

## DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie: art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm., dalej: „Uooś”), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zm.) oraz zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – *Kodeks Postępowania Administracyjnego* (Dz. U. z 2024r. poz. 572, dalej: KPA), po rozpatrzeniu wniosku Pana Rafała Orzechowskiego – Prezesa Zarządu KPE FARMS Sp. z o. o. Kruszyniec 27, 86-014 Sicienko (adres do korespondencji: ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz) z dnia 09.04.2024r. (data wpływu: 12.04.2024r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia oraz po zasięgnięciu niezbędnych opinii organów współdziałających: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie

### o r z e k a m

- I. **Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 265 w obrębie Koszelewy, gmina Rybno”, powiat działdowski, woj. warmińsko – mazurskie.**
- II. **Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.**

### UZASADNIENIE

W dniu 12.04.2024r. do tutejszego Urzędu Gminy wpłynął wniosek nr 3035/2024 Pana Rafała Orzechowskiego – Prezesa Zarządu KPE FARMS Sp. z o. o. Kruszyniec 27, 86-014 Sicienko (adres do korespondencji: ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz) z dnia 09.04.2024r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 265 w obrębie Koszelewy, gmina Rybno”, powiat działdowski, woj. warmińsko – mazurskie.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm.) stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Wójt Gminy Rybno.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej w marcu przez Pana Krzysztofa Cichowicza w dniu 26.03.2024r. ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 265 w obrębie Koszelewy. Wobec powyższego, stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 ze zm.) tj.: **mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko**. Dlatego, zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm.) wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Uwzględniając regulację wynikającą z art. 74 ust. 3a ustawy „Uooś” organ ustalił strony postępowania, którymi stali się właściciele działek położonych na terenie, na którym będzie realizowane przedsięwzięcia oraz na obszarze znajdującym się w odległości 100 m od granic tego terenu. Ponadto ustalono, iż w niniejszym postępowaniu liczba stron **nie przekracza 10**, stąd strony o wszczęciu postępowania i innych czynnościach organu prowadzącego postępowanie zawiadamiane są w formie zawiadomienia. Organ - Wójt Gminy Rybno Obwieszczeniem z dnia 17.04.2024r. powiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się osobiście lub przez pełnomocnika z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 i ust. 3 ww. ustawy, pismem z dnia 17.04.2024r. Wójt Gminy Rybno wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie o wyrażenie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. W powyższym piśmie skierowanym do organów opiniujących tutejszy organ wskazał, że na terenie planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 29.04.2024r. do tutejszego organu wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie znak: ZNS.9022.2.11.2024 z dnia 29.04.2024r., w której **nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny** oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpiono od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 29.04.2024r. do tutejszego urzędu wpłynęła opinia znak: GR.ZZŚ.4901.130.2024.WL z dnia 29.04.2024r. Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w której to **nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia** oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko planowanego przedsięwzięcia oraz wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Należy używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku konserwacji i awarii sprzętu.
2. Zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu i wód podziemnych zanieczyszczeń.
3. W celu neutralizacji wycieków substancji chemicznych i ropopochodnych należy na bieżąco usuwać je z wykorzystaniem sorbentów, których odpowiednia ilość powinna być stale zagwarantowana na terenie prowadzonych robót.
4. Zachować w sprawności technicznej ewentualne urządzenia podziemne (drenowanie).

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie wyraził postanowieniem znak: WOOŚ.4220.175.2024.JC.2 z dnia 13.05.2024r. (data wpływu: 13.05.2024r.). Organ opiniujący **stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia** oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Nie wskazał przy tym warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Teren na którym realizowane będzie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno zatwierdzonego uchwałą Nr XXV/183/2020 Rady Gminy Rybno z dnia 25 listopada 2020r. ww. działka nr 265 obręb Koszelewy ujęta jest jako: „*Tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej*”.

