
KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45214000-0 Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z edukacją i badaniami

NAZWA INWESTYCJI : ADAPACJA POMIESZCZEŃ NA LOKALNE CENTRUM AKTYWNOŚCI SPOŁECZNEJ W ŻABINACH
ADRES INWESTYCJI : DZIAŁKA NR 64, OBRĘB ŻABINY
INWESTOR : Gmina Rybno
ADRES INWESTORA : ul. Lubawska 15, 13-220 Rybno

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Łukasz Krawiecki
DATA OPRACOWANIA : 08.12.2017

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
08.12.2017

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE				
1	KNR 2-02	Demontaż skrzydeł drzwiowych pełnych o pow. ponad 1,6m2	m ²	5.003		
d.1	analogia					
2	KNR 2-02	Demontaż okien o pow. ponad 1,6m2	m ²	59.659		
d.1	analogia					
3	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 2 m2	szt.	2		
d.1						
4	KNR 4-01 0333-11	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej- wykucie otworu na czopuch oraz wyczystkę	szt.	2		
d.1						
5	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³	7.940		
d.1						
6	KNR 4-04 0305-02	Rozebranie stropów żelbetonowych (płyt, belek, żeber, wieńców) przy grubości płyty stropowej do 15 cm- rozebranie schodów wewnętrznych	m ³	1.725		
d.1						
7	KNR 4-04 0301-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm	m ³	6.0*0.30 = 1.800		
d.1						
8	KNR 4-04 0104-07	Rozebranie murów z bloczków z betonu komorkowego w budynkach wielokondygnacyjnych o wysokości ponad 9 m na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	13.50*0.40*2 = 10.800		
d.1						
9	KNR 4-04 0104-07	Rozebranie ścianek działowych	m ³	(4.89+6.0+13.72+4.2+10.20+3.60)*3.70*0.12 = 18.919		
d.1						
10	KNR 4-04 0508-05	Rozebranie pokrycia dachowego z płyt azbestowo-cementowych falistych nie nadających się do użytku	m ²	420		
d.1						
11	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych	m ²	420		
d.1						
12	KNR 4-01 0108-14	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość do 1 km	m ³	poz.5+ poz.6+ poz.7+ poz.8+poz.9 = 41.184		
d.1						
Razem dział: ROBOTY ROZBIÓRKOWE						
2		BUDOWA SZYBU WINDOWEGO				
2.1		Roboty ziemne				
13	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat.gr.III)	m ³	15*2.72 = 40.800		
d.2.						
1						
14	KNR 2-01 0326-01	Umocnienie pionowych ścian wykopów o głęb.do 3m pod obiekty specjalne w gruntach suchych kat.I-II balami drewnianymi wraz z rozbiórką	m ²	3*3*2 = 18.000		
d.2.						
1						
15	KNR 2-01 0320-0201	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m	m ³	poz.13-2.44*2.2*3.57 = 21.636		
d.2.						
1						
16	KNR 2-01 0314-02	Ręczne formowanie nasypów z ziemi leżącej na odkładzie (kat.gr.III-IV)	m ³	poz.15 = 21.636		
d.2.						
1						
17	KNR 2-01 0236-03	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami; grunty sypkie kat. I-III	m ³	poz.15 = 21.636		
d.2.						
1						
18	KNR 2-01 0307-02	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat.gr.III)	m ³	poz.13- poz.15 = 19.164		
d.2.						
1						
19	KNR 4-01 0108-02	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km grunt.kat. III	m ³	poz.18 = 19.164		
d.2.						
1						
20	KNR 4-01 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 10	m ³	8.052		
d.2.						
1						
2.2		Płyta i ściany fundamentowe				
21	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³	15*0.25 = 3.750		
d.2.						
2						
22	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³	7.500		
d.2.						
2						
23	KNR 2-02 0602-01	Isolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²	12		
d.2.						
