

Gmina Rybno
ul. Lubawska 15
13 - 220 Rybno
woj. warmińsko - mazurskie
tel./fax. 23-696 60 55



Szanowni Państwo

OFERENCI - WYKONAWCY

PGN.6812.5.2022

ZAPYTANIE OFERTOWE
dotyczące szacowania nieruchomości (mienia gminnego) na terenie gminy
Rybno przewidywane na rok 2023

Wójt Gminy Rybno zwraca się z prośbą o złożenie ofert na świadczenie usług w zakresie szacowania nieruchomości.

Gmina Rybno prosi wszystkich zainteresowanych o złożenie oferty wg załączonego wzoru.

Termin realizacji zamówienia wg potrzeby przez cały 2023 rok.

Płatność w terminie do 30 dni od złożenia faktury.

W przypadku zainteresowania naszym zapytaniem proszę o złożenie do dnia 30.12.2022r. godz. 10⁰⁰ oferty:

- na piśmie w sekretariacie Urzędu Gminy Rybno ul. Lubawska 15
- lub e-mail: rybno@gminarybno.pl (oferta przesyłana drogą elektroniczną musi mieć formę skanu z uwagi na podpis).
- do oferty należy dołączyć podpisaną informację RODO.

Oferta winna być opatrzona pieczętka firmową, podpisem oferenta, datą sporządzenia, terminem ważności.

W ofercie należy podać:

- koszt całości (brutto).

Kryteria wyboru oferty:

- a) **Najkorzystniejsza cena brutto**

W przypadku podania nieprawdziwych danych lub uchylania się od podpisania umowy Oferent nie będzie brany pod uwagę przy kolejnych zapytaniach ofertowych.

Informacja z wyboru zostanie podana tylko na stronie internetowej www.bip.gminarybno.pl, a wybrany Oferent poproszony o podpisanie umowy.

W załączeniu:

1. Wzór oferty,
2. Klauzula informacyjna RODO.

Z góry dziękuję za złożenie ofert.

Wójt Gminy Rybno

/-/ Tomasz Węgrzynowski

Nazwa Oferenta

.....
(Pieczęć firmowa – nazwa i adres Oferenta)

Wójt Gminy Rybno
ul. Lubawska 15
13-220 Rybno

FORMULARZ OFERTOWY

PGN.6812.5.2022

Nawiązując do zapytania ofertowego Wójta Gminy Rybno oferujemy wykonanie następujących usług w zakresie szacowania nieruchomości (mienia gminnego) na terenie gminy Rybno przewidywanych na 2023 rok.

1. Oszacowanie wartości rynkowej lokalu mieszkalnego/użytkowego w budynku wielolokalowym,
Cena netto: _____ zł (słownie: _____)
Podatek VAT: _____ zł
Cena brutto: _____ zł (słownie: _____)

2. Oszacowanie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej (działka związana z użytkowaniem wieczystym, przekształceniem prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, sprzedaż, zamiana, dzierżawa),
Cena netto: _____ zł (słownie: _____)
Podatek VAT: _____ zł
Cena brutto: _____ zł (słownie: _____)

3. Oszacowanie wartości rynkowej nieruchomości zabudowanej (sprzedaż, zamiana, dzierżawa),
Cena netto: _____ zł (słownie: _____)
Podatek VAT: _____ zł
Cena brutto: _____ zł (słownie: _____)

4. Oszacowanie wartości rynkowej nieruchomości gruntowych w celu ustalenia wysokości opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości w wyniku podziału:

4.1 Koszt sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości gruntowej w celu ustalenia wysokości opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości w wyniku podziału przy wycenie **2-5 działek**,
Cena netto: _____ zł (słownie: _____)
Podatek VAT: _____ zł
Cena brutto: _____ zł (słownie: _____)

4.2 Koszt sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości gruntowej w celu ustalenia wysokości opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości w wyniku podziału przy wycenie **powyżej 6 działek**,

Cena netto: _____ zł (słownie: _____)

Podatek VAT: _____ zł

Cena brutto: _____ zł (słownie: _____)

5. Koszt sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość rynkową maszyn i pojazdów,

Cena netto: _____ zł (słownie: _____)

Podatek VAT: _____ zł

Cena brutto: _____ zł (słownie: _____)

6. Oszacowanie wartości lokalu użytkowego wraz z udziałem w gruncie (z wyodrębnieniem wartości gruntu i lokalu),

Cena netto: _____ zł (słownie: _____)

Podatek VAT: _____ zł

Cena brutto: _____ zł (słownie: _____)

7. Oszacowanie wartości działki wraz z naniesieniami (tj. ogrodzenie, krzewy, utwardzenie, itp.),

Cena netto: _____ zł (słownie: _____)

Podatek VAT: _____ zł

Cena brutto: _____ zł (słownie: _____)

8. Oszacowanie wartości naniesień na działce (ogroszenia, drzewa, krzewy, utwardzenie, itp.),

Cena netto: _____ zł (słownie: _____)

Podatek VAT: _____ zł

Cena brutto: _____ zł (słownie: _____)

9. Oszacowanie służebności przesyłu poprzez jedną działkę/nieruchomość,

Cena netto: _____ zł (słownie: _____)

Podatek VAT: _____ zł

Cena brutto: _____ zł (słownie: _____)

10. Oszacowanie wartości służebności przesyłu poprzez działki/nieruchomości w kompleksie:

10.1 Za pierwszą działkę,

Cena netto: _____ zł (słownie: _____)

Podatek VAT: _____ zł

Cena brutto: _____ zł (słownie: _____)

10.2 Za każdą następną,

Cena netto: _____ zł (słownie: _____)

Podatek VAT: _____ zł

Cena brutto: _____ zł (słownie: _____)

11. Oszacowanie wartości służebności gruntowej przez jedną działkę,

Cena netto: _____ zł (słownie: _____)

Podatek VAT: _____ zł

Cena brutto: _____ zł (słownie: _____)

12. Oszacowanie wartości służebności gruntowej poprzez działki/nieruchomości w kompleksie:

12.1 Za pierwszą działkę,

Cena netto: _____ zł (słownie: _____)

Podatek VAT: _____ zł

Cena brutto: _____ zł (słownie: _____)

12.2 Za każdą następną,

Cena netto: _____ zł (słownie: _____)

Podatek VAT: _____ zł

Cena brutto: _____ zł (słownie: _____)

13. Potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego,

Cena netto: _____ zł (słownie: _____)

Podatek VAT: _____ zł

Cena brutto: _____ zł (słownie: _____)

14. Oszacowanie wartości działki w celu określenia opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowanych urządzeń infrastruktury technicznej,

Cena netto: _____ zł (słownie: _____)

Podatek VAT: _____ zł

Cena brutto: _____ zł (słownie: _____)

Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za: (suma od pozycji 1 do pozycji 14)

Cena netto: _____ zł (słownie: _____)

Podatek VAT: _____ zł

Cena brutto: _____ zł (słownie: _____)

Miejscowość..... dn.

.....
(podpis osoby uprawnionej)

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Rybno, ul. Lubawska 15, 13-220 Rybno
- 2) inspektor ochrony danych osobowych
Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować za pomocą poczty elektronicznej: iod.rybno@rodowsamorzadach.pl *;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z udzieleniem zamówienia znak: PGN.6812.5.2022 prowadzonym w trybie zapytania ofertowego;
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019), dalej „ustawa Pzp”;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 i 4 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych *;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- 8) nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

.....
data i podpis