Działka nie znajduje się na obszarze zdegradowanym, terenie objętym rewitalizacją oraz nie jest objęta miejscowym planem odbudowy.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie naziemnej instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 265 w obrębie Koszelewy, gmina Rybno, powiat działdowski, woj. warmińsko-mazurskie. Zabudowa systemami fotowoltaicznymi zrealizowana będzie na powierzchni 4,53 ha. Obecnie działka objęta inwestycją jest użytkowana rolniczo i stanowi pole uprawne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ponad 200 m od inwestycji. W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych na działce inwestycyjnej w liczbie do 20 000 sztuk w zależności od mocy użytych paneli (do 5000 na 1 MW),
- montaż inwerterów w liczbie do 200 sztuk (do 50 sztuk na 1 MW),
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych – 4 szt.,
- montaż bateryjnych magazynów energii – 4 szt.,
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych,
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

W ramach projektu planuje się poprowadzić krótkie drogi dojazdowe o charakterze utwardzonym (utwardzenie ziemne lub/i kruszywem), które umożliwią dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placów manewrowych. Następnie na wybranych obszarach działki zostaną rozmieszczone na specjalnych konstrukcjach wsporczych stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny. Inwestor dopuszcza realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy, np. cztery etapy o mocy do 1 MW każdy lub na części terenu inwestycyjnego. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe SN. Punkt wpięcia do sieci zostanie określony w technicznych warunkach przyłączeniowych i zostanie wskazany przez operatora sieci w warunkach przyłączeniowych, po uprzednim uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i decyzji o warunkach zabudowy. Przedsięwzięcie będzie obejmowało roboty budowlano-montażowe związane z wykonaniem konstrukcji pod panele oraz montażem paneli fotowoltaicznych i wykonaniem kontenerowej stacji transformatorowej. Moduły fotowoltaiczne na konstrukcjach stalowych lub aluminiowych osadzone zostaną w gruncie za pomocą kafara. Zespół linii kablowych doprowadzający wytworzoną energię zostanie poprowadzony pod ziemią i ulokowany zostanie na głębokości do 1,5 m. Wszystkie materiały wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co pozwoli zminimalizować hałas oraz ilość powstałych odpadów. Materiały będą magazynowane na wyznaczonym ku temu miejscu, a w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, również w kontenerach magazynowych. Teren inwestycji będzie zaopatrzone w sorbenty do usuwania ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych, a zużyty sorbent przekazywany będzie uprawnionemu odbiorcy odpadów. W ramach zaplecza socjalnego przewiduje się ustawienie na terenie objętym inwestycją kontenerów sanitarnych, z których ścieki będą na bieżąco odbierane przez uprawniony podmiot. W razie potrzeby tankowania sprzętu użytkowanego na terenie budowy wykorzystane zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (olejów, płynów eksploatacyjnych) do podłoża. Zaplecze budowy z miejscami postoju maszyn budowlanych, sprzętu i pojazdów, a także miejscem magazynowania substancji chemicznych, odpadów i innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne zorganizowane zostanie na terenie utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię, z dala od zbiornika wodnego. Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z taką

organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych. Wytworzone w trakcie budowy odpady będą składowane w wyznaczonym do tego celu miejscu, w szczelnych, oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, w sposób zabezpieczający przed czynnikami atmosferycznymi, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne

zezwoleń do ich odzysku lub unieszkodliwiania. Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia spowodowanego pracą sprzętu budowlanego oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. Niezorganizowana emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. W celu zminimalizowania uciążliwości akustycznej czas pracy sprzętu mechanicznego będzie ograniczony wyłącznie do pory dnia (tj. od 6:00 do 22:00), a wszystkie roboty budowlane i montażowe będą wykonywane przy pomocy sprawnych maszyn i urządzeń. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała

charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych. Z uwagi na duże oddalenie od zabudowy mieszkaniowej nie przewiduje się uciążliwości dla mieszkańców. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z występowaniem emisji zanieczyszczeń do powietrza. W trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia nieznaczny hałas pochodzić będzie od stacji transformatorowych, magazynów energii i inwerterów oraz epizodycznie od pojazdów serwisowych. Biorąc pod uwagę niewielką emisję hałasu z ww. źródeł, kontenerową zabudowę transformatorów oraz odległość przedsięwzięcia od najbliższych terenów podlegających ochronie przed hałasem (ponad 200 m), nie przewiduje się, aby eksploatacja farmy fotowoltaicznej wiązała się z ryzykiem przekroczeń poziomów hałasu w środowisku. Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała poboru wody ani odprowadzania ścieków technologicznych. Panele fotowoltaiczne będą myte czystą wodą bez detergentów, która może być odprowadzona bezpośrednio do gruntu bądź w technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Planowane przedsięwzięcie będzie znajdować się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 214 *Zbiornik Działdowo*. Ze względu na rodzaj, skalę i charakterystykę planowanego przedsięwzięcia nie stwarza ono żadnych zagrożeń dla wód podziemnych. W przypadku zastosowania transformatora olejowego wyposażony on będzie w szczelną misę olejową, mogącą pomieścić 100% zawartości oleju. Ponadto transformator będzie podlegał okresowym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek i nieszczelności. Powyższe rozwiązania zabezpieczą środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnym zanieczyszczeniem. W związku z rodzajem i niewielką mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone. Ze względu na swój charakter, planowane przedsięwzięcie nie będzie związane z wykorzystaniem i magazynowaniem substancji, których występowanie mogłoby spowodować zaliczenie jej do zakładu o zwiększonym ryzyku albo o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Ponadto elektrownie fotowoltaiczne nie należą do grupy obiektów stwarzających zagrożenie dla środowiska w wyniku wystąpienia pożaru, wybuchu lub wycieku paliwa. Stały monitoring parametrów pracy instalacji oraz ewentualnych uszkodzeń dodatkowo zmniejsza możliwość wystąpienia awarii. Inwestycja nie jest również zagrożona wystąpieniem katastrofy naturalnej lub budowlanej. Przedsięwzięcie na etapie realizacji jak i eksploatacji nie wpłynie negatywnie na zmiany klimatu jak i na oddziaływanie przedsięwzięcia na zmiany klimatu oraz wpływu klimatu i jego zmian. Elektrownia fotowoltaiczna jest instalacją pracującą w sposób bezemisyjny, produkując energię z promieniowania słonecznego, przyczynia się do redukcji gazów cieplarnianych w porównaniu do produkcji energii elektrycznej na bazie paliw kopalnych. Do realizacji przedsięwzięcia zostanie wykorzystany bardzo niewielki park maszynowy, a ilości spalane paliwa będą pomijalne. Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych, objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody*, w tym obszarach Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 to obszar Natura 2000 Ostoja Welska PLH280014 oddalony o ponad 1 km od inwestycji. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji, nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność.

Teren inwestycji znajduje się poza granicami korytarzy ekologicznych. Planowane przedsięwzięcie nie przecina tras przemieszczania zwierząt, nie będzie stanowić bariery ekologicznej na ewentualnych i potencjalnych ciągach czy korytarzach ekologicznych. Ogrodzenie terenu inwestycji wykonane z wolną przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia - min. 10 cm, bez podmurówki. Dzięki temu pod ogrodzeniem nie będą istniały fizyczne przeszkody uniemożliwiające migrację małym i średnim zwierzętom. Pojawiające się większe zwierzęta będą mogły obejść elektrownię wzdłuż ogrodzenia. Na działce inwestycyjnej nie znajdują się zadrzewienia, zatem realizacja inwestycji nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów. W związku z dotychczasową intensywną produkcją rolną, na działce inwestycyjnej brak jest chronionych gatunków roślin. Obszar planowanej elektrowni fotowoltaicznej zostanie obsiany rodzimymi gatunkami roślin trawiastych bądź pozostawiony do naturalnej sukcesji. Podczas eksploatacji elektrowni teren będzie koszony w dni suche i słoneczne, gdy panuje dobra widoczność, a aktywność większości krajowych płazów jest ograniczona. Koszenie przeprowadzone będzie od centrum obszaru inwestycji w stronę jego brzegów w celu umożliwienia wydostania się przebywających wówczas zwierząt w bezpieczne miejsce poza jej teren oraz ograniczenia ich śmiertelności. W trakcie eksploatacji inwestycji nie będą również używane żadne herbicydy, pestycydy, środki ochrony roślin. Instalacja fotowoltaiczna nie będzie stanowić dominanty krajobrazowej, jej

