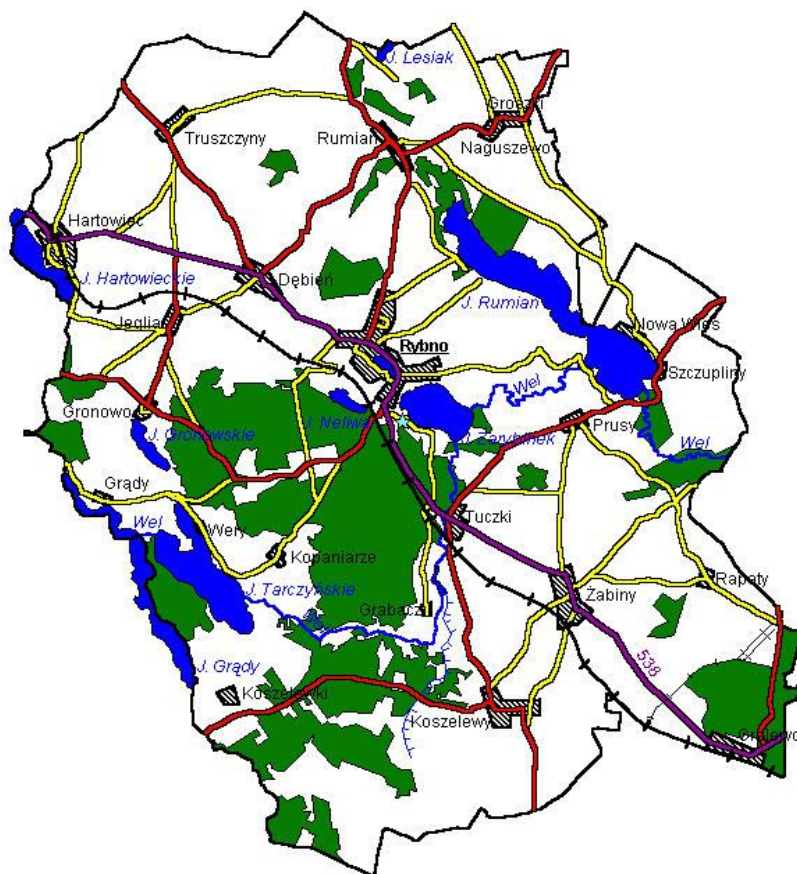




PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KOSZELEWY



Koszelewy 2010 r.

SPIS TREŚCI

1. Charakterystyka miejscowości Koszelewy, w której będzie realizowana operacja	3
1.1. Położenie i zasoby	3
1.2. Rys historyczny	4
1.2.1 Z dziejów Koszelew	4
1.2.2 Historyczny wpływ na układ przestrzenny miejscowości	7
1.3. Struktura przestrzenna miejscowości	9
1.3.1 Charakterystyczne dominanty przestrzennej lokalizacji miejscowości	9
1.3.2 Otwarta przestrzeń wspólna miejscowości	9
1.3.3 Elementy charakterystyczne dla Koszelew	9
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Koszelew	11
2.1. Stan zasobów miejscowości Koszelewy na dzień 31.12.2009 r.	11
2.2. Inwestycje zrealizowane w miejscowości Koszelewy w latach 1996 - 2009	18
3. Ocena słabych i mocnych stron miejscowości Koszelewy	19
4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących w okresie co najmniej 7 lat w miejscowości Koszelewy	21
4.1. Cele i kierunki rozwoju	21
4.2. Spójność Planu Odnowy Miejscowości Koszelewy z programami i Strategią Rozwoju Gminy Rybno	23
4.3. Wykaz planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć do realizacji na lata 2009 – 2018 w m. Koszelewy	24
4.4. Szczegółowy opis przedsięwzięcia przygotowywanego do realizacji w miejscowości Koszelewy	25
4.4.1 Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia	27
4.4.2 Harmonogram realizacji planowanego przedsięwzięcia	27
4.4.3 Finansowanie planowanego przedsięwzięcia	28

1. Charakterystyka miejscowości Koszelewy, w której będzie realizowana operacja.

1.1. Położenie i zasoby.

Miejscowość Koszelewy leży w południowo-zachodniej części województwa warmińsko-mazurskiego, w powiecie działdowskim, w południowej części gminy Rybno.

Do 31.05.1975r., Koszelewy wraz z gminą Rybno przynależały do województwa olsztyńskiego. W okresie 01.06.1975r.- 31.12.1998r., w wyniku nowego podziału administracyjnego Polski, Koszelewy wraz z gminą Rybno zostały przeniesione do województwa ciechanowskiego.

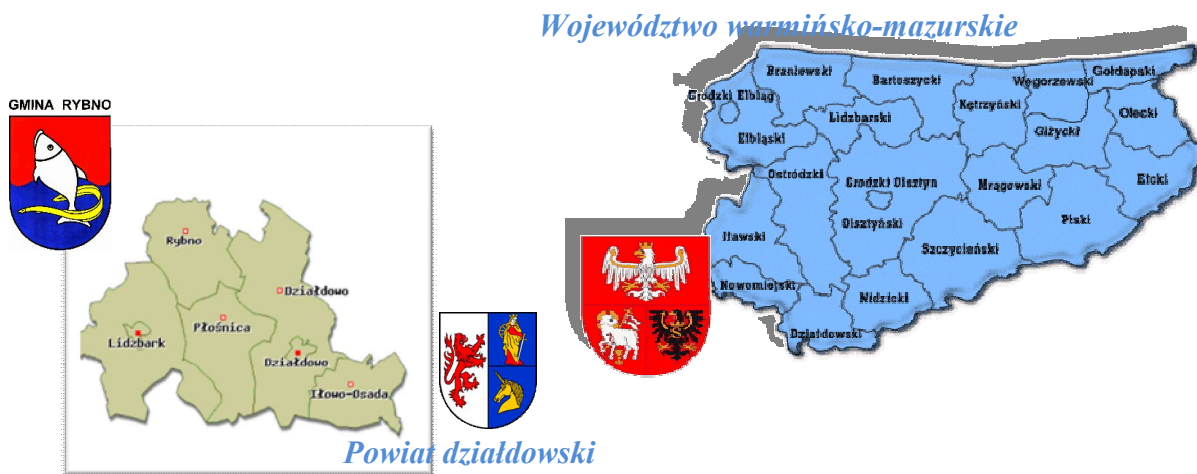
Jest to wieś parafialna, w której w okresie powojennym znajdował się posterunek milicji, gmina, szkoła powszechna, ośrodek zdrowia, kuźnia, karczma– środowisko życia narodowego, państwowego i społecznego.

Przez Koszelewy biegnie droga łącząca Lidzbark-Działdowo oraz droga dojazdowa z Działdowa przez Płośnicę do trasy Działdowo-Nowe Miasto Lubawskie.

Geograficznie miejscowość ta leży na prastarej ziemi mazurskiej. W okresie wczesnego średniowiecza (od około 800 – 1300 r.) żyła tu ludność staropruska, którą można uznać ludnością autochtoniczną tej ziemi. Dzielili się na kilka plemion. Na zachodzie w okolicach Lubawy, Ostródy, Działdowa i Nidzicy mieszkali Sasinowie. W 1254 roku ziemię sasińską zajęli Krzyżacy, ale wkrótce musieli ustąpić, zatrzymując mały skrawek ziemi w okolicy Lidzbarka Welskiego. W roku 1257 książę kujawsko – łęczycki odstąpił ziemię sasińską biskupowi chełmińskiemu. Jednak od roku 1303, na skutek porozumień z biskupem, znów przeszła w posiadanie Krzyżaków.

W Koszelewach, wzdłuż drogi Płośnica-Tuczki w kierunku Murawek, przebiega wschodnia granica Welskiego Parku Krajobrazowego, utworzonego w 1996r.

