

ZARZĄDZENIE Nr 31 / 2014

WÓJTA GMINY RYBNO

z dnia 20 maja 2014 roku

**w sprawie : wyboru formy II przetargu na sprzedaż nieruchomości
oraz powołania Komisji Przetargowej do przeprowadzenia
przetargu**

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i § 8 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108) w związku z Uchwałą Nr XXXII/34/13 Rady Gminy Rybno z dnia 26 czerwca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości
z a r z ą d z a m co następuje :

- § 1. Przeprowadzić II przetarg na sprzedaż lokalu mieszkalnego w budynku dwulokalowym oraz udziału we współwłasności działki gruntu nr 288/4 o powierzchni 0,0800 ha położonego w obrębie Koszelewy stanowiącego własność Gminy Rybno w formie przetargu ustnego nieograniczonego.
- § 2. Powołać Komisję Przetargową do przeprowadzenia w dniu 23 czerwca 2014 roku II przetargu na sprzedaż w/w nieruchomości w następującym składzie :

1. Marek Wilbrandt - przewodniczący komisji
2. Małgorzata Piórkowska - członek komisji
3. Mirosław Karbowski - członek komisji

przy czym dla ważności prac komisji wymagana jest obecność trzech jej członków, w tym Przewodniczącego.

§ 3. Przyjąć treść ogłoszenia o przetargu jak w załączniku do zarządzenia.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY RYBNO
EDMUND LIGMAN

Rybno, 20.05.2014

OGŁOSZENIE

PIK.6840.10.2013

Wójt Gminy Rybno stosownie do art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) o g ł a s z a

II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości :

l.p	Oznaczenie nieruchomości				Opis nieruchomości	Cena wywoławcza [zł.]	Wadium [zł.]	Przeznaczenie nieruchomości	Zobowiązania, których przedmiotem jest nieruchomość	Obciążenie nieruchomości
	Nr dz.	Pow. [ha]	Numer księgi wieczystej	Położenie						
1.	288/4	0.0800	ELID/ 00039526/7	Koszelew 80/2, gm. Rybno	Nieruchomość lokalowa-lokal mieszkalny w budynku dwulokalowym o pow. 47,72 m ² oraz udział 4390/10000 we współwłasności działki gruntu nr 288/4 o pow. 800 m ² Do lokalu przynależą: - piwnica 9 m ² - pomieszczenie gospodarcze 18 m ² Budynek ujęty w ewidencji zabytków.	32 700,00	2 000,00	Działka nie objęta planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Rybno. Do dnia 31.12.2002 r. działka miała przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową.	brak	brak

II Przetarg odbędzie się 23.06.2014 r. o godz. 11⁰⁰ w Urzędzie Gminy Rybno, ul. Lubawska 15 – pok. nr 01 (sala konferencyjna)

I Przetarg odbył się w dniu 01.04.2014 r.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie gotówką w kasie Urzędu Gminy w Rybnie lub przełanie na konto - B S Działdowo Oddział Rybno Nr : 84 8215 1016 2003 0004 0415 0001 wadium w wysokości jak wyżej najpóźniej w dniu 16.06.2014 r.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia. Wadium wpłacone przez uczestników, którzy nie wygrali zostanie zwrócone.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.