wysokość w najwyższym punkcie wynosi max. 5 m. Ogniwa fotowoltaiczne pokryte będą powłoką antyrefleksyjną w celu zminimalizowania tzw. efektu olśnienia. Ponadto panele fotowoltaiczne zostaną rozmieszczone w szeregach z zachowaniem pomiędzy nimi odstępów, aby zapobiec tworzenia się powierzchni przypominającej taflę lustra wody. Ogrodzenie i budynki kubaturowe wykonane będą w odcieniach szarości lub zieleni dobrze wkomponowujących się w otoczenie. Teren elektrowni nie będzie oświetlany w sposób ciągły, nie przewiduje się oświetlenia w nocy. Podczas realizacji inwestycji planuje się szereg działań minimalizujących negatywny wpływ na faunę. Rozpoczęcie prac ziemnych nastąpi poza sezonem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie, po potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika, maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu, braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji. Wykopy będą wykonywane w okresach suchych, aby nie dopuścić do tworzenia się zastoisk. Brzegi wykopów będą wyprofilowane w taki sposób, aby umożliwić wydostanie się z nich małym zwierzętom (np. płazom). Wykopy będą zabezpieczone w porze nocnej i w dni nieprowadzenia prac, aby zwierzęta nie mogły się do nich przedostać. Codziennie przed rozpoczęciem prac oraz przed zasypaniem wykopów zostaną one sprawdzone, czy nie przedostały się do nich drobne zwierzęta, a w sytuacji, gdyby jakieś zwierzę zostało w nim uwięzione wówczas będą one wyjęte i wypuszczone poza terenem inwestycji.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk lęgowych oraz ujść rzek, obszarach wybrzeży i środowisk morskich, górskich i leśnych oraz obszarach objętych ochroną, w tym w strefie ochronnej ujść wód oraz obszarach chronionych zbiorników wód śródlądowych. Na terenie inwestycji nie występują obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, ani uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie leży w obszarach przylegających do jezior, ani obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje kumulowania się oddziaływań z innymi realizowanymi, zrealizowanymi lub planowanymi przedsięwzięciami tego samego rodzaju. Oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej zamyka się w granicach działek objętych wnioskiem. Tym samym, biorąc pod uwagę skalę przedsięwzięcia, odległość od terenów zabudowy mieszkaniowej, obszarów przyrodniczo cennych oraz korytarzy migracyjnych nie przewiduje się kumulacji oddziaływań nawet pomiędzy inwestycjami znajdującymi się na sąsiedniej działce (264/1). Z uwagi na skalę i zakres planowanego przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań na środowisko.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 16 lutego 2023r. poz. 300 stwierdzono, iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- JCWP PLRW 200009286569 (Płościzanka). JCWP posiada status naturalnej części wód. Stan ogólny JCWP określono jako zły (umiarkowany stan ekologiczny i stan chemiczny poniżej dobrego), JCWP jest monitorowana oraz określona jako zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. Celem środowiskowym jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i dobry stan chemiczny. Dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej z terminem do 2027r. Część wymienionych JCWP stanowi również obszar chroniony przeznaczony do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2023r. poz.1336 ze zm.).

- JCWPd PLGW200039 - o dobrym stanie (stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry), zagrożona chemicznie. Celem środowiskowym dla JCWPd jest dobry stan ilościowy oraz dobry stan chemiczny. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujść wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych, nie znajduje się na obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych i na obszarach wodno-błotnych. Inwestycja położona jest poza terenami obszarów szczególnie zagrożonych powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023r. poz. 1478 ze zm.).

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujść wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych, nie znajduje się na obszarach o płytkim zaleganiu wód

podziemnych, i na obszarach wodno-błotnych. Inwestycja położona jest poza terenami obszarów szczególnie zagrożonych powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023r. poz. 1478 ze zm.).