2						

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
24 d.2. 2	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna warstwa	m ²	12		
25 d.2. 2	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - ręczne układanie betonu	m ³	9*0.4 = 3.600		
26 d.2. 2	KNR 2-02 0206-01	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - ręczne układanie betonu	m ²	21.484		
27 d.2. 2	KNR 2-02 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - ręczne układanie betonu Krotność = 4	m ²	poz.26 = 21.484		
28 d.2. 2	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²	poz.27 = 21.484		
29 d.2. 2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t	0.495		
30 d.2. 2	KNR 2-02 1101-02 analogia	Podkłady betonowe na stropie- jako analogia do wykonania warstwy wyrównawczej w szybie	m ³	1.68*1.96* 0.05 = 0.165		
2.3		Ściany szybu				
31 d.2. 3	KNR-W 2-02 0101-06	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³	5.2*1.2*0.24 = 1.498		
32 d.2. 3	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²	12*1.85 = 22.200		
33 d.2. 3	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m ²	poz.32 = 22.200		
34 d.2. 3	KNR 2-02 2601-01	Docieplenie ścian pełnych z otworami z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki - powierzchnie betonowe, tynki, mozaika szklana - styropian gr. 12cm	m ²	poz.32 = 22.200		
35 d.2. 3	KNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubetkowej bez gruntowania powierzchni	m ²	poz.32 = 22.200		
36 d.2. 3	KNR 2-02 0133-03 analogia	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z bloków wapienno-piaskowych o grubości 25 cm- jako analogia do ścian grubości 24 z bloczków 25x24x22 (zużycie 17,4 szt. / m2)	m ²	55.533		
37 d.2. 3	KNR 2-02 0126-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	3		
38 d.2. 3	KNR 2-02 0211-01	Słupy żelbetowe w ścianach murowanych o grubości do 0,3 m dwustronnie deskowane- rdzenie w ścianach	m ³	0.35*0.24* 7.5*4 = 2.520		
39 d.2. 3	KNR 2-02 0210-02 analogia	Belki i podciągi żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 10 - ręczne układanie betonu- jako analogia do wieńców żelbetowych	m ³	0.24*0.24* 8.24*4 = 1.898		
40 d.2. 3	KNR 2-02 0206-01	Ściany betonowe proste grubości 20 cm wysokości do 3 m - ręczne układanie betonu	m ²	2.44*1.9*2 = 9.272		
41 d.2. 3	KNR 2-02 0206-05	Ściany betonowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości - ręczne układanie betonu Krotność = 4	m ²	poz.40 = 9.272		
42 d.2. 3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm (w zestawieniu ujęto zbrojenie płyty stropowej)	t	0.801		
2.4		Stropodach - konstrukcja i pokrycie				
43 d.2. 4	KNR 2-02 0216-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - ręczne układanie betonu	m ²	2.16*2.44 = 5.270		
44 d.2. 4	KNR 2-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - ręczne układanie betonu Krotność = 5	m ²	2.16*2.44 = 5.270		
45 d.2. 4	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - jedna warstwa	m ²	2.16*2.44 = 5.270		
46 d.2. 4	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	2.16*2.44 = 5.270		

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
47 d.2. 4	KNR 2-02 1101-02 analogia	Podkłady betonowe na stropie- jako analogia do wykonania warstwy dociskowej	m ³	2.16*2.44*0.10 = 0.527		
48 d.2. 4	KNR-W 2-02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²	8.24*0.4*2 = 6.592		
49 d.2. 4	KNR 2-02 0506-06	Rury wentylacyjne z blachy ocynkowanej	szt.	1		
50 d.2. 4	KNR 2-02 0513-01	Nasady wentylacyjne blaszane o średnicy wlotu do 20 cm	szt.	1		
51 d.2. 4	KNR-W 2-02 0402-03	Więźba dachowa o układzie jętkowym o rozpiętości 9 m (ilość drewna 14,47 m3)	m ²	15		
52 d.2. 4	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²	poz.51 = 15.000		
53 d.2. 4	KNR-W 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m ²	poz.51 = 15.000		
54 d.2. 4	KNR-W 2-02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²	poz.51 = 15.000		