W miejscowości zameldowanych jest 578 osób. Mieszkańcy utrzymują się z rolnictwa, pracy najemnej w okolicznych miastach i zakładach pracy.



Rys. Nr 1. Podział administracyjny województwa warmińsko - mazurskiego i powiatu działdowskiego.

1.2. Rys historyczny

1.2.1. Z dziejów wsi Koszelewy.

Powstanie wsi związane jest z nadaniem w 1328r. przez komtura krzyżackiego Luthera von Brauschweiga z Dzierzgonia 120 włók chełmińskich (około 2150 hektarów) polskiemu rycerzom Więclawowi i jego bratu Dobiesławowi. Wieś została zbudowana na prawie chełmińskim przez polskich osadników i nazywała się wówczas Kosel. Później spotykane nazwy wsi to również Coslaw i Koschlau. W 1341r. Koszelewy, należące dotąd do komturstwa w Dzierzgoniu, przejęte zostały przez komturstwo ostródzkie. W połowie IV wieku zbudowano tu drewniany kościół i założono parafię katolicką. Kościół uległ jednak zniszczeniu w 1410r. podczas tzw. Wielkiej wojny polsko-krzyżackiej (1409-1411), a wieś przyłączono do parafii w Płońnicy. Ponieważ założyciele wsi nie pozostawili po sobie następców, przeszła ona z powrotem na własność Zakonu krzyżackiego. W 1481r. mistrz krzyżacki Marcin Truchses nadał wieś Koszelewy o powierzchni 40 włók chełmińskich (około 720 hektarów) Bernatowi Tobiszewskiemu. Nowy właściciel ufundował nowy drewniany kościół przywracając Koszelewom siedzibę parafii. W 1544r. Koszelewy zostały własnością Fryderyka Oleśnickiego (von Oelsnitz), starosty w Olsztynku i Dąbrównie. Około 1550r. zbudował on murowany kościół posadowiony na fundamentach wykonanych z kamieni polnych na glinianej zaprawie. Na długo przed 1579 rokiem z części majątku w Koszelewach założono nową wieś o nazwie Koszelewki. Od tego czasu Koszelewy, zwane dotąd Koschlau, były określane jako Gros Koschlau. W czasach pruskich oraz w czasie okupacji hitlerowskiej była to oficjalna nazwa wsi. Natomiast swoją obecną nazwę wieś posiada od 1920 roku.

W 1531 roku kościół, dotychczas katolicki został przejęty przez protestantów. We wsi założono także parafialną szkołę ewangelicką. Na początku XVII wieku istniał tu prawdopodobnie dwór myśliwski zaprojektowany w stylu gotyku angielskiego. Po wojnach polsko-szwedzkich (XVII wiek) następował szybki rozwój gospodarki, handlu i wzrost liczby ludności, świadczą o tym zakładane karczmy. Karczma powstała również w Koszelewach.

Pod koniec XVIII wieku ówczesny właściciel wsi Samuel von Haubnitz rozpoczął budowę pałacu. Zakończono ją 20 kwietnia 1795 roku.

W 1774 roku poddano kościół generalnemu remontowi. Część budowli rozebrano, a pozostałą znacznie rozbudowano. W efekcie powstał nowy kościół na rzucie prostokąta z dwuspadowym, drewnianym dachem siodłowym pokrytym dachówką holenderską.

Około 1830 roku pałac został przebudowany w stylu neogotyckim. W 1838 roku majątek został rozparcelowany, a 36 włók ziemi sprzedano. W drugiej połowie XIX wieku wykonano generalny remont pałacu. W 1880 roku folwark posiadał własną gorzelnię i dwa tartaki.

W Koszelewach istniała również stacja pocztowa i telegraficzna. Pod koniec XIX wieku część majątku w Koszelewach rozparcelowano. Uzyskane grunty rolne zostały zasiedlone przez kolonistów sprowadzonych tu z Niemiec. W 1910 roku we wsi mieszkało 1860 osób, a w 1912 roku – około 2400.

Po zakończeniu I wojny światowej, Polacy z rejonu Działdowa wierzyli w rychłe przyłączenie ich do Polski. Początkowo w ukryciu, potajemnie, potem jawnie organizowali zebrania, na których omawiali sprawę przyjęcia ich przez wojska polskie. Najbardziej aktywni Polacy to państwo Józwiakowscy z Rudolfowa, Wojnowscy z Koszelew, Grzeszczykowscy z Działdowa. Z inicjatywy Leona Wojnowskiego, 25. 11. 1918 roku odbyło się w Koszelewach zebranie, na którym powołano do życia polską Radę Ludową na powiat nidzicki. Wybrano również delegację do Poznania w składzie: prałat dr Gustaw Działowski z Turowa w powiecie nidzickim i Stanisław Kapsa z Ulnowa w powiecie ostródzkim. W 1919 roku, na mocy 28 artykułu traktatu wersalskiego, Działdowo wraz z okolicznymi wioskami, zostało bez plebiscytu przyznane państwu polskiemu. Decyzję uzasadniono względami komunikacyjnymi. Chodziło tu o połączenie kolejowe Warszawy przez Mławę – Działdowo – Lidzbark – Brodnicę – Jabłonowo – Grudziądz i przez Wisłę do linii Bydgoszcz – Gdańsk.

W okresie międzywojennym istniało w Koszelewach bardzo ruchliwe kółko rolnicze liczące 35 członków. Co miesiąc urządzało ono zebrania, na których często wygłaszane były odczyty na tematy rolnicze, a także historyczne. Prelegentów sprowadzono z Działdowa lub ze szkoły rolniczej w Byszwałdzie.

W latach 20-dziesiątych, wykorzystując przepływający przez wieś ciek wodny, zwany potocznie Strugą oraz naturalnie podmokłe tereny i wyrobiska po wydobyciu pokładów kredy jeziornej, wybudowano system zbiorników wodnych stanowiących stawy rybne hodowlane na powierzchni 80 ha, które zachowały się do dziś.



Rys. nr 2. Widok na stawy z lotu ptaka (Fot. archiwum Welskiego PK)

W 1935 roku zadłużony i zaniedbany majątek w Koszelewach kupił Jan Rutkowski. Przystąpił on niezwłocznie do remontu zabudowań gospodarczych i odtworzenia założenia pałacowo – parkowego. Prace te przerwała druga wojna światowa.

Folwark w Koszelewach często zmieniał właścicieli. Między innymi byli to: Więcesław i Dobiesław (od 1328 r.), Bernat Babiszewski (od 1481 r.), Oleśniccy (1544 – 1738), Ostaszewscy, Damięccy, Franciszek baron von Gollas de Bergerac (ożeniony z Anną Barbarą von Knoblauch), Samuel Zygmunt von Haubnitz (od 1752 r.), Moritz (1897 – 1904), Wojnowscy (1904 – 1935), Jan Rutkowski (1935 – 1939), administrator niemiecki (1939-1945). Po II wojnie światowej na obszarze byłego majątku powstało Państwowe Gospodarstwo Rolne. Osiemnastowieczny pałac i zabudowania dworskie zaczęły ulegać stopniowemu niszczeniu. Ostatni remont przeprowadzono tu w 1957 roku. Popadający w ruinę pałac spłonął w maju 2007 r. Wnętrze budynku zostało prawie całkowicie zniszczone.



Rys. nr 3. Zabytkowy pałac przed spaleniem.



Rys. nr 4. Zabytkowy pałac zaraz po spaleniu 01.05.2007 r.

W 1945 roku pożar strawił część gorzelni, pozostawiając jedynie jej fragmenty.

Nie zachował się również budynek owczarni i chlewni. Natomiast istnieją jeszcze: budynki zabytkowej kuźni, stodoły, stajni z wozownią, dwa czworaki dworskie i dwie obory.

