

OGŁOSZENIE

**Wójt Gminy Rybno stosownie do art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 poz. 1990 t.j.)
ogłasza I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY na dzierżawę nieruchomości na okres do trzech lat:**

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości | | | | Opis nieruchomości | Cena wywoławcza wysokości opłat z tytułu dzierżawy | Wadium | Przeznaczenie nieruchomości | Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość | Obciążenia nieruchomości |
|------|--------------------------|-----------|----------------------|-----------|--|--|---------|---|---|--------------------------|
| | Nr działki | Pow. [ha] | Nr Księgi Wieczystej | Położenie | | | | | | |
| 1. | 317 | 0,2295 | EL1D/00028958/4 | Rumian | Nieruchomość zlokalizowana jest w strefie terenu niezabudowanego miejscowości Rumian. Działka niezabudowana o nieregularnym kształcie. | 30,00 zł | 5,00 zł | Działka nie jest objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno. W studium ujęta jest jako: Tereny łąk i użytków zielonych. Aktualny sposób zagospodarowania: rola | Brak | Brak |

Przetarg odbędzie się 16.03.2021 r. o godz. 11.00 w Urzędzie Gminy Rybno, ul. Lubawska 15 - sala OSP (obok budynku Urzędu Gminy)

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie gotówką w kasie Urzędu Gminy w Rybnie lub przelanie na konto – BS Działdowo Oddział Rybno Nr 30 8215 1016 2003 0004 0415 0003 wadium w wysokości jak wyżej najpóźniej **11.03.2021r.**

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrali zostanie zwrócone. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wójt Gminy Rybno
/-/ Tomasz Węgrzynowski