

**UCHWAŁA NR XXX/226/2021  
RADY GMINY RYBNO**

z dnia 26 maja 2021 r.

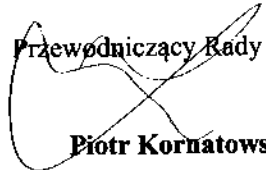
**w sprawie rozpatrzenia petycji Stowarzyszenia Polska 2050**

Na podstawie art. 18b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2020 r. poz. 713, 1378) uchwała się, co następuje:

§ 1. Nie uwzględnia się petycji Instytutu Strategie 2050 warmińsko-mazurskie przy Stowarzyszeniu Polska 2050 z dnia 17 kwietnia 2021 r. w sprawie podjęcia przez Radę Gminy Rybno zmiany uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy, z przyczyn określonych w uzasadnieniu do niniejszej uchwały

§ 2. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Rybno do poinformowania wnoszącego petycję określoną w § 1 o sposobie załatwienia sprawy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Przewodniczący Rady Gminy  
**Piotr Kornatowski**

## Uzasadnienie

W dniu 19 kwietnia 2021 r. do Urzędu Gminy Rybno wpłynęło pismo w formie wiadomości elektronicznej stanowiące petycję w sprawie zamiany uchwały dotyczącej zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy. Wnioskodawcą petycji jest Instytut Strategii 2050 warmińsko.-mazurskie przy Stowarzyszeniu Polska 2050.

Komisja Skarg, Wniosków i Petycji na posiedzeniu w dniu 17 maja 2021 r. dokonała analizy wniesionej petycji i oceny jej zasadności. Odnosząc się do treści petycji Komisja ustaliła, że nie znajduje podstaw prawnych do uwzględnienia przez Radę Gminy Rybno petycji w zakresie zmiany przepisów uchwały określającej zasady wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy poprzez dodanie przepisów dających uprawnienia wójtowi/burmistrzowi/prezydentowi do oddania w najem lub podnajem lokalu na czas nieoznaczony osobom:

- z niepełnosprawnością w stopniu umiarkowanym i znacznym w rozumieniu art. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych (Dz.U.z 2021 r. poz.573) bez konieczności spełnienia wymagań kryterium dochodowego,

- wychodzącym z systemu pieczy zastępczej, o której mowa w art. 2 pkt 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemu pieczy zastępczej (Dz.U. z 2020 r. poz.821 z poen.zm.) bez konieczności spełnienia wymagań dotyczących warunków zamieszkiwania oraz kryterium dochodowego."

Należy wskazać, iż w świetle ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U.z 2020 r. poz.611 i z 2021 r. poz.11) mieszkaniowy zasób gminy tworzony jest w celu zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych mieszkańców gminy osiągających niskie dochody. Oczywistym jest fakt, że chodzi tu o tych mieszkańców gminy, którzy potrzeb tych nie mają zaspokojonych w jakimkolwiek zakresie, jaki i tych którzy mieszkają w warunkach kwalifikujących do ich poprawy. Dotychczas obowiązująca uchwała, a także uchwała będąca w trakcie procesu legislacyjnego w zakresie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Rybno i zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Rybno zawierają regulacje, co do których wprowadzenia gmina została zobowiązana przez ustawodawcę i nie dyskryminują żadnej grupy społecznej. Zadaniem państwa, a także samorządów jest zapewnienie pomocy i ochrony interesów tym grupom społecznym, które na przykład z uwagi na swoją niepełnosprawność spotykają się na co dzień z wieloma problemami. Jednakże proponowane przez wnioskodawcę w petycji rozwiązania, zdaniem komisji mogłyby prowadzić do naruszeń uprawnień innych wnioskodawców uprawnionych do lokalu z zasobu gminy. Konkludując należy zważyć, iż pomoc w większym zakresie grupie osób z jakimkolwiek stopniem niepełnosprawności, czy też osobom wychodzącym z systemu pieczy zastępczej nie może naruszać uprawnień innych mieszkańców gminy.

Po zapoznaniu się z powyższymi ustaleniami Rada Gminy Rybno podzieliła przedstawione stanowisko dotyczące sposobu załatwienia petycji. W związku z tym uzasadnione jest podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu.

Niniejsza uchwała wraz z jej uzasadnieniem stanowią zawiadomienie o sposobie załatwienia petycji w rozumieniu art. 13 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz.U.z 2018 r. poz. 870 z późn.zm.) i zostanie ona doręczona podmiotom wnoszącym petycję. Sposób załatwienia petycji nie może być przedmiotem skargi.

Przewodniczący Rady Gminy

**Piotr Kornatowski**