XIX-wieczne założenie parkowe, mimo że znajduje się tu cenny drzewostan, jest bardzo zaniedbane, dawne aleje i oczko wodne zachowały się jedynie szczątkowo.

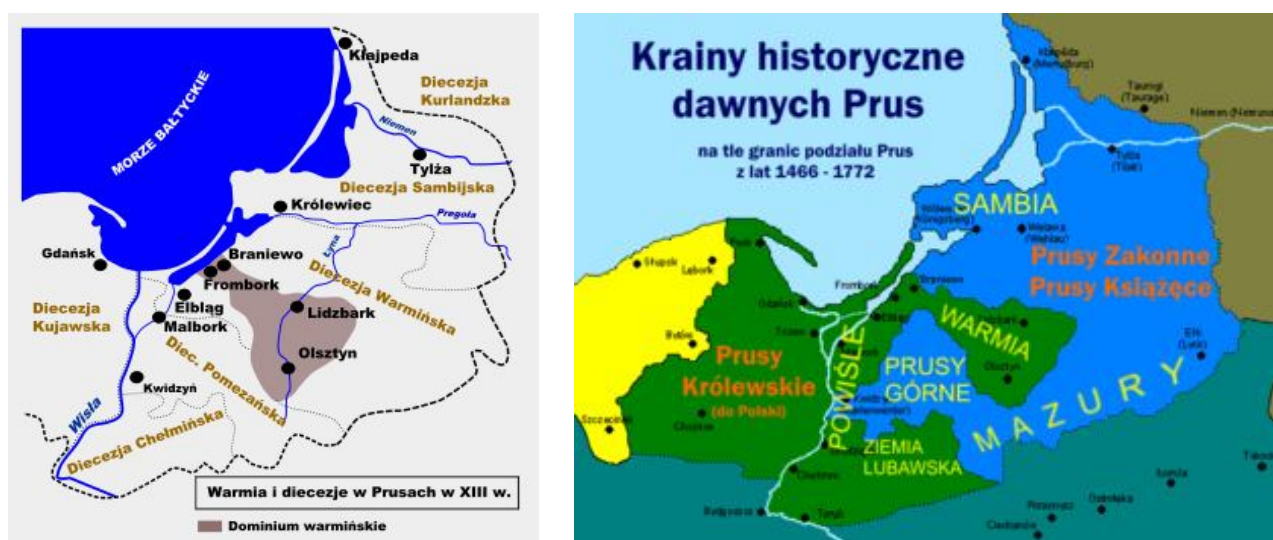
Zniszczeniu uległ również gotycki kościół ewangelicki z 1774 roku. W 1959 roku jego stan uszkodzenia oszacowano na 23%. W 1967 roku obiekt ten został wpisany do rejestru zabytków. Dewastacji uległy również dwa cmentarze ewangelickie przykościelny z XVIII wieku i nowszy z drugiej połowy XIX wieku. Zachował się jedynie poewangelicki dom parafialny zbudowany z czerwonej cegły w 1912 roku.

Okolo 1964 roku utworzono w Koszelewach punkt usługowy szewsko-rymarnski Spółdzielni Inwalidów „Wolność” w Lidzbarku.

Obecnie we wsi znajdują się: szkoła podstawowa, kościół parafialny z 1926 roku, gospodarstwo rybne i agroturystyczne państwa Ossowskich, 2 sklepy spożywczo-przemysłowe.

1.2.2. Historyczny wpływ na układ przestrzenny miejscowości.

Koszelewy historycznie związane są z diecezją chełmińską, pierwszą diecezją powstałą na podbitym w XIII w. terytorium Prus. Biskupi chełmińscy mieli swój kościół katedralny w Chełmży, ale rezydowali w pobliskiej Lubawie (XIII-XVIII w.).



Rys. Nr 5. Historyczny podział administracyjny.

Przy wjeździe do wsi od strony Płońnicy stoją ruiny kościoła ewangelickiego i dawna pastorówka. Ruiny są pozostałością czwartego już kościoła wzniesionego na tym miejscu. Dwa pierwsze były drewniane, z trzeciego zbudowanego w XVII w. zachowały się dolne

partie wieży. Czwarta świątynia powstała w 1774 r. z wykorzystaniem fragmentów wcześniejszej budowli. Nawa i dzwonnica była przykryta wspólnym dachem, a górne partie wieży wykonano z szachulca i drewna. Do połowy XX w. zachowało się bogate XVIII - wieczne wyposażenie wnętrza. Nawa kościoła została rozebrana w 1966 r. pozostawiono tylko wieżę, której górne kondygnacje zawały się w latach 90. w wyniku kradzieży elementów konstrukcji. Wokół kościoła rozciąga się zabytkowy cmentarz. Całkiem dobrze zachowana jest pastorówka z początku XX w. stojąca obok świątyni. Po przeciwnej stronie drogi zobaczyć można XVIII - wieczny pałac rodziny Haubitzów, który przebudowano w 1830 r. w stylu gotyku angielskiego, zmieniono dach (wcześniej był bardziej stromy) i dekoracje elewacji. Obecnie pałac jest już ruiną. Z tyłu znajduje się mocno zaniedbany park angielski z XIX w., a w nim zniszczone groby Haubitzów. Na południe od pałacu zachowały się zabudowania folwarku. Godna uwagi jest stojąca przy bramie zabytkowa kuźnia z czerwonej cegły.

Niemal w centrum wsi stoi dawna karczma Cibulskiego, której najstarsza część jest drewniana. Na przełomie XIX i XX wieku rozbudowano ją już jako murowaną, część ta od kilku już lat pozbawiona jest dachu. Na północnym krańcu Koszelew stoi kościół katolicki. Świątynię wzniesiono w 1926 r. według projektu architekta - Dolnego. Ściany wykonane są z tzw. muru pruskiego, wewnątrz otynkowane, a na zewnątrz obite deskami. Do kościoła wchodzi się przez trójkondygnacyjną wieżę. We wnętrzu można zobaczyć XIX - wieczne organy pochodzące z kościoła ewangelickiego w Szczuplinach, ołtarze z czasu budowy kościoła, kamienną chrzcielnicę i blaszaną skarbonkę w 1909 r. Obok świątyni wzniesiono dzwonnice, w której znajdują się dzwony przeniesione również z kościoła w Szczuplinach (jeden z nich pochodzi z 1786 r.).¹



Rys. nr 6. Kościół katolicki w Koszelewach oraz dzwonnica przykościelna.

¹ Na jagiellowym szlaku. Przewodnik po powiecie działowskim str. 44 - 45

Ukształtowanie przestrzenne wsi przez procesy historyczne widoczne jest do tej pory. Droga powiatowa podzieliła miejscowość na dwie części, w jednej położonej wzdłuż drogi do Płońnicy, a następnie w kierunku Działdowa, występuje zabudowa zagrodowa, w drugiej, położonej wzdłuż drogi gminnej, zabudowa zwarta z centrum wsi. Ponadto zabudowa jest rozłożona nad gruntowymi, często krętymi drogami, obrośniętymi na poboczach starymi drzewami. Sugeruje to, iż została wykorzystana do zabudowy naturalna, istniejąca tu w dawnych czasach sieć drogowa.

1.3. Struktura przestrzenna miejscowości

1.3.1. Charakterystyczne dominanty przestrzennej lokalizacji miejscowości.

Koszelewy położone są wzdłuż drogi powiatowej i dróg gminnych, które decydują o ich przestrzennym rozwoju. Zabudowa zwarta wzdłuż przebiegu dróg gminnych i drogi powiatowej.

Wzdłuż drogi powiatowej znajduje się kościół parafialny, przystanek PKS wraz z zatoką autobusową oraz największy we wsi sklep spożywczy. W dalszym ciągu tej drogi w kierunku Płońnicy znajduje się również remiza OSP Koszelewy.

Wzdłuż tej drogi znajduje się najbardziej liczna zwarta zabudowa, która rozbudowuje się jednocześnie w kierunku Rybna oraz w kierunku Płońnicy.