W związku z powyższym uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 lutego 2023 r. (Dz. U. z 2023r. poz. 300) przy zachowaniu uwarunkowań zawartych w niniejszej opinii.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę kryteriów planowanego przedsięwzięcia w zakresie, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm.), dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu PGW Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie, organ właściwy do wydania decyzji uznał, iż planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm.), a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania projektowanej inwestycji oraz skali możliwego jej oddziaływania na środowisko stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie uwzględniając fakt, że w toku prowadzonego postępowania odstąpiono od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, tutejszy organ, zgodnie z art. 84 ww. ustawy stwierdził w niniejszej decyzji brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, organ spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024r., poz. 572) poinformował Zawiadomieniem w dniu 28.05.2024r. strony niniejszego postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów w terminie 7 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji. W określonym terminie żadna ze stron postępowania administracyjnego nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

## POUCZENIE

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o którym mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm.). Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia o którym mowa w pkt. 1 może nastąpić w terminie 10 lat, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali przed upływem terminu, o którym mowa w pkt. 1 od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na podstawie informacji na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
3. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy, o których mowa w art. 86 ww. ustawy.

4. Od decyzji niniejszej, stosownie do art. 127 § 1 kodeksu postępowania administracyjnego służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Zgodnie z art. 57 § 5 kodeksu postępowania administracyjnego termin uważa się za zachowany m.in.: jeżeli przed jego upływem pismo zostało nadane w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy Prawo pocztowe, którym obecnie jest Poczta Polska S. A. Nadanie pisma w placówce innego operatora będzie skuteczne, o ile zostanie ono doręczone przed upływem terminu na jego złożenie.

**W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.**

**Załączniki:**

1. *Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia – załącznik nr 1*

WOJT  
mgr inż. Tomasz Węgrzynowski

**Otrzymują:**

1. Pan Rafał Orzechowski – Prezes Zarządu KPE FARMS Sp. z o.o. Kruszyniec 27, 86-014 Sicienka  
(adres do korespondencji: ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz)
2. Strony postępowania – zgodnie z wykazem w aktach sprawy  
- obwieszczenie zgodnie z art. 49 KPA i art. 74 ust. 3 ustawy „Uoos”
3. a/a

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie  
ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Działdowie  
Pl. Biedrawy 5, 13 – 200 Działdowo
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu  
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie  
Ul. Popieluszki 3, 87-100 Toruń

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł  
(podstawa prawna: pkt. 45 części I załącznika do ustawy z dnia  
16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej  
(Dz.U. z 2023r. poz. 2111 ze zm.)

Sporz. Anna Marek – Zastępca Kierownika Referatu  
Inwestycji i Ochrony Środowiska  
Tel. kom 502 056 943  
e-mail: a.marek@gminarybno.pl

Rybno, dnia 20.06.2024r.

### Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

**„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 265 w obrębie Koszelewy, gmina Rybno”.**

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie naziemnej instalacji fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr 265 w obrębie Koszelewy, gmina Rybno. Zabudowa systemami fotowoltaicznymi zrealizowana będzie na powierzchni 4,53 ha. Obecnie działka objęta inwestycją jest użytkowana rolniczo i stanowi pole uprawne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ponad 200 m od inwestycji.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduj się:

- montaż paneli fotowoltaicznych na działce inwestycyjnej w liczbie do 20 000 sztuk w zależności od mocy użytych paneli (do 5000 na 1 MW),
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych-4 szt.,
- montaż bateryjnych magazynów energii- 4 szt.,
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych,
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

W ramach projektu planuje się poprowadzić krótkie drogi dojazdowe o charakterze utwardzonym (utwardzenie ziemne lub/i kruszywem), które umożliwią dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placów manewrowych. Następnie na wybranych obszarach działki zostaną rozmieszczone na specjalnych konstrukcjach wsporczych stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny. Inwestor dopuszcza realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy, np. cztery etapy o mocy do 1 MW każdy lub na części terenu inwestycyjnego.

Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe SN. Punkt wpięcia do sieci zostanie określony w technicznych warunkach przyłączeniowych i zostanie wskazany przez operatora sieci w warunkach przyłączeniowych, po uprzednim uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i decyzji o warunkach zabudowy. Przedsięwzięcie będzie obejmowało roboty budowlano-montażowe związane z wykonaniem konstrukcji pod panele oraz montażem paneli fotowoltaicznych i wykonaniem kontenerowej stacji transformatorowej. Moduły fotowoltaiczne na konstrukcjach stalowych lub aluminiowych osadzone zostaną w gruncie za pomocą kafara. Zespół linii kablowych doprowadzający wytworzoną energię zostanie poprowadzony pod ziemią i ulokowany zostanie na głębokości do 1,5 m. Wszystkie materiały dostarczane będą samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co pozwoli zminimalizować hałas oraz ilość wycieków substancji ropopochodnych, a zużyty sorbent przekazany będzie uprawnionemu odbiorcy odpadów. W ramach zaplecza socjalnego przewiduje się ustawienie na terenie objętym inwestycją kontenerów sanitarnych, których ścieki będą na bieżąco odbierane przez uprawniony podmiot.

W razie potrzeby tankowania sprzętu użytkowanego na terenie budowy wykorzystane zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (olejów, płynów eksploatacyjnych) do podłoża.

Zaplecze budowy z miejscami postoju maszyn budowlanych, sprzętu i pojazdów, a także miejscem magazynowania substancji chemicznych, odpadów i innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne zorganizowane zostanie na terenie utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię, z dala od zbiornika wodnego. Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych. Wytworzone w trakcie budowy

odpady będą składowane w wyznaczonym do tego celu miejscu, w szczelnych, oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu.

Niezbędna infrastruktura techniczna:

- Inwertery- urządzenia elektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami.
- Okablowanie po stronie DC-pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych.
- Okablowanie po stronie AC- pomiędzy inwerterami, a stacjami transformatorowymi zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi.
- Prefabrykowane stacje transformatorowe. Budynki stacji to prefabrykaty betonowe o kolorystyce neutralnej. W każdym budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator- żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość każdej stacji nie przekroczy 4m, a powierzchnia każdej stacji będzie wynosić max. do 50 m<sup>2</sup>.
- Baterijne magazyny energii. Magazyny będą wykonane w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu baterijnego będzie wynosić max. 50 m<sup>2</sup>. Ich zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.
- Dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

WÓJT  
mgr inż. Tomasz Węgrzynowski  
.....  
Podpis

**Informacje podawane w przypadku pozyskiwania danych osobowych w inny sposób niż od osoby, której dane dotyczą**

- 1) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Rybno z siedzibą w Rybnie ul. Lubawska 15, 13-220 Rybno, tel. 23 696 60 55, fax. 23 696 68 11, e-mail: [rybno@gminarybno.pl](mailto:rybno@gminarybno.pl) Szczegółowe dane kontaktowe do przedstawicieli Gminy Rybno podane są na stronie [bip.gminarybno.pl](http://bip.gminarybno.pl)
- 2) Kontakt z inspektorem ochrony danych w Gminie Rybno następuje za pomocą adresu e-mail: [iodrybno@rodowsamorzadach.pl](mailto:iodrybno@rodowsamorzadach.pl)
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu zadań związanych z prowadzeniem postępowania administracyjnego znak: PIK.6220.7.2024 w sprawie wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowanych na podstawie art. 75 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094 ze zm.).
- 4) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą tylko na podstawie przepisów prawa.
- 5) Dane Pani/Pana mogą być udostępniane przez Gminę Rybno, podmiotom upoważnionym do uzyskania informacji na podstawie przepisów prawa.
- 6) Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.
- 7) Podane przez Panią/Pana dane osobowe będą przechowywane w Archiwum Zakładowym przez 50 lat, a następnie mogą być przekazane do Archiwum Państwowego celem dalszego przechowywania.
- 8) Posiada Pani /Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania
- 9) Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do *GIODO\** gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.  
\* przed 25 maja 2018r. – *Generalny Inspektor Ochrony Danych Osobowych*,  
\* po 25 maja 2018r. – *Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych*.
- 10) Podane przez Panią/Pana danych osobowych jest *wymogiem ustawowym*. Jest Pani/Pan zobowiązana do ich podania a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości uczestnictwa w prowadzonym postępowaniu administracyjnym.
- 11) Źródłem pochodzenia Pani/Pana danych osobowych jest wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 112/3 w obrębie Dębień, gmina Rybno”, powiat działdowski, woj. warmińsko – mazurskie, a gdy ma to zastosowanie – pochodzą one ze źródeł publicznie dostępnych.
- 12) Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu. Pani/Pana dane ~~będą~~ nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.