



GMINA RYBNO

ul. Lubawska 15, 13-220 Rybno

tel. (23) 696 60 55; fax. (23) 696 68 11

rybno@gminarybno.pl www.gminarybno.pl

GMINA RYBNO

13-220 Rybno, ul. Lubawska 15
woj. warmińsko-mazurskie
NIP 5711629433 Regon 130378404
OC.5543.10.2016

Rybno, 01.06.2016r.

ZAPYTANIE OFERTOWE II na wykonanie projektu budowlanego rozbudowy budynku strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Rybnie

1. Opis zamierzenia inwestycyjnego

Gmina Rybno zamierza na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 53 obręb geodezyjny Rybno dokonać rozbudowy budynku strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Rybnie.

Koncepcja architektoniczna dostępna jest dla Wykonawców w wersji elektronicznej na stronie internetowej www.bip.gminarybno.pl w zakładce „Zamówienia poniżej 30000€”.

2. Tryb zamówienia

Zamawiający składa niniejsze zapytanie ofertowe zgodnie z art. 4 pkt. 8) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2015 r. poz. 2164 z późn. zmianami) oraz zgodnie z §3 Regulaminu udzielania zamówień na dostawy, usługi lub roboty budowlane w Urzędzie Gminy Rybno - tj. co do zamówień i konkursów, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro.

3. Zakres zapytania ofertowego

Gmina Rybno zamierza powierzyć Wykonawcy wyłonionemu niniejszym zapytaniem ofertowym:

- 1) Przygotowanie kompletnej dokumentacji technicznej tj. projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi niezbędnymi do uzyskania pozwolenia na budowę (ostatecznej decyzji administracyjnej uprawnionego organu) w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2016 poz. 290);
- 2) Przygotowanie projektu zagospodarowania terenu, w szczególności w zakresie organizacji drogi wyjazdowej dla samochodów pożarniczych.
- 3) Pełnienie nadzoru autorskiego w okresie realizacji inwestycji.
- 4) Przygotowanie kosztorysu inwestorskiego – 2 szt.
- 5) Przygotowanie kosztorysu ofertowego z przedmiarem robót – 2 szt.
- 6) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 1 szt.

W/w dokumenty należy załączyć również w wersji elektronicznej.

4. Terminy

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca wykona zamówienie w terminie nie później niż do dnia 15 września 2016r.

5. Wymagania szczegółowe

Zamawiający oczekuje, że Wykonawca wykona zamówienia w uzgodnieniu z Zamawiającym, tj. że przedmiot zamówienia będzie podlegał szczegółowemu uzgadnianiu rozwiązań projektowych na etapie ich przygotowywania. Zamawiający oczekuje, że przedmiot zamówienia zostanie opracowany w oparciu o przedłożoną „Koncepcję architektoniczną”, przy czym koncepcja ta stanowi wyłącznie pewien punkt wyjścia do ostatecznych rozwiązań projektowych, może ona być modyfikowana i uzupełniana w zakresie uzgodnionym bądź oczekiwanym przez Zamawiającego. Zamawiający na tym etapie jedynie wskazuje, że jego intencją jest maksymalne zwiększenie powierzchni przeznaczonych na prowadzenie działalności statutowej przez Ochotniczą Straż Pożarną w Rybnie. Intencją Zamawiającego jest wykonanie projektu z wykorzystaniem innowacyjnych technologii budowlanych w celu zmniejszenia kosztów utrzymania i eksploatacji powstałej w wyniku rozbudowy części budynku, przy czym rozwiązania techniczne spełniające ten wymóg nie powinny znacząco wpływać na wzrost kosztu wykonania inwestycji. Zamawiający oczekuje, że Wykonawca będzie gotowy w ramach prac projektowych przedłożyć na życzenie Zamawiającego alternatywne rozwiązania projektowe wraz ze wskazaniem zalet i wad poszczególnych rozwiązań oraz wyliczeniem kosztów tak w zakresie kosztów wykonania jak i eksploatacji budynku. Zamawiający nie wymaga, ale zaleca dokonanie wizji w terenie przed złożeniem oferty celem zapoznania się z aktualnymi warunkami architektonicznymi panującymi na miejscu planowanej rozbudowy.

6. Kryteria oceny oferty

Zamawiający dokona oceny otrzymanych ofert w oparciu o zaoferowaną przez Wykonawców cenę brutto (waga – 90%) oraz doświadczenie i termin wykonania (waga – po 5%).

Opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium:

| Lp | Nazwa kryterium | Waga | Sposób wyliczenia punktów dla danego kryterium | Uwagi |
|----|------------------|------|--|---|
| 1 | cena brutto | 90% | $\frac{\text{najniższa oferowana cena brutto}}{\text{cena brutto oferty ocenianej}} \times 100 \times 90\%$ | Obliczane z dokładnością do dziesiątych |
| 2 | doświadczenie | 5% | a) Zamawiający w okresie ostatnich 5 lat nie wykonał projektu obiektu straży pożarnej – 0pkt b) Zamawiający wykaże, że w ostatnich 5 latach, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 1 usługę z zakresu wykonania projektu obiektu straży pożarnej – 5pkt $\frac{\text{punkty doświadczenia oferty ocenianej}}{5} \times 100 \times 5\%$ | |
| 3 | termin wykonania | 5% | Zamawiający wykona zamówienie w terminie po dniu 31 sierpnia 2016r. – 0 pkt Zamawiający wykona zamówienie w terminie do dnia 31 sierpnia 2016r. – 5 pkt $\frac{\text{punkty za termin wykonania oferty ocenianej}}{5} \times 100 \times 5\%$ | |

Wybrana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów po zsumowaniu punktów uzyskanych w poszczególnych kryteriach.

W przypadku dwóch lub więcej ofert z tą samą liczbą uzyskanych punktów Zamawiający zastrzega sobie prawo dodatkowych negocjacji cenowych z Wykonawcami.

7. **Termin złożenia oferty i wymagania**

Zamawiający rozpatrzy oferty, które zostaną złożone w terminie do 20 czerwca 2016 r., do godziny 12:00. Oferty powinny zostać złożone w siedzibie Zamawiającego, w Rybnie, przy ul. Lubawskiej 15 w oparciu o załączony do zapytania formularz ofertowy (załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego). Dopuszcza się złożenie oferty drogą elektroniczną, jednakże oferta powinna mieć formę zeskanowanego dokumentu zawierającego podpisy i pieczętki. Zamawiający oczekuje, że Wykonawca wraz z ofertą przedłoży dokumenty potwierdzające status prawny Wykonawcy oraz dokumenty potwierdzające umocowanie osoby podpisującej ofertę do jej podpisania i złożenia. Zamawiający nie wymaga, ale zapozna się z uwagą z dokumentami potwierdzającymi dorobek zawodowy Wykonawcy, w szczególności związany z projektowaniem budynków o podobnym charakterze do zamierzenia inwestycyjnego Zamawiającego.

8. **Zastrzeżenia**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego zapytania bez podania przyczyny.
2. Zamawiający nie może być pociągany do odpowiedzialności za jakiegokolwiek koszty czy wydatki poniesione przez Wykonawców w związku z przygotowaniem i dostarczeniem oferty.
3. Nadesłane oferty nie podlegają zwrotowi.
4. Mapy do celów projektowych oferent pozyskuje we własnym zakresie i na swój koszt.

9. **Informacje dodatkowe**

Zamawiający umieści w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Rybno pod adresem www.bip.gminarybno.pl informację o wyborze Wykonawcy.

Wszelkie pytania związane z niniejszym zapytaniem ofertowym należy przysyłać pocztą elektroniczną na adres e-mail: rybno@gminarybno.pl, w tytule wiadomości wpisując: „Rozbudowa budynku strażnicy OSP Rybno”.

Z up. Wójta
mgr Jolanta Jendrycka
Sekretarz Gminy



GMINA RYBNO

ul. Lubawska 15, 13-220 Rybno
tel. (23) 696 60 55; fax. (23) 696 68 11
rybno@gminarybno.pl www.gminarybno.pl

FORMULARZ OFERTOWY na wykonanie projektu budowlanego rozbudowy budynku strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Rybnie

Dane dotyczące wykonawcy

Nazwa:

Siedziba:

Adres poczty elektronicznej:

Numer telefonu i faksu:

Numer REGON:

Numer NIP:

Dane dotyczące zamawiającego

Gmina Rybno
ul. Lubawska nr 15, 13-220 Rybno

Zobowiązania wykonawcy

Nawiązując do zapytania ofertowego na wykonanie projektu budowlanego rozbudowy budynku strażnicy Ochotniczej Straży Pożarnej w Rybnie nr sprawy: OC.5543.10.2016 oferuję wykonanie projektu budowlanego będącego przedmiotem zapytania za cenę:

Cena oferty brutto

Cena bruttozł

(Słownie:)

Oświadczam, że:

1. wykonam zamówienie w terminie do dnia (najpóźniej do 15 września 2016 r.),
2. w ostatnich 5 latach nie wykonałem/wykonałem* projekt obiektu straży pożarnej dla następującego inwestora:
(podać nazwę, adres i dane kontaktowe inwestora)
3. osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wszelkie wymagane ustawowo uprawnienia budowlane niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszego postępowania (uprawnień budowlanych w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń oraz przynależność do PIIB. Na żądanie zamawiającego dostarczę dokumenty potwierdzające powyższe)

.....
(miejscowość i data)

.....
(Podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

*niepotrzebne skreślić