



## GMINA RYBNO

ul. Lubawska 15, 13-220 Rybno  
tel. (23) 696 60 55; fax. (23) 696 68 11  
[rybno@gminarybno.pl](mailto:rybno@gminarybno.pl) [www.gminarybno.pl](http://www.gminarybno.pl)

Rybno, 02.06.2016r.

PIK.7013.25.2016

### ZAPYTANIE OFERTOWE na wykonanie projektu budowlanego budowy budynku remizo-świetlicy w Hartowcu

#### 1. Opis zamierzenia inwestycyjnego

Gmina Rybno zamierza na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 86/4 obręb geodezyjny Hartowiec dokonać budowy budynku remizo-świetlicy w Hartowcu.

Koncepcja architektoniczna dostępna jest dla Wykonawców w wersji elektronicznej na stronie internetowej [www.bip.gminarybno.pl](http://www.bip.gminarybno.pl) w zakładce „Zamówienia poniżej 30000€”.

#### 2. Tryb zamówienia

Zamawiający składa niniejsze zapytanie ofertowe zgodnie z art. 4 pkt. 8) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2015 r. poz. 2164 z późn. zmianami) oraz zgodnie z §3 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi lub roboty budowlane w Urzędzie Gminy Rybno - tj. co do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

#### 3. Zakres zapytania ofertowego

Gmina Rybno zamierza powierzyć Wykonawcy wyłonionemu niniejszym zapytaniem ofertowym:

- 1) Przygotowanie kompletnej dokumentacji technicznej tj. projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę (ostatecznej decyzji administracyjnej uprawnionego organu) w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2016 poz. 290);
- 2) Przygotowanie projektu zagospodarowania terenu, w szczególności w zakresie organizacji drogi wyjazdowej dla samochodów pożarniczych.
- 3) Pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji inwestycji.
- 4) Przygotowanie kosztorysu inwestorskiego – 2 szt.
- 5) Przygotowanie kosztorysu ofertowego z przedmiarem robót – 2 szt.
- 6) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 1 szt.

W/w dokumenty należy załączyć również w wersji elektronicznej.

#### 4. Terminy

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca wykona zamówienie w terminie nie później niż do dnia 15 sierpnia 2016r.

## 5. Wymagania szczegółowe

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca wykona zamówienia w uzgodnieniu z Zamawiającym, tj. że przedmiot zamówienia będzie podlegał szczegółowemu uzgadnianiu rozwiązań projektowych na etapie ich przygotowywania. Zamawiający oczekuje, że przedmiot zamówienia zostanie opracowany w oparciu o przedłożoną „Koncepcję architektoniczną”, przy czym koncepcja ta stanowi wyłącznie pewien punkt wyjścia do ostatecznych rozwiązań projektowych, może ona być modyfikowana i uzupełniana w zakresie uzgodnionym bądź oczekiwanym przez Zamawiającego. Zamawiający na tym etapie jedynie wskazuje, że jego intencją jest wybudowanie obiektu posiadającego funkcję remizy OSP i świetlicy wiejskiej. Intencją Zamawiającego jest wykonanie projektu z wykorzystaniem innowacyjnych technologii budowlanych w celu zmniejszenia kosztów utrzymania i eksploatacji powstałej w wyniku budowy, przy czym rozwiązania techniczne spełniające ten wymóg nie powinny znacząco wpływać na wzrost kosztu wykonania inwestycji. Zamawiający oczekuje, że Wykonawca będzie gotowy w ramach prac projektowych przedłożyć na życzenie Zamawiającego alternatywne rozwiązania projektowe wraz ze wskazaniem zalet i wad poszczególnych rozwiązań oraz wyliczeniem kosztów tak w zakresie kosztów wykonania jak i eksploatacji budynku. Zamawiający nie wymaga, ale zaleca dokonanie wizji w terenie przed złożeniem oferty celem zapoznania się z aktualnymi warunkami architektonicznymi panującymi na miejscu planowanej budowy.

## 6. Kryteria oceny oferty

Zamawiający dokona oceny otrzymanych ofert w oparciu o zaoferowaną przez Wykonawców cenę brutto (waga – 90%) oraz termin wykonania (waga – 10%).

Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium:

Lp	Nazwa kryterium	Waga	Sposób wyliczenia punktów dla danego kryterium	Uwagi
1	cena brutto	90%	$\frac{\text{najniższa oferowana cena brutto}}{\text{cena brutto oferty ocenianej}} \times 100 \times 90\%$	Obliczane z dokładnością do dziesiątych
2	termin wykonania	10%	Zamawiający wykona zamówienie w terminie po dniu 31 lipca 2016r. - <b>0 pkt</b>  Zamawiający wykona zamówienie w terminie do dnia 31 lipca 2016r. - <b>10 pkt</b>  $\frac{\text{punkty za termin wykonania oferty ocenianej}}{10} \times 100 \times 10\%$	

Wybrana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów po zsumowaniu punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach.

W przypadku dwóch lub więcej ofert z tą samą liczbą uzyskanych punktów Zamawiający zastrzega sobie prawo dodatkowych negocjacji cenowych z Wykonawcami.

## 7. Termin złożenia oferty i wymagania

Zamawiający rozpatrzy oferty, które zostaną złożone w terminie do 13 czerwca 2016 r., do godziny 12:00. Oferty powinny zostać złożone w siedzibie Zamawiającego, w Rybnie, przy ul. Lubawskiej 15 w oparciu o załączony do zapytania formularz ofertowy (załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego). Dopuszcza się złożenie oferty drogą elektroniczną, jednakże oferta powinna mieć formę zeskanowanego dokumentu zawierającego podpisy i pieczętki. Zamawiający oczekuje, że Wykonawca wraz z ofertą przedłoży dokumenty

potwierdzające status prawny Wykonawcy oraz dokumenty potwierdzające umocowanie osoby podpisującej ofertę do jej podpisania i złożenia.

8. **Zastrzeżenia**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego zapytania bez podania przyczyny.
2. Zamawiający nie może być pociągany do odpowiedzialności za jakiegokolwiek koszty czy wydatki poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i dostarczeniem oferty.
3. Nadesłane oferty nie podlegają zwrotowi.
4. Mapy do celów projektowych oferent pozyskuje we własnym zakresie i na swój koszt.

9. **Informacje dodatkowe**

Zamawiający umieści w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Rybno pod adresem [www.bip.gminarybno.pl](http://www.bip.gminarybno.pl) informację o wyborze Wykonawcy.

Wszelkie pytania związane z niniejszym zapytaniem ofertowym należy przysyłać pocztą elektroniczną na adres e-mail: [rybno@gminarybno.pl](mailto:rybno@gminarybno.pl), w tytule wiadomości wpisując: „Budowa budynku remizo – świetlicy w Hartowcu”.

*Z góry dziękuję za złożenie ofert.*

***Wójt Gminy Rybno***

***/-/ Tomasz Węgrzynowski***



## GMINA RYBNO

ul. Lubawska 15, 13-220 Rybno  
tel. (23) 696 60 55; fax. (23) 696 68 11  
[rybno@gminarybno.pl](mailto:rybno@gminarybno.pl) [www.gminarybno.pl](http://www.gminarybno.pl)

---

**FORMULARZ OFERTOWY**  
**na wykonanie projektu budowlanego**  
**budowy budynku remizo – świetlicy w Hartowcu**

**Dane dotyczące wykonawcy**

Nazwa: .....

Siedziba: .....

Adres poczty elektronicznej: .....

Numer telefonu i faksu: .....

Numer REGON: .....

Numer NIP: .....

**Dane dotyczące zamawiającego**

**Gmina Rybno**  
**ul. Lubawska nr 15, 13-220 Rybno**

**Zobowiązania wykonawcy**

Nawiązując do zapytania ofertowego na wykonanie projektu budowlanego budowy budynku remizo-świetlicy w Hartowcu nr sprawy: PIK.7013.25.2016 oferuję wykonanie projektu budowlanego będącego przedmiotem zapytania za cenę:

**Cena oferty brutto**

Cena netto .....zł

VAT .....zł

Cena brutto .....zł

(Słownie: .....)

**Oświadczam, że:**

1. wykonam zamówienie w terminie do dnia ..... (najpóźniej do 15 sierpnia 2016 r.),
2. osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wszelkie wymagane ustawowo uprawnienia budowlane niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszego postępowania (uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń oraz przynależność do PIIB. Na żądanie zamawiającego dostarczę dokumenty potwierdzające powyższe)

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(Podpis i pieczęć osoby uprawnionej)