1.3.2. Otwarta przestrzeń wspólna miejscowości

Tereny przeznaczone do wspólnego użytkowania w Koszelewach położone są w centrum wsi. Jest to ogólnie dostępny teren przyszkolny, przy którym znajduje się cmentarz ewangelicki oraz teren zagospodarowany na prowizoryczne boisko przyszkolne. Dostęp do niego stanowią drogi gminne i drogi wewnętrzne.

Innym ogólnodostępnym miejscem jest teren remizy OSP. Następną otwartą przestrzenią jest posesja kościelna, na której oprócz kościoła znajduje się plac parkingowy oraz cmentarz. Przy kościele znajduje się również przystanek autobusowy PKS.

1.3.3. Elementy charakterystyczne dla Koszelew.

Koszelewy to duża wieś zlokalizowana na prawie chełmińskim licząca obecnie ponad 587 mieszkańców. Położona w pięknej okolicy - liczne tereny leśne, płynąca struga Koszelewy oraz pobliskie stawy rybne.

Znajdują się tutaj ruiny kościoła ewangelickiego i dawna pastorówka. Ruiny są pozostałością czwartego już kościoła wzniesionego na tym miejscu.

Najbardziej charakterystyczne w Koszelewach są ruiny po XVIII - wiecznym pałacu oraz kościół katolicki wybudowany w 1926 r. Z tyłu pałacu znajduje się mocno zaniedbany park angielski z XIX w. w którym odnaleźć można zniszczone groby dawnych właścicieli.

Mury świątyni wybudowane są z tzw. muru pruskiego. Tuż obok znajduje się cmentarz parafialny oraz dzwonnica z zabytkowymi dzwonami min. pochodzącymi z kościoła ewangelickiego w Szczuplinach.

Na obszarze dóbr Koszelewy powstała wieś Koszelewki.

We wsi znajdują się również stawy rybne. Gospodarstwo należy do Państwa Ossowskich. Gospodarstwo Rybackie zajmuje powierzchnię 49 ha, z czego pod lustrem wody jest aż 26 ha. Gospodarstwo prowadzi hodowlę pstrąga, karpia oraz innych 10 gatunków ryb, (np. karaś, jesiotr, szczupak, lin, okoń, płóc, jaź, itp.). Na terenie posiadłości funkcjonują 2 łowiska wędkarskie- pstrągowe, - wielogatunkowe.



Rys. nr 7. Stawy rybne w Koszelewach.

2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Koszelewy.

2.1. Stan zasobów miejscowości Koszelewy na dzień 31.12.2009 r.

Obręb geodezyjny Koszelewy obejmuje obszar 1084ha 32a 69m w tym:

- użytki rolne 735ha 43a 24m
- lasy i zadrzewienia 249ha 50a96m
- pod wodami i nieużytki 66ha 91a 85m
- zabudowane i zurbanizowane 32ha 46a 64m

Ilość zabudowań (nieruchomości) – 179

Stan ludności ogółem na 31.12.2009 - 587 osób.

Małżeństwa wyznaniowe zawarte w 2009 r. – 14

Małżeństwa cywilne zawarte w 2009 r. – 1

Rozwody w 2009 r. - 1

Urodzenia żywe w 2009 r. – 11

Zgony w 2009 r. – 6

Przynależność administracyjna: Gmina Rybno, pow. działdowski, woj. warmińsko-mazurskie od 01.01.1999 r.

Transport i komunikacja.

Główny układ komunikacyjny stanowią drogi powiatowe Lidzbark – Dąbrówno i Płońsk – Tuczki, stanowiąca dojazd do drogi wojewódzkiej nr 538 Działdowo – Nowe Miasto Lubawskie.

Układ komunikacyjny wewnątrz miejscowości stanowią drogi gminne i drogi wewnętrzne.

Turystyka i baza turystyczna.

Agroturystyczne Gospodarstwo Rybackie Barbara i Jan Ossowscy. Gospodarstwo Rybackie zajmuje powierzchnię 49 ha, z czego pod lustrem wody jest aż 26 ha. Zagroda położona jest na terenie województwa warmińsko-mazurskiego w powiecie działdowskim, w gminie Rybno, ok. 1500 m od pobliskiej wsi, wśród lasów, ok. 14 km od Lidzbarka, 20 km od Działdowa, 12 km od Dąbrówna, 7 km od Rybna, 40 km od Nidzicy, 50 km od Olsztyńska. W sąsiedztwie gospodarstwa znajduje się Górznieńsko-Lidzbarski Park Krajobrazowy. Stąd już całkiem blisko do historycznych pól Grunwaldu. Gospodarstwo prowadzi hodowlę

pstrąga, karpia oraz innych 10 gatunków ryb, (np. karaś, jesiotr, szczupak, lin, okoń, płóc, jaź, itp.). Na terenie posiadłości funkcjonują 2 łowiska wędkarskie- pstrągowe, - wielogatunkowe. Dla osób wędkujących istnieje możliwość biesiadowania w miłej i domowej atmosferze, a dla zmęczonych udostępniane są 3 pokoje dwu i trzy osobowe z dwiema łazienkami (cena 35 zł. od osoby plus całodzienne wyżywienie 45 zł. (trzy posiłki dziennie) - oddzielny aneks kuchenny umożliwia samodzielne przygotowanie posiłków). W zaprzyjaźnionych zagrodach można także pojeździć konno.

Szkoła Podstawowa im. J. Korczaka w Koszelewach

Tabela Nr 1. *Oświata podstawowa.*

Rok	<i>Oddział przedszkolny</i>		<i>Szkoła podstawowa</i>	
	Ilość dzieci	Ilość pracowników	Ilość dzieci	Ilość pracowników
2005/2006	22	1	90	14
2006/2007	24	1	92	14
2007/2008	25	1	86	15
2008/2009	24	1	92	16
2009/2010	26	1	88	16

Szkoła Podstawowa w Koszelewach należy do najstarszych w powiecie działdowskim. Jest to dawna szkoła parafialna (pierwsza wzmianka pochodzi z 1579r.) Przetrwiała wszystkie burze dziejowe.

Przed wybuchem II wojny światowej kierownikiem szkoły był pan Zabiegły, który na czas wojny został osadzony w obozie koncentracyjnym. W czasie okupacji do tutejszej szkoły mogły uczęszczać tylko niemieckie dzieci.

Po wyzwoleniu Koszelew (19.01.1945r.), już 14 lutego 1945r. szkoła została uroczyście otwarta. Zapisano 175 uczniów z Koszelew, Grabacza i Tuczek. Obowiązki kierownika objął Tadeusz Seroczyński, student teologii.

Szkoła mieściła się w starym budynku, który nie spełniał wymagań lokalowych (zbyt mało izb lekcyjnych, duża liczba dzieci). Do szkoły w Koszelewach do klas wyższych (V, VI i VII) zaczęli również uczęszczać uczniowie ze szkół niższej organizacji w Murawkach, Gralewie i Tuczkach. W związku z powyższym wygospodarowano dwa pomieszczenia lekcyjne w pobliskim domu parafii ewangelickiej. Już w 1959r. wytyczono teren pod budowę nowoczesnej szkoły. Budowę rozpoczęto w lipcu 1965r. Uroczyste otwarcie nastąpiło 1 września 1966r. Powstała nowoczesna szkoła z bardzo dobrze wyposażonym zapleczem.



Rys. Nr 8. Fotografia starej i nowej szkoły z kroniki szkolnej.

W latach 2003-2009 w budynku szkolnym wymieniono stolarkę okienną i drzwiową, wymieniono ogrodzenie, wykonano elewację budynku, przeprowadzono kapitalny remont łazienek dla uczniów i pracowników, na parterze dokonano wymiany podłóg, we wszystkich salach lekcyjnych zostały wymienione meble, pozyskano pracownię komputerową oraz komputery do biblioteki szkolnej i utworzono punkt publicznego dostępu do Internetu.