55 d.2. 4	NNRNKB 202 0535-04	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łatach	m ²	poz.51 = 15.000		
2.5		Ściany zewnętrzne- ELEWACJA				
56 d.2. 5	KNR 2-02 2601-01	Docieplenie ścian pełnych z otworami z przyklejeniem styropianu i jednej warstwy siatki - powierzchnie betonowe, tynki, mozaika szklana - styropian gr. 12cm	m ²	76.960		
57 d.2. 5	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - wykonanie wyprawy elewacyjnej	m ²	poz.56 = 76.960		
58 d.2. 5	KNR AT-31 0601-01	Malowanie elewacji farbą silikonową - wykonane ręcznie; podłoże słabo chłonne	m ²	poz.56 = 76.960		
2.6		Montaż dźwigu osobowego				
59 d.2. 6	analiza indywidualna	Dźwig osobowy, hydrauliczny, 2 przystanki, 2 dojścia, o udźwigu Q = 630 kg i prędkości jazdy V = 0,63 m/s., z kabiną przelotową oraz z drzwiami automatycznymi o szerokości 900 mm	kpl.	1		
2.7		Roboty wykończeniowe				
60 d.2. 7	KNR 0-21 4003-08 analogia	Konstrukcje szkieletowe - nadprożazłożone o wys. do 160 mm - jako analogia do montażu stalowych nadproży	mb	2*2 = 4.000		
61 d.2. 7	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m ²	12.329		
62 d.2. 7	KNR 2-02 2006-04	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m ²	2.80		
63 d.2. 7	KNR 2-02 0815-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych	m ²	poz.61+ poz.62 = 15.129		
64 d.2. 7	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłożu gipsowych z gruntowaniem	m ²	poz.63 = 15.129		
65 d.2. 7	KNR 2-02 0607-01	Isolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	7.30		
66 d.2. 7	KNR 2-02 0609-03	Isolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	2.80		
67 d.2. 7	NNRNKB 202 1129-02	(z.VI) Posadzki cementowe grubości 6,0 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2	m ²	7		
68 d.2. 7	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²	2.80		
2.8		Roboty zewnętrzne				

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
69 d.2. 8	analiza indywidualna	Daszek nad wejściem	kpl.	1		
70 d.2. 8	KNR 2-31 0102-05	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 10 cm głębokości koryta	m ²	7.5*1.5+3*0.5*2 = 14.250		
71 d.2. 8	KNR 2-31 0102-06	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - za każde dalsze 5 cm głębokości koryta	m ²	poz.70 = 14.250		
72 d.2. 8	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m	16.000		
73 d.2. 8	KNR 2-31 0106-03	Warstwa odcinająca zagęszczana mechanicznie - 6 cm grubość po zagęszczeniu	m ²	13.710		
74 d.2. 8	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m ²	poz.73 = 13.710		
75 d.2. 8	KNR 2-31 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grubość 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²	poz.73 = 13.710		
Razem dział: BUDOWA SZYBU WINDOWEGO						
3		KOTŁOWNIA/ PIWNICA				
3.1		Ścianki działowe				
76 d.3. 1	NNRNKB 202 0190a-04	(z.VIII) Ścianki działowe o grubości 12 cm z płytek z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej - transport materiałów wyciągiem	m ²	3.764		
77 d.3. 1	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m ²	poz.76*2 = 7.528		
3.2		Wykonanie posadzki				
78 d.3. 2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym- wyrównanie istn. warstw	m ³	223.70*0.05 = 11.185		
79 d.3. 2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	223.70		
80 d.3. 2	KNR 2-02 1101-01 z.sz. 5.4. 9913	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym Zastosowano pompę do betonu na samochodzie.	m ³	223.70*0.04 = 8.948		
3.3		Stolarka okienna / drzwiowa				
81 d.3. 3	KNR 2-02 1016-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	4		
82 d.3. 3	analiza indywidualna	Motnaż drzwi piwnicznych	szt.	2		
83 d.3. 3	analiza indywidualna	Motnaż drzwi piwnicznych przeciwpożarowych	szt.	2		
84 d.3. 3	NNRNKB 202 1025-02	(z.IV) Okna o pow.do 1.0 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m ²	0.84*0.64*4 = 2.150		
3.4		Elewacja - cokół				
85 d.3. 4	KNR 2-01 0310-02	Ręczne wykopy ciągle lub jamiste ze skarpami o szer.dna do 1.5 m i głębok.do 1.5m ze złożeniem urobku na odkład (kat.gr.III)	m ³	54*0.5*0.5 = 13.500		
