

PIK.6220.26.2022

Rybno, dnia 11.10.2022r.

O B W I E S Z C Z E N I E
Wójta Gminy Rybno
o wszczęciu postępowania

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022r. poz. 2000 - zwanej dalej k.p.a), art 73 ust. 1, art. 74 ust. 3, 3c, ust. 3f i art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 - zwanej dalej ustawą „Uooś”),

zawiadamiam strony postępowania

że na wniosek Pani Klaudii Momot – Prokurent PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa (adres do korespondencji: ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce) z dnia 05.10.2022r. (data wpływu: 07.10.2022r.) zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.:

**„Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 330 w obrębie Żabiny, gmina Rybno”
powiat działowski, woj. warmińsko - mazurskie.**

Informuję więc o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 k.p.a do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium.

Ponadto informuję o możliwości składania uwag i wniosków w siedzibie Urzędu Gminy Rybno ul. Lubawska 15, 13-220 Rybno.

Z dokumentacją w powyższej sprawie można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Rybno w pok. nr 16, piętro II od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 16:00.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839).

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i 2 ustawy „Uooś”, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia wydaje się po uzyskaniu opinii organów opiniujących oraz ewentualnego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie i organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych. Wobec powyższego, rozstrzygnięcie sprawy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych opinii pomocniczych oraz ewentualnych uzgodnień.

Zgodnie z art. 74 ust. 3f ustawy „Uooś” nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Stosownie do art. 74 ust. 3g ww. ustawy przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć sytuację, w której:

- 1) dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono postępowania spadkowego lub nie zostało ono zakończone;
- 2) nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe.

W związku z powyższym, ze względu na nieuregulowany stan prawny jednej z nieruchomości graniczących z ww. działkami zgodnie z art. 49 k.p.a. – zawiadomienie zostanie zamieszczone także na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rybno bip.gminarybno.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rybno ul. Lubawska 15, 13-220 Rybno oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Żabiny.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

W świetle art. 33 k.p.a strona może działać przez pełnomocnika, którym może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych; pełnomocnik doręcza oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa do akt.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania **przekracza 10**, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy „Uooś” oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie zostanie zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rybno bip.gminarybno.pl, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Rybno ul. Lubawska 15, 13-220 Rybno oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Żabiny.

Sprawę prowadzi:

Pani Anna Marek – Zastępca Kierownika Referatu
Inwestycji i Ochrony Środowiska
tel. kom. 502 056 943
e-mail: a.marek@gminarybno.pl

Z up Wójta
mgr Jolanta Jendrycka
Sekretarz Gminy

Otrzymują:

1. Pani Klaudia Momot Prokurent PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o.
(adres do korespondencji: ul. Św. Leonarda 7, 25-311 Kielce)
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Rybno
3. Tablica ogłoszeń sołectwa Żabiny
4. BIP Urzędu Gminy Rybno
5. a/a