W dniu 30.04.2008 r. odbyła się uroczystość nadania szkole imienia Janusza Korczaka.



Rys. Nr 9. Odnowiona szkoła, patron szkoły.

Kierownicy i dyrektorzy szkoły w kolejnych latach:

1946 r. – kier. Tadeusz Kólkowski

1947 r. – kier. Stanisław Mistewski

1948 – 1950 – Feliks Hertzig

1950 – 1964 - Juliusz Bernad

1964 – 1984 – Tadeusz Niedzielski

1984 – 1994 – mgr Jerzy Gruźlewski

1994 – 1998 – mgr Małgorzata Chylińska

1998 – 2001 – mgr Ireneusz Rynkowski

od 2001 – mgr Barbara Kornelska

W Szkole uczy się obecnie 88 uczniów i 26 wychowanków oddziału przedszkolnego - razem 113 dzieci. Szkoła zatrudnia 12 nauczycieli, w tym 9 zatrudnionych na cały etat. Ponadto w szkole pracuje 5 pracowników niepedagogicznych.

Tradycje szkoły to min. Dzień Babci i Dziadka, Ślubowanie, Święto wiosny, Festyn rodzinny – wybory Miss Szkoły, Dzień Ziemi, Dzień Matki, Dzień Dziecka, Dzień Sportu, Walentynki, Dzień pluszowego misia, Mikołajki, Andrzejki, Wspólna Wigilia Szkolna, Bal karnawałowy, Bal absolwentów

Szkoła jest otwarta na współpracę . Bardzo dobrze układa się współpraca z rodzicami, którzy z zaangażowaniem uczestniczą we wszystkich uroczystościach i chętnie biorą udział w pracach na rzecz szkoły, zdobywają fundusze, zakupują pomoce dydaktyczne i uzupełniają wyposażenie szkoły, takie jak: zmywarka, rolety, telewizor, biurka, krzesła dla nauczycieli, kosiarka, dvd, tablice korkowe.

Ponadto do przyjaciół szkoły można zaliczyć między innymi: Urząd Gminy Rybno, GOK Płońnica, Gminną Bibliotekę w Rybnie, Mieszkańców wsi, Welski Park Krajobrazowy, Policję, GOPS Płońnica i Rybno, Pielęgniarkę szkolną, OSP w Gralewie i Koszelewach,

Nasi wychowankowie mają możliwość rozwijania swoich zdolności i talentów. Zdobywają też umiejętności potrzebne do realizacji zadań społecznych i kształtowania więzi międzyludzkich. W placówce działają liczne koła zainteresowań.

Szkoła w swym procesie wychowawczym – dydaktycznym uwzględnia pracę wychowawczą rodziny i środowiska, w którym funkcjonuje. Naszą tradycją są liczne imprezy adresowane do środowiska lokalnego, których szczególnym uznaniem cieszy się festyn rodzinny, propagujący zdrowy styl życia oraz wspólne spędzanie wolnego czasu z rodziną na świeżym powietrzu. Szkoła jest głównym ośrodkiem kultury we wsi, służy integracji mieszkańców Koszelew i okolicznych wsi. Szkoła kształtuje nawyki zdrowotne, ubiega się o

uzyskanie Certyfikatu Warmińsko-Mazurskiego Kuratora Oświaty: „Szkoła Promująca Zdrowie”.

Najważniejsze osiągnięcia szkoły:

- I i II w powiatowym konkursie plastycznym PCK „Krew ratuje życie”;
- II miejsce w Gminnym Turnieju Halowej Piłki Nożnej chłopców,
- II miejsce drużyny w powiatowych mistrzostwach w tenisa stołowego dziewcząt
- II miejsce w kategorii klas I – III –Turniej Zręcznościowy na szczeblu gminnym;
- I i II miejsce dziewcząt indywidualnie w gminnym turnieju tenisa stołowego o puchar Wójta Gminy Rybno;
- II i V miejsce chłopców indywidualnie w gminnym turnieju tenisa stołowego o puchar Wójta Gminy Rybno;
- I i III miejsce oraz wyróżnienie, w kategorii I – III w powiatowym konkursie poezji: „Złote piórko”;
- I miejsce w gminnych zawodach minisiatkówki dziewcząt;
- I i III miejsce indywidualnie w gminnych zawodach trójboju chłopców;
- III miejsce indywidualnie w gminnych zawodach trójboju dziewcząt;
- I miejsce drużynowo w gminnych zawodach trójboju chłopców;
- III miejsce drużynowo w gminnych zawodach czwórboju dziewcząt;
- III miejsce drużynowo w gminnych zawodach czwórboju chłopców

Organizacje pozarządowe oraz zorganizowane grupy.

Ochotnicza Straż Pożarna Koszelewach

Ochotnicza Straż Pożarna w Koszelewach założona została 1922 r. przez właściciela dworskiego Wojnowskiego i księdza ówczesnej parafii Ludwika Chylińskiego. W 1955 roku ze środków społecznych została wybudowana remiza strażacka .W latach siedemdziesiątych dobudowano garaż , gdyż jednostka wzbogaciła się w lekki samochód bojowy marki „Żuk”. W 75 rocznicę, 06.07.1997 r. jednostka otrzymała sztandar. W 85 rocznicę , w listopadzie 2007 r. Urząd Gminy w Rybnie ufundował lekki samochód marki „Ford”. Obecnie jednostka liczy 37 członków czynnych i 5 członków honorowych, oraz 1 drużynę młodzieżową. Jest stowarzyszeniem zarejestrowanym w Sadzie Rejonowym w Olsztynie. Celem OSP Koszelewy jest ochrona przeciwpożarowa, usuwanie klęsk żywiołowych i zagrożeń ekologicznych, oraz krzewienie kultury, sportu i organizowanie społeczności lokalnej.

Transport i komunikacja.

Główny układ komunikacji drogowej stanowią drogi powiatowe, które uzupełniają sieć dróg gminnych. Układ komunikacyjny wewnątrz miejscowości stanowią drogi urządzone o nawierzchni asfaltowej.

W Koszelewach funkcjonują połączenia PKS z Lubawą, Działdowem, Lidzbarkiem, Żurominem i Olsztynem.

Głównym operatorem telekomunikacji przewodowej jest T.P. S.A.

W Koszelewach obejmuje zasięg sieci Orange, Era, Plus GSM

Łącze internetowe drogą radiową zapewnia ABP Computer Działdowo.

Zabytki

W rejestrze zabytków nieruchomości województwa warmińsko-mazurskiego znajduje się zabytek:

- Pałac wraz z otaczającym parkiem w Koszelewach pod nr rejestrowym A-667 wpisany 21 października 1967 roku.
- Kościół Ewangelicki w Koszelewach pod nr rejestrowym A-599 wpisany 05. października 1967 roku.

Media

Zaopatrzenie w energię elektryczną z Koncernu ENERGA Gdańsk, Zakład Energetyczny Płock.

Zaopatrzenie w wodę ze stacji uzdatniania wody w Koszelewach, która zasila również miejscowości: Tuczki, Gralewo, Murawki (gmina Płońnica)..

Na terenie miejscowości i gminy nie ma gazu ziemnego. Mieszkańcy korzystają z płynnego gazu butlowego.

Nieczystości płynne gromadzone są w szczelnych zbiornikach (szambach), które okresowo są opróżniane do oczyszczalni w Rybnie i w Płońnicy. Obecnie jest przygotowywana dokumentacja w celu kanalizacji wsi.

Nieczystości stałe - komunalne są zbierane przez Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych Ostróda. Prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów i surowców wtórnych przez Ekologiczny Związek Gmin „Działdowszczyzna”

Ochrona zdrowia i opieka społeczna

Mieszkańcy Koszelew korzystają z usług Samodzielnego Publicznego Gminnego Zakładu Opieki Zdrowotnej ul. Zajeziorna 58, 13-220 Rybno oraz w Koszelewach w budynku szkoły,

w którym znajduje się gabinet lekarski i pielęgniarski. Dodatkowo mieszkańcy korzystają z SP ZOZ w Działdowie. Pomoc społeczna kierowana jest do mieszkańców przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Rybnie. Na terenie gminy brak Domów Pomocy Społecznej, Domów dziecka i Rodzinnych Domów Dziecka.

Ruch wyznaniowy.

Parafia pod wezwaniem Podwyższenia Krzyża Świętego

W Koszelewach od około połowy XIV wieku funkcjonuje parafia, obecny kościół zbudowano w 1926 r. głównie z datków parafian.

W ramach parafii w Koszelewach istnieją: koło ministrantów- 30 osób, 7 lektorów, Żywy Różaniec – 8 róż, zespół działalności charytatywnej „Caritas” – 5 osób, schola – 10 osób, Akcja Katolicka – 15 osób, rada duszpasterska – 12 osób, rada ekonomiczna – 5 osób, od 1997 roku około 150 osób bierze udział w pielgrzymce pieszej do sanktuarium w Lipach, ponadto dwa razy w roku organizowane są pielgrzymki autokarowe – do Częstochowy oraz Lichenia i Świętej Lipki.

Jednostki realizujące zadania pomocy społecznej:

- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Rybnie (praca socjalna, świadczenia pieniężne, usługi opiekuńcze);
- Gminna Komisja do spraw Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych, 13 - 220 Rybno, ul. Lubawska 15.

Tabela Nr 4. *Bezrobocie - na koniec roku w latach 2002 - 2009.*

<i>Rok</i>	<i>powiat działdowski</i>	<i>woj. warmińsko - mazurskie</i>	<i>Polska</i>
2002	30,9%	28,8%	18,0%
2003	31,5%	30,3%	20,0%
2004	33,8%	29,2%	19,0%
2005	30,2%	27,5%	17,6%
2006	23,80%	23,70%	14,90%
2007	19,00%	18,70%	11,20%
2008	20,30%	16,80%	9,50%
2009	24,80%	20,20%	19,90%

2.2. Inwestycje zrealizowane w miejscowości Koszelewy w latach 1996 - 2009.

Inwestycje w latach 1996 - 2009.

1998	Telefonizacja wsi Koszelewy
1998	Modernizacja kotłowni w Szkole Podstawowej w Koszelewach
1998 - 1999	Budowa drogi gminnej Żabiny Koszelewy
1999 - 2000	Rozbudowa wodociągu Koszelewy
2001	Modernizacja odcinka drogi w Koszelewach
2005	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w Szkole Podstawowej w Koszelewach
2007	Zakup lekkiego samochodu ratowniczo - gaśniczego dla OSP Koszelewy.

3. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości Koszelewy.

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów Strengths (mocna strona), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse w otoczeniu), Threats (zagrożenia w otoczeniu).

Jest ona efektywną metodą identyfikacji słabych i silnych stron organizacji oraz badania szans i zagrożeń jakie stoją przed gminą. SWOT zawiera określenie czterech grup czynników:

- „**mocnych stron**” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią silne strony gminy i które należy wykorzystać sprzyjając będą jej rozwojowi (utrzymać je jako mocne i na których należy oprzeć jej przyszły rozwój);
- „**słabych stron**” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią słabe strony gminy i które nie wyeliminowane utrudniać będą jej rozwój (ich oddziaływanie należy minimalizować);
- „**szans**” – uwarunkowań zewnętrznych, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności gminy, ale które mogą być traktowane jako szanse i przy odpowiednio podjętych przez nią działaniach, wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi gminy;
- „**zagrożeń**” – uwarunkowań zewnętrznych, które także nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności gminy, ale które mogą stanowić zagrożenie dla jej rozwoju (należy unikać ich negatywnego oddziaływania na rozwój gminy).

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno - gospodarczego gminy. Wiele kwestii podnoszonych było w sposób nieomal identyczny przez kilka lub nawet kilkanaście osób, można je zatem nazwać uniwersalnymi. Wiele zaś było tak szczegółowych, iż można by je traktować jako punkt wyjścia do konstruowania już nawet nie celu, a właściwie konkretnego kierunku rozwoju. Poniższy zbiór informacji o mocnych i słabych stronach Koszelew i stojących przed nimi szansach i zagrożeniach jest uzgodnioną wypadkową wiedzy o stanie i potrzebach miejscowości ułożonych przekrojowo (w ramach poszczególnych obszarów życia społeczno - gospodarczego). Niektóre zapisy z powodu swej lakoniczności mogą wydawać się nie do końca czytelne, ale zespół redakcyjny z pełną świadomością dokonał takich właśnie rozstrzygnięć.

Analiza SWOT m. Koszelewy jest kontynuacją i podsumowaniem diagnozy stanu gminy i w niej znajduje uzasadnienie większość rozstrzygnięć.

Najwięcej osób jako główne problemy (słabe strony) powiatu gminy i miejscowości wskazało:

- bezrobocie,
- niż demograficzny,
- brak zakładów przemysłowych,
- zły stan nawierzchni dróg i połączeń komunikacyjnych,
- ochrona środowiska naturalnego.

Na podstawie opinii mieszkańców Koszelewy jako mocne strony wymieniali:

- korzystne położenie geograficzne i walory krajobrazowe,
- współpraca między organizacjami i samorządem,
- duże wodne obszary pod inwestycje,
- dobra infrastruktura, podstawowa infrastruktura (oczyszczalnia, kanalizacja, wodociągi, drogi lokalne utwardzone),
- potencjał ludzki i gospodarczy,
- wykształcona młodzież.

Natomiast szanse należy upatrywać w:

- tworzeniu nowych miejsc pracy,
- rozwoju budownictwa mieszkalnego,
- rozwoju dostępu do edukacji (liceum w Rybnie) oraz liceum dla dorosłych,
- rozwoju funkcji turystycznych gminy,
- rozwoju kultury i przeciwdziałanie degradacji społecznej,
- rozwoju współpracy gospodarczej.

Zagrożenia - ich negatywne oddziaływanie na rozwój gminy - mogą stanowić:

- zanieczyszczenie środowiska naturalnego (degradacja jezior),
- zmniejszenie bezpieczeństwa obywateli,
- pogarszające się warunki bytowe ludności,
- niestabilne prawo oraz brak jego spójności.

4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących w okresie co najmniej 7 lat w miejscowości Koszelewy.

4.1. Cele i kierunki rozwoju.

W poszczególnych obszarach życia społeczno gospodarczego (gospodarka, przestrzeń, infrastruktura, społeczność) wskazano szereg kierunków rozwoju. Spośród wszystkich ustalono kierunki rozwoju, a następnie zadania do realizacji na lata 2007-2015.

Priorytetowe kierunki rozwoju:

- Podjąć działanie w kierunku rozbudowy infrastruktury technicznej (wariant prospołeczny)
- Poprawa jakości życia w miejscowości Koszelewy (wariant prokonsumcyjny)

W ten sposób dokonano hierarchizacji celów dla miejscowości Koszelewy na lata 2010 - 2018.

Wybrany Wariant Rozwoju

Tabela Nr 5

PRIORYTETY	Podjęcie działania w kierunku rozbudowy infrastruktury technicznej.		Poprawa jakości życia w miejscowości Koszelewy.			
CELE PIERWSZORZĘDNE	Działanie w kierunku skanalizowania miejscowości Koszelewy.	Działanie w kierunku wykonania utwardzonych dróg w zwartej zabudowie m. Koszelewy	Tworzyć warunki do rozwoju infrastruktury kulturalno – rekreacyjnej.		Tworzyć warunki dla rozwoju otoczenia biznesu.	
CELE DRUGORZĘDNE	Podjąć działania w kierunku zwodociągowania całości miejscowości.	Podjąć działanie o remont drogi woj. 538 oraz remont i asfaltowanie dróg gminnych.	Podjąć działanie w kierunku poprawy atrakcyjności zamieszkiwania, promocji miejscowości i turystyki	Podjąć działanie w kierunku rozwoju oświaty kultury i wymiany młodzieżowej.	Podjąć działania w kierunku różnicowania gospodarki wiejskiej.	Podjąć działania w kierunku tworzenia nowych miejsc pracy w usługach, przetwórstwie i turystyce.

4.2. Spójność Planu Odnowy Miejscowości Koszelewy z programami i Strategią Rozwoju Gminy Rybno

Plan Odnowy Miejscowości Koszelewy zbieżny jest zasadniczo z Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013, a w szczególności z osią 3.

Jakość życia na obszarach wiejskich i zróżnicowanie gospodarki wiejskiej i w tym z:

Działaniem „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”.

Działaniem „Odnowa i rozwój wsi” z osią Leader.

Działaniem „Wdrażanie lokalnych strategii rozwoju dla Odnowy i rozwój wsi oraz Małe Projekty.

Spójny jest z Działaniem 2.3 „Odnowa i rozwój wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego”, S.P.O. Restrukturyzacje i modernizacje sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich, 2004-2006.

Przy realizacji zadań infrastrukturalnych z zakresu budowy dróg spójny jest z Narodowym Programem Przebudowy dróg Lokalnych 2009-2011

W zakresie zadań społeczno-kulturalnych przewiduje się ubieganie o fundusze „grantowe”.

Plan Odnowy Miejscowości Koszelewy spójny jest z Strategią Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Gminy Rybno, która określa misję Gminy Rybno jako: „Obszar zrównoważonego rozwoju o charakterze rolniczym i turystycznym z dobrą infrastrukturą sprzyjająca rozwojowi małej i średniej przedsiębiorczości. Gmina z dobrą ofertą turystyki pobytowej i weekendowej skierowanej do mieszkańców wszelkich aglomeracji oparta na agroturystyce, zasobach leśnych i pełnej dostępności do czystych zbiorników wodnych. Bezpieczny samorząd zapewniający komfort życia i wypoczynku mieszkańców.”

Zadanie wpisuje się w Wieloletni Plan Inwestycyjny Gminy (jej budżet).

4.3. Wykaz planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć do realizacji na lata 2010-2018 w m. Koszelewy

Tabela Nr 6

Priorytet	Nazwa planowanych zadań inwestycyjnych	Cel	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Wartość w zł	Planowany podział wydatków			Uwagi
						Środki Gminy	Dofinansowanie z UE	Inne (jakie)	
1	Budowa boiska o nawierzchni z trawy syntetycznej w Koszelewach.	Rozwój infrastruktury służącej popularyzowaniu wśród mieszkańców i przyjezdnych aktywnego stylu życia oraz poprawa jego jakości poprzez budowę boiska o nawierzchni z trawy syntetycznej w Koszelewach.	Boisko ogólnodostępne, które będzie wykorzystywane przez mieszkańców, przyjezdnych oraz młodzież szkolną do rekreacji sportowej.	rok 2010	416 752,00	173 021,00	243 731,00	-	ok. 71,35% dofinansowanie w ramach PROW 2007 - 2013 Odnowa i rozwój wsi
2	Rozbudowa kanalizacji sanitarnej zadanie 2 Tuczki - Koszelewy	Poprawa warunków życia mieszkańców gminy Rybno poprzez Rozbudowę kanalizacji sanitarnej zadanie 2 Tuczki - Koszelewy.	Wykonanie kanalizacji sanitarnej grawitacyjno-tłocznej dla miejscowości Koszelewy i część m. Tuczki.	2011 - 2013	4 746 413,21	2 801 162,21	1 945 251,00	Przykanaliki wykonują mieszkańcy na swój koszt.	Na etapie uzyskania pozwolenia na budowę
3	Przebudowa dróg gminnych i wewnętrznych w m. Koszelewy	Poprawa warunków życia mieszkańców gminy Rybno poprzez budowę dróg w Koszelewach	Drogi w zwartej zabudowie w kategorii drogi wewnętrznej na osiedlach mieszkaniowych.	2011 - 2018 r.	1 500 000,00	1 000 000,00	-	500 000,00	
4.	Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Koszelewach.	Rozwój infrastruktury służącej popularyzowaniu wśród mieszkańców i przyjezdnych aktywnego stylu życia oraz poprawa jego jakości poprzez budowę sali sportowej w Koszelewach.	Sala ogólnodostępna, która będzie wykorzystywana przez mieszkańców i młodzież do uprawiania sportu.	2015 - 2018	1 500 000,00	1 100 000,00	-	400 000,00	dofinansowanie z MSiT
5.	Współpraca z parafią ewangelicko - augsburską w celu uporządkowania zabytkowego cmentarza.	Poprawa wizerunku wsi Koszelewy oraz zachowanie pamięci o dziedzictwie poprzez uporządkowanie cmentarzu w Koszelewach.	Uporządkowanie terenu cmentarza położonego w centrum wsi.	2011 - 2014	8 000,00	3 000,00	4 500,00	500,00	po uzyskaniu zgody i akceptacji
6.	Budowa oświetlenia ulicznego na drodze gminnej Nr 185050 N Koszelewy - Żabiny.	Poprawa infrastruktury wsi poprzez budowę oświetlenia ulicznego.	Budowa oświetlenia ulicznego.	2015 - 2018	30 000,00	30 000,00	-	-	
7.	Festyn rodzinny w Koszelewach.	Poprawa jakości i warunków życia na wsi Koszelewy poprzez organizowanie festynów wsi w okresie maj - czerwiec.	Wspólna zabawa i integracja mieszkańców wsi Koszelewy.	2010 - 2018 (corocznie)	3 000,00	-	-	3 000,00	środki wsi

4.4. Szczegółowy opis przedsięwzięcia przygotowywanego do realizacji w miejscowości Koszelewy.

Zadanie inwestycyjne - *Budowy boiska o nawierzchni z trawy syntetycznej w Koszelewach*, realizowane jest jako obiekt ogólnodostępny. Zagospodarowanie terenu obejmuje część działki nr 292 obręb Koszelewy. Przeznaczony pod budowę boiska teren, będzie wygrodzony z pozostałej części działki.

Projektuje się boisko o wymiarach płyty 30x60m, pow. 1800m², o nawierzchni z trawy syntetycznej, na którym znajdują się:

- boisko do piłki nożnej o wymiarach 26x56m,
- boisko do piłki siatkowej o wymiarach 9x18m,

Ogrodzenie terenu siatką o wysokości 4,0 m na słupkach mocowanych w fundamentach punktowych w gruncie, w rozstawie, co 3,0m. Na ścianach szczytowych na szer. 18,0m zamontować siatki piłkochwyty o wysokości 6,0m.

Zaprojektowano na boisku dwufunkcyjnym nawierzchnię syntetyczną typu „sztuczna trawa”. Jest to nawierzchnia zbudowana z osnowy, którą stanowią włókna (żdźbła) polipropylenowe wtopione w perforowaną powłokę o wysokości 50 do 65mm.

Wyposażenie dla poszczególnych boisk stanowią:

Boisko do piłki nożnej - 2 bramki do piłki nożnej stalowe, ocynkowane, montowane w tulejach o wymiarach 5,0x2,0 m, 2 siatki do bramek polietylenowe. Montaż według zaleceń producenta.

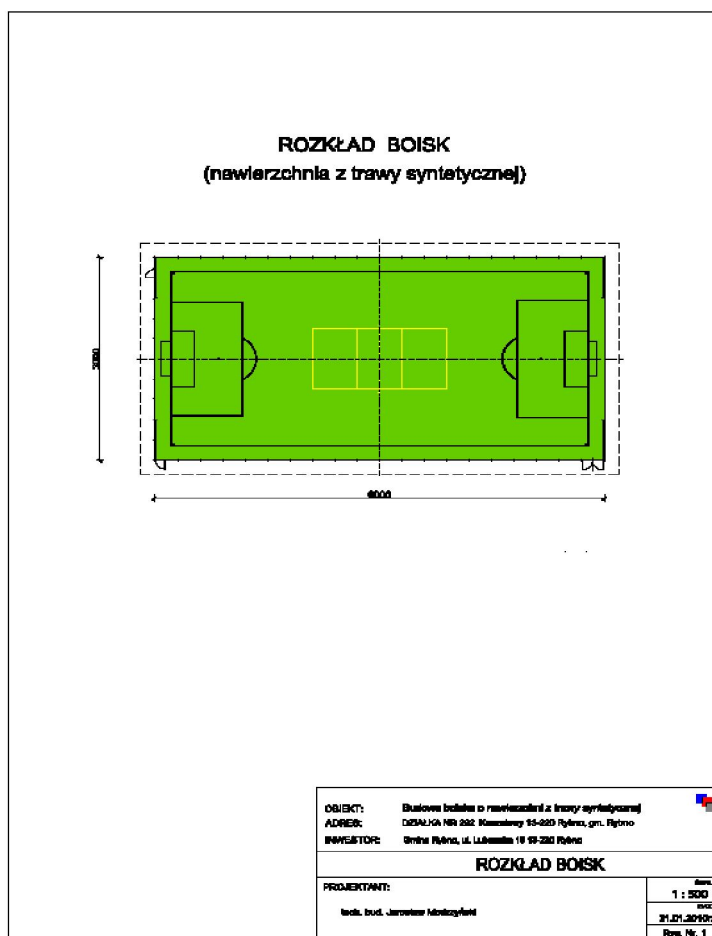
Boisko do siatkówki - 1kpl słupków do siatkówki stalowych ocynkowanych montowanych w tulejach z regulacją wysokości mocowania siatki i mechanizmem naciągowym. Siatka całosezonowa w ilości 2 zestawy (jeden biały treningowy, drugi czarny wzmocniony z antenkami). Montaż według zaleceń producenta.

Teren wokół płyty wyplantować, na szerokości ok. 2,0m.

Boisko będzie obiektem sportowym ogólnodostępnym. Korzystać z niego nieodpłatnie będą mieszkańcy wsi, młodzież i przyjezdni turyści, itp. Rozgrywane na nim zawody sportowe i przyczynią się do poprawy sytuacji społeczności lokalnej, która zyska obiekt do uprawiania rekreacji i aktywnego stylu życia, integracji różnych grup społecznych podczas zawodów i poza nimi. Poprzez swą lokalizację w miejscowości w której nie ma miejsc gdzie można aktywnie spędzać czas wolny, jest obiektem pożądanym.



Rys. nr 10. *Teren pod boisko w Koszelewach.*



Rys. nr 11. *Rozkład boisk w Koszelewach.*

4.4.1. Szacunkowy kosztorys planowanego przedsięwzięcia.

Tabela Nr . 7 *Elementy scalonych Budowa boiska o nawierzchni z trawy syntetycznej w Koszelewach. Lokalizacja dz. nr 292 obręb Koszelewy, gm. Rybno*

Lp.	NAZWA	RAZEM
1.	Roboty przygotowawcze i ziemne	6 895,13
2.	Wykonanie podbudowy pod boisko	98 171,40
3.	Wykonanie nawierzchni z trawy syntetycznej	171 216,00
4.	Wykonanie ogrodzenia boiska	51 885,97
5.	Wyposażenie (montowane na stałe)	10 531,50
Razem netto		338 700,00
VAT 22%		74 514,00
Razem brutto		413 214,00

Słownie: Czteryście trzynaście tysięcy dwieście czternaście złotych 00/100

Koszty ogólne poniesione na przedsięwzięcie - wykonanie dokumentacji projektowej na budowę boiska w Koszelewach 2 900,00 zł, z podatkiem VAT 3 538,00zł.

4.4.2. Harmonogram realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Tabela Nr 8. *Harmonogram realizacji.*

Lp.	Zadanie	Okres realizacji	Uwagi
1.	Opracowanie Planu Odnowy Miejscowości Koszelewy na lata 2010-2018	styczeń-luty 2010 r.	koszty nie objęte wnioskiem o dofinansowanie
2.	Opracowanie dokumentacji projektowej na „Budowę boiska o nawierzchni z trawy syntetycznej w Koszelewach”.	styczeń 2010 r.	
3.	Opracowanie wniosku o dofinansowanie.	styczeń-luty 2010 r.	koszty nie objęte wnioskiem o dofinansowanie
4.	Ogłoszenie przetargu wybór oferty, podpisanie kontraktu.	maj - czerwiec 2010 r.	
5.	Realizacja kontraktu.	czerwiec - listopad 2010 r.	
6.	Rozliczenie i odbiór.	grudzień 2010 r.	

Realizacja i nadzór nad wykonaniem inwestycji prowadzi będzie Referat Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Gminy Rybno.

Pracownicy Referatu Gospodarki Przestrzennej, Inwestycji i Zamówień Publicznych są osobami doświadczonymi w realizacji inwestycji z środkami Unii Europejskiej:

- 1) zrealizowali oni 9 inwestycji w Programie SAPARD, w tym były inwestycje: Zagospodarowanie terenu w centrum Rybna w publiczną infrastrukturę turystyczną, Budowa obiektu kultury fizycznej - sala sportowa w Rumianie.
- 2) zrealizowali 2 inwestycje w Programie ZPORR oraz współuczestniczyli w inwestycjach wspólnie z województwem warmińsko - mazurskim min. PIAP-y, Wrota Warmii i Mazur.
- 3) W SPO Rol. w działaniu Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego zrealizowali inwestycje pn. Budowa obiektu kulturalnego - biblioteka w Rybnie oraz Zagospodarowanie terenów zielonych i wypoczynku publicznego - plaża w Rybnie.
- 4) W trakcie realizacji są wnioski z PROW 2007-2013:
 - Zagospodarowanie terenu w centrum Rybna z działania „Odnowa i rozwój wsi”.
 - Rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w Rybnie etap I i etap II oraz rozbudowa kanalizacji sanitarnej zadanie 1 Tuczek - Żabiny z działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”
 - Zakup środka transportu do wywozu odpadów komunalnych oraz do selektywnej zbiórki odpadów z działania „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej”

4.4.3. Finansowanie planowanego przedsięwzięcia „Budowa boiska o nawierzchni z trawy syntetycznej w Koszelewach”.

Szacunkowy koszt realizacji przedsięwzięcia wynosi:

1.	Dokumentacja projektowa „Budowy boiska o nawierzchni z trawy syntetycznej w Koszelewach”	2.900,00zł netto	3 538,00 zł
2.	Roboty budowlane	338 700,00 zł netto	413 214,00 zł
RAZEM		341 600,00 zł netto	416 752,00 zł

Finansowanie przedsięwzięcia:

- **173 021,00 zł** z budżetu Gminy Rybno w roku 2010,
- **243 731,00 zł** pozyskać środki z EFROW na dofinansowanie przedsięwzięcia realizowanego z PROW 2007-2013 w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”.

Uczestnicy debaty uchwalenia Planu Odnowy Miejscowości Koszelewy.

W opracowaniu Planu Odnowy Miejscowości Koszelewy uczestniczyli:

1. Rada Sołecka Wsi Koszelewy
2. Radni Rady Gminy Rybno
3. Zarząd Ochotniczej Straży Pożarnej w Koszelewach
4. Mieszkańcy wsi Koszelewy