86 d.3. 4	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²	54*1.0 = 54.000		
87 d.3. 4	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 5cm	m ²	26+21+20 = 67.000		
88 d.3. 4	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi -- przyklejenie warstwy siatki na ścianach (cokół)	m ²	poz.87 = 67.000		
89 d.3. 4	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z żywicy - cokół	m ²	poz.87*0.75 = 50.250		
90 d.3. 4	KNR 2-01 0320-0201	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.III-IV; głębokość do 1.5 m, szerokość 0.8-1.5 m	m ³	poz.85 = 13.500		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
Razem dział: KOTŁOWNIA/ PIWNICA						
4		PARTER				
4.1		Roboty konstrukcyjne				
91 d.4. 1	KNR 2-05 0114-01 analogia	Budynki szkieletowe przemysłowe o wys.do 50m - podciągi do 3 t - jako analogia do montażu stalowych elementów konstrukcyjnych	t	2.080		
92 d.4. 1	KNR 2-02 2011-02	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 40 cm	m ²	32		
93 d.4. 1	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane	m	9+6*2 = 21.000		
4.2		Roboty murowe/ ścianki działowe				
94 d.4. 2	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm - PRZYZIEMIE	m ²	7.725		
95 d.4. 2	NNRNKB 202 0190a-04	(z.VIII) Ścianki działowe o grubości 12 cm z płytek z betonu komórkowego o długości 59 cm na zaprawie klejowej - transport materiałów wyciągiem	m ²	2.62*3.83 = 10.035		
4.3		Wykonanie posadzki / podłogi				
96 d.4. 3	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	19		
97 d.4. 3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	poz.18 = 19.164		
98 d.4. 3	NNRNKB 202 1129-02	(z.VI) Posadzki cementowe grubości 6,0 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2	m ²	poz.18 = 19.164		
99 d.4. 3	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²	poz.96*1.5 = 28.500		
4.4		Tynki / okładziny wewnętrzne				
100 d.4. 4	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m ²	118.055		
101 d.4. 4	NNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach - tynki sufitów	m ²	poz.100 = 118.055		
102 d.4. 4	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²	poz.101+ poz.92 = 150.055		
4.5		Elewacja				
103 d.4. 5	KNR 2-02 2601-01	Docieplenie ścian pełnych z otworami z przyklejeniem wełny i jednej warstwy siatki - powierzchnie betonowe, tynki, mozaika szklana - wełna gr. 15cm	m ²	290.919		
104 d.4. 5	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - wykonanie wyprawy elewacyjnej	m ²	poz.103 = 290.919		
4.6		Stolarka okienna / drzwiowa				
105 d.4. 6	KNR 2-02 1016-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	3		
106 d.4. 6	analiza indywidualna	Motnaż drzwi wewnętrznych	szt.	1		
107 d.4. 6	analiza indywidualna	Motnaż drzwi przeciwpożarowych	szt.	2		
Razem dział: PARTER						
5		ADAPTACJA PIĘTRA				
5.1		Roboty konstrukcyjne				
108 d.5. 1	KNR 2-05 0114-01 analogia	Budynki szkieletowe przemysłowe o wys.do 50m - podciągi do 3 t - jako analogia do montażu stalowych elementów konstrukcyjnych	t	3.375		
109 d.5. 1	KNR 2-02 2011-02	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 40 cm	m ²	24		
110 d.5. 1	KNR 2-02 1207-01	Balustrady schodowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane	m	9		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5.2		Roboty murowe/ ścianki działowe				
111 d.5. 2	KNR 2-02 2010-09	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych; pokrycie jednostronne dwuwarstwowe 25-02; rozstaw słupków 40 cm	m ²	258.679		
5.3		Wykonanie posadzki				
112 d.5. 3	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	301.80		
113 d.5. 3	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	poz.112 = 301.800		
114 d.5. 3	NNRNKB 202 1129-02	(z.VI) Posadzki cementowe grubości 6,0 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2	m ²	poz.112 = 301.800		
115 d.5. 3	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²	150		
116 d.5. 3	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m ²	150		
