranie. W ramach projektu planuje się poprowadzić krótkie drogi dojazdowe o charakterze utwardzonym (utwardzenie ziemne lub/i kruszywem), które umożliwią dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placów manewrowych. Następnie na wybranych obszarach działek zostaną rozmieszczone na specjalnych konstrukcjach wsporczych stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny. Rodzaj i parametry ogniw i urządzeń:

Monokrystaliczne lub polikrystaliczne. Moc panelu – od 200 do 1500Wp. Liczba paneli: do 190 000 – w zależności od mocy użytych paneli (do 5000 na 1 MW). Wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m. Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m. Liczba stacji transformatorowych: do 38 sztuk. Liczba magazynów energii: do 38 sztuk. Liczba inwerterów: do 1900 sztuk (do 50 sztuk na 1 MW). Niezbędna infrastruktura techniczna: Inwertery – urządzenia elektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami. Okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych. Okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami, a stacjami transformatorowymi. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi. Prefabrykowane stacje transformatorowe. Budynki stacji to prefabrykaty betonowe o kolorystyce neutralnej. W każdym budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator – żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość każdej stacji nie przekroczy 4 m, a powierzchnia każdej stacji będzie wynosić max. do 50 m<sup>2</sup>. Bateryjne magazyny energii. Magazyny będą wykonane w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu baterijnego będzie wynosić max. 50 m<sup>2</sup>. Ich zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.

Dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizyjnej przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe). Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na środowisko będzie miało miejsce podczas: budowy, użytkowania oraz nieokreślone w czasie jego likwidacji. Podczas budowy prace ziemne prowadzone będą przy wykorzystaniu sprzętu, który wraz z środkami transportu, przyczyni się do powstania okresowego zjawiska pylenia oraz emisji substancji pyłowo-gazowych, pochodzących głównie ze spalania paliw, a także emisji hałasu. W celu ograniczenia emisji, wykorzystywane będą maszyny i urządzenia sprawne technicznie. W sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych, podczas awarii sprzętu budowlanego, zanieczyszczoną glebę należy bezzwłocznie zebrać i przekazać uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia. Plac budowy należy wyposażyć w stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. Na etapie budowy prace budowlane oraz transport materiałów budowlanych stwarzające ryzyko przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Na etapie budowy, przewiduje się powstawanie niewielkich ilości ścieków sanitarnych, które będą gromadzone w przenośnych toaletach, a następnie wywożone z terenu inwestycji przez wyspecjalizowane jednostki. Etap budowy inwestycji wiąże się także z powstawaniem odpadów. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i



budowlane będą składowane w miejscach do tego przeznaczonych. Wszystkie odpady zostaną przekazane specjalistycznej firmie posiadającej odpowiednie uprawnienia w zakresie prowadzenia działalności odzysku, zbierania, unieszkodliwiania i transportu ww. odpadów. Na etapie budowy emisja zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu do środowiska będzie krótkotrwała. Nie będzie stanowić zagrożenia oraz uciążliwości dla lokalnej społeczności. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będzie występowała emisja pyłów, gazów i innych zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Emisja hałasu do środowiska na etapie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia związana będzie z pracą falowników, stacji transformatorowej oraz z ruchem środków transportu wykorzystywanymi niecyklicznie do prowadzenia prac konserwacyjnych. Chłodzenie urządzeń tj. paneli fotowoltaicznych, falowników jak i stacji transformatorowej odbywa się pasywnie i nie planuje się stosowania mechanicznego chłodzenia, takie rozwiązanie przekłada się na niskie emisje hałasu, a sam ich praca poza ternem inwestycji jest niesłyszalna. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie związana z bezpośrednim wykorzystaniem wody oraz powstawaniem ścieków. W ramach funkcjonowania inwestycji z racji bezobsługowego charakteru woda nie będzie wykorzystywana na potrzeby bytowe. Ustawienie paneli pod odpowiednim kątem pozwoli na usuwanie drobnych zabrudzeń i lekkiego kurzu z ich powierzchni wraz z deszczem. Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie będą powstawały odpady. Niewielkie ilości odpadów mogą powstawać podczas prac konserwacyjnych farmy fotowoltaicznej. Odpady te nie będą magazynowane tylko na bieżąco przekazywane firmie zajmującej się zagospodarowaniem odpadów. Farma fotowoltaiczna w fazie eksploatacji nie wpłynie na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby. W celu uniemożliwienia zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego olejem ze stacji transformatorowej przewiduje się możliwość wykluczenia zastosowania transformatora olejowego na rzecz suchego lub zastosowanie następujących rozwiązań zapobiegających wystąpieniu ewentualnych wycieków do środowiska gruntowo-wodnego. Oddziaływanie fazy likwidacji inwestycji na poszczególne komponenty środowiska będzie bardzo podobne do etapu realizacji. Prace prowadzone podczas likwidacji farmy fotowoltaicznej będą powodowały okresowe pogorszenie jakości powietrza w wyniku emisji substancji zanieczyszczających z procesu spalania paliw w silnikach samochodów i innych pojazdów oraz wzrostem poziomu hałasu. Ponadto, podczas prac ziemnych i transportu rozebranych paneli, może wystąpić zjawisko pylenia. Na etapie likwidacji farmy fotowoltaicznej przewiduje się powstanie podobnych rodzajów odpadów, jak na etapie budowy. Wszystkie powstałe odpady trafią do specjalistycznej firmy posiadającej odpowiednie pozwolenia na prowadzenie działalności związanej z gospodarką odpadami. Teren likwidowanej inwestycji zostanie zrehabilitowany i przywrócony do stanu użytkowania rolniczego.

Zastępca Wójta Gminy  
mgr Jolanta Jendrycka

.....  
Podpis

### **Informacje podawane w przypadku pozyskiwania danych osobowych w inny sposób niż od osoby, której dane dotyczą**

- 1) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Rybno z siedzibą w Rybnie ul. Lubawska 15, 13-220 Rybno, tel. 23 696 60 55, fax. 23 696 68 11, e-mail: [rybno@gminarybno.pl](mailto:rybno@gminarybno.pl) Szczegółowe dane kontaktowe do przedstawicieli Gminy Rybno podane są na stronie [bip.gminarybno.pl](http://bip.gminarybno.pl)
- 2) Kontakt z inspektorem ochrony danych w Gminie Rybno następuje za pomocą adresu e-mail: [iodrybno@rodowsamorzadach.pl](mailto:iodrybno@rodowsamorzadach.pl)
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu zadań związanych z prowadzeniem postępowania administracyjnego znak: PIK.6220.17.2022 w sprawie wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowanych na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu



informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 ze zm.).

- 4) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą tylko na podstawie przepisów prawa.
- 5) Dane Pani/Pana mogą być udostępniane przez Gminę Rybno, podmiotom upoważnionym do uzyskania informacji na podstawie przepisów prawa.
- 6) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
- 7) Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą przechowywane w Archiwum Zakładowym przez 50 lat, a następnie mogą być przekazane do Archiwum Państwowego celem dalszego przechowywania.
- 8) Posiada Pani /Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania
- 9) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do *GIODO\** gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.

*\* przed 25 maja 2018r. – Generalny Inspektor Ochrony Danych Osobowych,*

*\* po 25 maja 2018r. – Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.*

- 10) Podane przez Panią/Pana danych osobowych jest *wymogiem ustawowym*. Jest Pani/Pan zobowiązana do ich podania a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości uczestnictwa w prowadzonym postępowaniu administracyjnym.
- 11) Źródłem pochodzenia Pani/Pana danych osobowych jest wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 38 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewidencyjnych 2, 5, 28, 29/2 oraz 48/2 w obrębie Rumian, gmina Rybno”, powiat działdowski, woj. warmińsko – mazurskie”, a gdy ma to zastosowanie – pochodzą one ze źródeł publicznie dostępnych.
- 1) *Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu.* Pani/Pana dane ~~będą~~ nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.