

### W Y K A Z

#### nieruchomości stanowiących własność Gminy Rybno przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku poz. 344 z późn. zm.)  
WÓJT GMINY RYBNO podaje do publicznej wiadomości, że niżej wykazane nieruchomości stanowiące własność Gminy Rybno zostały przeznaczone do sprzedaży

L.p.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości [ha]	Miejsce położenia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości [zł]	Forma sprzedaży
1.	EL1D/00014686/5	Działka nr: 965/1 obręb Rybno, gmina Rybno	0,0260	13-220 Rybno	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Działka gruntu posiada płaską powierzchnię zbliżoną do trapezu. Wyposażenie techniczne pełne w zasięgu (energia, woda, kanalizacja). Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Otoczona jest zabudową mieszkaniową jednorodzinną/rzemieślniczą.	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno działka ujęta jest jako: „Obszary zwartej zabudowy wiejskich jednostek osadniczych”.	15.500,00	Na własność
2.	EL1D/00015031/6	Działka nr 198/1 obręb Żabiny, gmina Rybno	0,0227	Żabiny, 13-220 Rybno	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Teren działki posiada płaską powierzchnię zbliżoną do trójkąta. Wyposażenie techniczne pełne w zasięgu (energia, woda, kanalizacja). Działka nie jest zagospodarowana, porośnięta roślinnością trawiastą. Dojazd do działki drogą utwardzoną.	Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno, nieruchomość oznaczona jest jako układ komunikacyjny: drogi gminne	7.000,00	Na własność

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu **na okres 21 dni tj. od dnia 27 lutego 2024 roku do 19 marca 2024 roku.**

**W nieprzekraczalnym terminie do dnia 10 kwietnia 2024 r.** (włącznie) można składać w Urzędzie Gminy Rybno wnioski zawierające roszczenia o nabycie przedmiotowej nieruchomości. Wnioski należy składać w Urzędzie Gminy Rybno w pok. nr 18, II p.

**Sprzedaż nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U z 2023 r. poz. 1570 t.j.).**

Wykaz niniejszy zamieszczony został na stronie internetowej Urzędu pod adresem: [www.gminarybno.pl](http://www.gminarybno.pl) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Rybno pod adresem: [www.bip.gminarybno.pl](http://www.bip.gminarybno.pl)

W ó j t  
/-/ mgr inż. Tomasz Węgrzynowski