5.4		Tynki / okładziny wewnętrzne				
117 d.5. 4	KNR 2-02 0801-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach	m ²	300		
118 d.5. 4	KNR 2-02 0801-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach	m ²	424.168		
119 d.5. 4	KNR 2 0802-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach - tynki sufitów	m ²	poz.118 = 424.168		
120 d.5. 4	KNR 2-02 1505-07	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m ²	poz.119+ poz.111 = 682.847		
121 d.5. 4	KNR 2-02 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą	m ²	81.800		
5.5		Elewacja				
122 d.5. 5	KNR 2-02 2601-01	Docieplenie ścian pełnych z otworami z przyklejeniem wełny i jednej warstwy siatki - powierzchnie betonowe, tynki, mozaika szklana - wełna gr. 15cm	m ²	285.658		
123 d.5. 5	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - wykonanie wyprawy elewacyjnej	m ²	poz.122 = 285.658		
5.6		Sufit podwieszony				
124 d.5. 6	KNR AT-43 0212-01	Sufit podwieszany kasetonowy z wypełnieniem płytami sufitowymi RIGIPS GYPTONE; konstrukcja rusztu z profilami głównymi co 120 cm (system 4.07.50)	m ²	280		
5.7		Stolarka okienna / drzwiowa				
125 d.5. 7	KNR 2-02 1016-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	16		
126 d.5. 7	analiza indywidualna	Motnaż drzwi wewnętrznych	szt.	15		
127 d.5. 7	analiza indywidualna	Motnaż drzwi przeciwpożarowych	szt.	1		
128 d.5. 7	NNRNKB 202 1025-04	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształowników z wysokoudarowego PCW	m ²	37.034		
Razem dział: ADAPTACJA PIĘTRA						
6		PODDASZE				
6.1		Roboty murowe/ ścianki działowe				
129 d.6. 1	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z bloczków betonu komórkowego długości 59 cm - PRZYZIEMIE	m ²	15.92*3.60-2 = 55.312		
130 d.6. 1	KNR-W 2-02 20225-04	Wieńce monolityczne na ścianach zewn. o szerokości do 30 cm	m ³	85*0.24* 0.24 = 4.896		
131 d.6. 1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t	0.5		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
132 d.6. 1	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. do 7 mm	t	0.1		
6.2		Wykonanie posadzki				
133 d.6. 2	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	293		
134 d.6. 2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m ²	poz.133 = 293.000		
135 d.6. 2	NNRNKB 202 1129-02	(z.VI) Posadzki cementowe grubości 6,0 cm zatarte na gładko wraz z cokolikami wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow.ponad 8 m2	m ²	poz.133 = 293.000		
6.3		Konstrukcja dachu				
136 d.6. 3	KNR-W 2-02 0402-03	Więźba dachowa o układzie jętkowym o rozpiętości 9 m (ilość drewna 14,04 m3)	m ²	420		
6.4		Pokrycie dachu				
137 d.6. 4	KNR-W 2-02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy z założeniem folii paroprzepuszczalnej	m ²	poz.136 = 420.000		
138 d.6. 4	NNRNKB 202 0535-04	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach	m ²	poz.136 = 420.000		
139 d.6. 4	KNR-W 2-02 1016-04 kalk. własna	Okna poddaszy - połaciowe fabrycznie wykończone o pow. 1.0-1.25 m2	szt	1		
140 d.6. 4	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	53.200		
141 d.6. 4	KNR-W 2-02 0519-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy stalowej powlekanej	m	56		
142 d.6. 4	KNR-W 2-02 0526-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m	80		
6.5		Elewacja				
143 d.6. 5	KNR 2-02 2601-01	Docieplenie ścian pełnych z otworami z przyklejeniem wełny i jednej warstwy siatki - powierzchnie betonowe, tynki, mozaika szklana - wełna gr. 15cm	m ²	172.596		
144 d.6. 5	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego - wykonanie wyprawy elewacyjnej	m ²	poz.143 = 172.596		
6.6		Stołarka okienna / drzwiowa				
145 d.6. 6	analiza indywidualna	Motnaż drzwi przeciwpożarowych	szt.	1		
146 d.6. 6	NNRNKB 202 1025-04	(z.IV) Okna o pow.ponad 1.5 m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m ²	20.750		
Razem dział: PODDASZE						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: