

Gmina Rybno  
ul. Lubawska 15  
13 - 220 Rybno  
woj. warmińsko - mazurskie  
tel./fax. 23-696 68 11



Szanowni Państwo

OFERENCI - WYKONAWCY

PIK.6812.1.2017

**ZAPYTANIE OFERTOWE**  
**dotyczące szacowania nieruchomości na terenie gminy Rybno**  
**przewidywane na rok 2017**

Wójt Gminy Rybno zwraca się z prośbą o złożenie ofert na świadczenie usług w zakresie szacowania nieruchomości.

Gmina Rybno prosi wszystkich zainteresowanych o złożenie oferty wg załączonego wzoru.

**Termin realizacji zamówienia wg potrzeby przez cały 2017 rok.**

**Płatność w terminie do 30 dni od złożenia faktury.**

**W przypadku zainteresowania naszym zapytaniem proszę o złożenie do dnia 17.02.2017r. godz. 12<sup>00</sup> oferty:**

- na piśmie w sekretariacie Urzędu Gminy Rybno ul. Lubawska 15 pok. 06
- lub faxem na nr 23 696 68 11,
- lub e-mail: [rybno@gminarybno.pl](mailto:rybno@gminarybno.pl) (oferta przesyłana drogą elektroniczną musi mieć formę skanu z uwagi na podpis).

Oferta winna być opatrzona pieczętą firmową, podpisem oferenta, datą sporządzenia, terminem ważności.

**W ofercie należy podać:**

**-koszt całości (brutto).**

**Kryteria wyboru oferty:**

**a) Najkorzystniejsza cena brutto**

W przypadku podania nieprawdziwych danych lub uchylania się od podpisania umowy Oferent nie będzie brany pod uwagę przy kolejnych zapytaniach ofertowych.

Informacja z wyboru zostanie podana tylko na stronie internetowej [www.bip.gminarybno.pl](http://www.bip.gminarybno.pl), a wybrany Oferent poproszony o podpisanie umowy.

W załączeniu:

1. Wzór oferty

*Z góry dziękuję za złożenie ofert.*

**Wójt Gminy Rybno**

*/-/ Tomasz Węgrzynowski*

Nazwa Oferenta

.....  
(Pieczęć firmowa – nazwa i adres Oferenta)

Wójt Gminy Rybno  
Ul. Lubawska 15  
13-220 Rybno

## FORMULARZ OFERTOWY

PIK.6812.1.2017

**Nawiązując do zapytania ofertowego Wójta Gminy Rybno oferujemy wykonanie następujących usług w zakresie szacowania nieruchomości na terenie gminy Rybno przewidywanych na 2017 rok.**

1. Oszacowanie wartości rynkowej lokalu mieszkalnego/użytkowego w budynku wielolokalowym,  
Cena netto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)  
Podatek VAT: \_\_\_\_\_ zł  
Cena brutto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)
  
2. Oszacowanie wartości rynkowej nieruchomości gruntowej niezabudowanej (działka związana z użytkowaniem wieczystym, przekształceniem prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, sprzedaż, zamiana, dzierżawa),  
Cena netto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)  
Podatek VAT: \_\_\_\_\_ zł  
Cena brutto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)
  
3. Oszacowanie wartości rynkowej nieruchomości zabudowanej (sprzedaż, zamiana, dzierżawa),  
Cena netto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)  
Podatek VAT: \_\_\_\_\_ zł  
Cena brutto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)
  
4. Oszacowanie wartości rynkowej nieruchomości gruntowych w celu ustalenia wysokości opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości w wyniku podziału:  
  
4.1 Koszt sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości gruntowej w celu ustalenia wysokości opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości w wyniku podziału przy wycenie **2-5 działek**,  
Cena netto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)  
Podatek VAT: \_\_\_\_\_ zł  
Cena brutto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

4.2 Koszt sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość rynkową nieruchomości gruntowej w celu ustalenia wysokości opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości w wyniku podziału przy wycenie **powyżej 6 działek**,

Cena netto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

Podatek VAT: \_\_\_\_\_ zł

Cena brutto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

5. Koszt sporządzenia operatu szacunkowego określającego wartość rynkową maszyn i pojazdów,

Cena netto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

Podatek VAT: \_\_\_\_\_ zł

Cena brutto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

6. Oszacowanie wartości lokalu użytkowego wraz z udziałem w gruncie (z wyodrębnieniem wartości gruntu i lokalu),

Cena netto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

Podatek VAT: \_\_\_\_\_ zł

Cena brutto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

7. Oszacowanie wartości działki wraz z naniesieniami ( tj. ogrodzenie, krzewy, utwardzenie, itp.),

Cena netto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

Podatek VAT: \_\_\_\_\_ zł

Cena brutto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

8. Oszacowanie wartości naniesień na działce (ogroszenia, drzewa, krzewy, utwardzenie, itp.),

Cena netto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

Podatek VAT: \_\_\_\_\_ zł

Cena brutto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

9. Oszacowanie służebności przesyłu poprzez jedną działkę/nieruchomość,

Cena netto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

Podatek VAT: \_\_\_\_\_ zł

Cena brutto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

10. Oszacowanie wartości służebności przesyłu poprzez działki/nieruchomości w kompleksie:

10.1 Za pierwszą działkę,

Cena netto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

Podatek VAT: \_\_\_\_\_ zł

Cena brutto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

10.2 Za każdą następną,

Cena netto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

Podatek VAT: \_\_\_\_\_ zł

Cena brutto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

11. Oszacowanie wartości służebności gruntowej przez jedną działkę,  
Cena netto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)  
Podatek VAT: \_\_\_\_\_ zł  
Cena brutto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

12. Oszacowanie wartości służebności gruntowej poprzez działki/nieruchomości  
w kompleksie:

12.1 Za pierwszą działkę,  
Cena netto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)  
Podatek VAT: \_\_\_\_\_ zł  
Cena brutto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

12.2 Za każdą następną,  
Cena netto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)  
Podatek VAT: \_\_\_\_\_ zł  
Cena brutto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

13. Potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego,  
Cena netto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)  
Podatek VAT: \_\_\_\_\_ zł  
Cena brutto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

14. Oszacowanie wartości działki w celu określenia opłaty adiacenckiej z tytułu  
wybudowanych urządzeń infrastruktury technicznej,  
Cena netto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)  
Podatek VAT: \_\_\_\_\_ zł  
Cena brutto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)

**Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia za: (suma od pozycji 1 do pozycji 14)**

**Cena netto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)**  
**Podatek VAT: \_\_\_\_\_ zł**  
**Cena brutto: \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_)**

Miejscowość..... dn. ....

.....  
(podpis osoby uprawnionej)